



# COMUNE DI MARACALAGONIS

*Città Metropolitana di Cagliari*

**Settore – Lavori Pubblici – Servizi Tecnologici – Ambiente e Protezione Civile**

Via Nazionale n. 61, 09069 – MARACALAGONIS (CA) – Tel. 070/7850 - 224

PEC [lavoripubblici@pec.comune.maracalagonis.ca.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.maracalagonis.ca.it)

Prot. 17072 del 16/10/2023

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO, per la selezione di OPERATORI ECONOMICI, da invitare alla gara con Procedura Negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) e c) del D. Lgs. n. 36/2023, da esperire mediante RdO sulla Piattaforma Telematica Sardegna CAT, per i "LAVORI DI COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURE SOCIALI CENTRO ABITATO - PIAZZA ANGOLO VIA MADDALENA - VIA VERDI"	
(art. 50 del D.lgs. n. 36/2023)	
CIG Z5A3C886A5	CUP D32H23000410001
Determinazione: n. 1087 del 16/10/2023. Categoria merceologica SardegnaCAT: <i>AM 57 (Attrezzature per costruzione - Attrezzature per parchi e campi da gioco)</i> .	

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

### RENDE NOTO

Che il Comune di Maracalagonis intende espletare una Manifestazione di Interesse per procedere all'affidamento, mediante Gara con Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) e c) del D. Lgs. n. 36/2023 (da esperire sulla Piattaforma Telematica SardegnaCAT), dei lavori di: "LAVORI DI COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURE SOCIALI CENTRO ABITATO - PIAZZA ANGOLO VIA MADDALENA - VIA VERDI".

#### 1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Maracalagonis sede in via Nazionale n. 61, 09069 Maracalagonis – telefono 070 78501

PEC [protocollo@pec.comune.maracalagonis.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.maracalagonis.ca.it)

Profilo del committente [www.comune.maracalagonis.ca.it](http://www.comune.maracalagonis.ca.it)

Servizio competente: Settore Lavori Pubblici – Servizi Tecnologici – Ambiente e protezione Civile

Responsabile del Settore: P. Ed. Mauro Etzi

#### 2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Stefano Picci

#### 3. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

La successiva procedura di affidamento sarà esperita con le modalità della Gara con Procedura Negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) e c) del D. Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno 5 Operatori Economici, individuati a seguito dell'espletamento della presente indagine di mercato.

#### 4. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "LAVORI DI COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURE SOCIALI CENTRO ABITATO - PIAZZA ANGOLO VIA MADDALENA - VIA VERDI".

**L'importo complessivo dei lavori:** 35.050,00 euro

di cui:

a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto degli oneri di cui al successivo punto b): 34.600,00 euro

di cui:

- euro 34.600,00 per lavori a corpo

b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): 450,00 euro

##### Lavorazioni di cui si compone l'intervento

**Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile(%)
Installazione giochi e arredo urbano	OS24 Verde e arredo urbano	I	SI	34.600,00	100	Prevalente	50

**Modalità di determinazione del corrispettivo:**  a CORPO  a MISURA  in parte a CORPO e in parte a MISURA

#### 5. DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 150 giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art. 13 del CSA.

#### 6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023:

A) il criterio del minor prezzo offerto mediante:

- offerta a prezzi unitari  
 offerta di ribasso sull'importo dei lavori

offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi

## 7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 36/2023. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.

### Requisiti di ordine speciale:

Ai sensi dell'art. 100 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 i concorrenti devono possedere i seguenti requisiti:

- a) **idoneità professionale**, fatturato annuo globale conseguito negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di invio della lettera d'invito, **per un importo non inferiore a 1,5 volte l'importo a base d'asta;**
- b) **capacità economica e finanziaria**, fatturato specifico degli ultimi tre esercizi antecedenti la data di invio della lettera d'invito, per un importo **non inferiore all'importo a base d'asta;**
- a) **capacità tecniche e professionali**, disponibilità di idonee e adeguate attrezzature tecniche (mini bob-cat; autocarro 35 q.li con pianale, gru telescopica, betoniera impastatrice, compattatore, generatore elettrico)

## 8. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente attraverso la Piattaforma Telematica Regionale "SardegnaCAT", così come previsto dall'art. 24 della L.R. n. 9/2018:

- termine di presentazione delle candidature: **ore 10:00** del giorno **03/11/2023**.
- modalità: le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente attraverso la **piattaforma telematica Sardegna CAT**, secondo quanto previsto nel presente Avviso;
- selezione delle candidature: in seduta pubblica il **giorno 06/11/2023 alle ore 10:00** presso il palazzo comunale di Maracalagonis, in via Nazionale 61 – MARACALAGONIS.

La presentazione della manifestazione di interesse all'indagine di mercato da parte dei soggetti interessati da inviare (a pena dell'esclusione dalla procedura selettiva) a mezzo di inserimento della stessa candidatura nel portale telematico SARDEGNA CAT, dovrà contenere:

- 1) **Domanda di partecipazione** all'indagine di mercato, (vedi allegato 1) sottoscritta con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), del D.Lgs. 82/2005.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute in difformità alle modalità di presentazione delle candidature previste nel presente Avviso.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## **9. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Il soggetto o la Commissione deputati all'espletamento dell'indagine di mercato nel giorno e nell'ora fissati al precedente punto 8. del presente Avviso, in seduta pubblica, sulla base della documentazione 4 contenuta nelle candidature presentate, procede a verificare la correttezza formale delle candidature e della documentazione e il possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso in capo ai candidati ed in caso negativo ad escluderli dall'indagine.

Il soggetto deputato all'espletamento dell'indagine di mercato procederà, nella medesima seduta di cui sopra, all'espletamento della selezione dei soggetti da invitare secondo la modalità del sorteggio pubblico

## **10. NUMERO DEI SOGGETTI DA INVITARE**

Il soggetto deputato all'espletamento dell'indagine di mercato, intende individuare con le modalità specificate al precedente punto 9. almeno numero CINQUE candidati idonei da invitare alla successiva Gara di Procedura Negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a 5 la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di limitare il numero dei candidati da invitare a tale numero, sulla base di sorteggio pubblico da eseguirsi nel giorno e nell'ora fissati al precedente punto 8. del presente Avviso presso l'Ufficio Lavori Pubblici del palazzo comunale di Maracalagonis, Via Nazionale 61 MARACALAGONIS (CA).

La Stazione Appaltante, in deroga al disposto dell'art. 50, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, si riserva la facoltà di effettuare il sorteggio, qualora si rendesse necessario, al fine di garantire un celere svolgimento ed espletamento della procedura di affidamento della prestazione in argomento, da concludersi entro l'anno finanziario in corso.

Qualora dalla selezione di cui al presente Avviso non si riesca a selezionare, per qualsiasi causa, un numero di candidati idonei almeno pari al numero minimo di candidati da invitare alla successiva Gara di Procedura Negoziata (cinque), la Stazione Appaltante procederà ad integrare il numero dei candidati medesimi autonomamente ed unilateralmente senza ulteriore selezione.

In ottemperanza all'art. 49 del D. Lgs. n. 36/2023, si precisa che qualora vengano limitati il numero di partecipanti all'indagine di mercato, si applica il comma 2 del predetto articolo 49, ovvero è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.

## **11. CAUSE DI ESCLUSIONE**

La Stazione Appaltante escluderà gli Operatori Economici concorrenti che non rispettano le prescrizioni contenute nel presente Avviso, fatte salve le regolarizzazioni ammissibili, sulla base della disciplina del soccorso istruttorio di cui all'art. 101, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.

## **12. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento potranno essere richiesti all'Ufficio Lavori Pubblici, mediante PEC all'indirizzo: [lavoripubblici@pec.comune.maracalagonis.ca.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.maracalagonis.ca.it).

### **13. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento Europeo Privacy UE/2016/679 c.d. GDPR (General Data Protection Regulation), per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento. Titolare del trattamento è il Comune di Maracalagonis.

### **14. PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato:

- sulla piattaforma telematica SardegnaCAT
- l'Albo Pretorio informatico del Comune di Maracalagonis
- sul sito web dell'Ente, [www.comune.maracalagonis.ca.it](http://www.comune.maracalagonis.ca.it)
- Comunas

#### **Allegati:**

1. Fac - simile Domanda di Manifestazione di Interesse.
2. Relazione Tecnica Generale con quadro Economico di Progetto
3. Planimetria Generale Illustrativa.

Maracalagonis, 16/10/2023

Il Responsabile del Progetto  
*Geom. Stefano Picci*