



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



COMUNE DI MARACALAGONIS

Città Metropolitana di Cagliari

Settore - Lavori Pubblici – Servizi Tecnologici – Ambiente e Protezione Civile

Via Nazionale n. 61, 09069 – MARACALAGONIS (CA) – Tel. 070/7850 - 224

PEC lavoripubblici@pec.comune.maracalagonis.ca.it

Prot. 9364 del 31/05/2023

INDAGINE DI MERCATO – PER L’ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D’INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA CON SUCCESSIVA RDO TRAMITE SARDEGNA CAT PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI RILIEVI, INDAGINI, PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA’, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO ALLE NORME SISMICHE E ANTINCENDIO - EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA CRISTOFORO COLOMBO (CODICE ARES: 0920370940)”

(Art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.)

CIG: Z223B47A7C

CUP: D36F23000020006

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RENDE NOTO

In esecuzione della propria Determinazione del Responsabile del Settore – Lavori Pubblici – Servizi Tecnologici – Ambiente e Protezione Civile n. 577 del 31/05/2023 rende noto che questo Ente, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e dell’art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120 dell’11/09/2020 e ss.mm.ii., intende procedere all’affidamento del servizio tecnico di rilievi, indagini, progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione dei lavori di “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO ALLE NORME SISMICHE E ANTINCENDIO - EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA CRISTOFORO COLOMBO (CODICE ARES: 0920370940)”, comprensivo delle indagini sulle strutture.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d’interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l’ente, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.

Atteso che conformemente alle linee guida ANAC n. 4/2016 (previste dall’articolo 36, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016), l’individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate avviene tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, ovvero mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalle stazioni appaltanti.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Atteso altresì che il predetto avviso di selezione pubblica deve indicare i requisiti minimi che devono essere posseduti dai soggetti candidati per poter essere invitati a presentare l'offerta.

Ritenuto che l'incarico debba essere affidato in modo da rispettare i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza con l'obbligo per l'Amministrazione di verificare la capacità professionale del soggetto incaricato in relazione al progetto da affidare.

La scelta dell'operatore economico sarà effettuata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., mediante procedura negoziata di acquisizione di servizi sotto soglia con Richiesta Di Offerta (RDO) sulla piattaforma Sardegna CAT ad operatori economici abilitati, iscritti e presenti, che abbiano manifestato interesse e siano stati selezionati dalla stazione appaltante secondo le modalità più avanti indicate.

L'abilitazione al mercato elettronico SARDEGNA CAT è pertanto condizione necessaria per poter partecipare alla manifestazione d'interesse ed essere successivamente invitati alla procedura negoziata.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Maracalagonis sede in via Nazionale n. 61, 09069 Maracalagonis – telefono 070 78501

PEC protocollo@pec.comune.maracalagonis.ca.it

Profilo del committente www.comune.maracalagonis.ca.it

Servizio competente: Settore – Lavori Pubblici – Servizi Tecnologici – Ambiente e Protezione Civile

Responsabile del Settore: P. Ed. Mauro Etzi

Responsabile del Procedimento: Geom. Stefano Picci

2. TIPO DI APPALTO

Appalto per la prestazione di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura d'importo inferiore a € 40.000,00 relativamente lavori denominati INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO ALLE NORME SISMICHE E ANTINCENDIO - EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA CRISTOFORO COLOMBO (CODICE ARES: 0920370940)

2.1. natura della prestazione:

Le attività professionali che saranno oggetto di conferimento dell'incarico risultano essere le seguenti:

- rilievi ed accertamenti preliminari ed indagini;
- progettazione di fattibilità definitiva esecutiva;
- direzione lavori contabilità;
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di esecuzione,

3. IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO DEI LAVORI:

L'importo complessivo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi tecnici oggetto del presente avviso ammonta a € 100.000,00 (oneri della sicurezza inclusi)

	ID. OPERE	Grado	Costo	Parametri Base
--	-----------	-------	-------	----------------



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Complessità <<G>>	Categorie (€) <<V>>	<<P>>
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche</i>	0,95	100.000,00	13,000%

Classificazione della progettazione: CPV 71340000-3 Servizi di ingegneria integrati

Categoria merceologica Piattaforma Telematica Sardegna CAT per Servizi di Ingegneria e Architettura:

AP23AB22 - STRUTTURE - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00

AP24AB22 - IMPIANTI - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00

AP23AC22 - STRUTTURE - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00

AP24AC22 - IMPIANTI - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00

AP30AF22 SERVIZI SPECIALI - SERVIZI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00

AP30AF24 SERVIZI SPECIALI - SERVIZI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00

4. ENTITÀ STIMATA DELL'APPALTO:

L'importo complessivo presunto del servizio ammonta ad **Euro 41.368,44 comprensivo di oneri contributivi e IVA di cui:**

€ 26.531,51 comprensivo delle spese forfetizzate in **Euro 2.411,96**, oltre all'IVA ed agli oneri contributivi 4%:

a) Prestazioni normali	euro 24.119,55
b) Prestazioni progettuali speciali	euro 0,00
c) Prestazioni accessorie	<u>euro 0,00</u>
	sommano euro 24.119,55
d) Rimborso spese	<u>euro 2.411,96</u>
TOTALE	euro 26.531,51

Gli importi di cui sopra scaturiscono dal computo effettuato ai sensi delle seguenti fonti di riferimento disciplinanti le modalità di determinazione dei compensi professionali da porre a base d'asta:

DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016).

All'importo di cui sopra verranno aggiunti l'IVA e gli oneri contributivi e previdenziali previsti per legge.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Gli importi di cui ai precedenti punti a), b), c), e d) saranno assoggettati ad un unico ribasso offerto in sede di gara (e precisamente a quello costituente l'offerta economica).

Attesa la natura intellettuale dei servizi da affidare non ci sono costi per la sicurezza scaturenti dal DUVRI ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 81/2008.

€. 9.000,00 comprensivo di IVA ed agli oneri contributivi 4% per le indagini statiche sperimentali delle strutture in cemento armato e delle strutture portanti dell'edificio scolastico sito in via Cristoforo Colombo (codice ARES: 0920370940).

Le indagini, che verranno valutate dal professionista incaricato, saranno finalizzate a:

- 1) rilievi finalizzati a riprodurre le condizioni che l'elemento esaminato presenta al momento dell'ispezione con riferimento ad un particolare aspetto che può essere: la tipologia costruttiva, lo stato di degrado, il quadro fessurativo, etc
- 2) valutare le caratteristiche di resistenza del calcestruzzo in situ oltre che a valutare presenza ed entità di eventuali fenomeni di degrado in atto.
- 3) valutare le caratteristiche meccaniche e costruttive delle murature, nonché a definire l'eventuale presenza di fenomeni di degrado, difetti costruttivi, etc
- 4) valutare le caratteristiche meccaniche e costruttive delle fondazioni, nonché a definire l'eventuale presenza di fenomeni di degrado, difetti costruttivi, etc
- 5) valutare la tipologia del terreno in cui è posata la struttura.

Saranno effettuate prove relative a: prove di carico; indagini sulle strutture (Rilevazioni Pachometriche, Indagini Georadar sul CLS, Prove di pull-Out, Indagini ultrasoniche sul CLS, prove Sclerometriche, carotaggi, Prova di carbonatazione, prove chimiche sul CLS, rilievo potenziale di corrosione, indagini termografiche, Rilievo Geometrico/Ispezione visiva, estrazione barre di armatura.

Le ispezioni dovranno essere affidate a ditta specializzata e certificata, restano a carico della ditta le opere di ripristino.

L'importo di cui sopra sarà assoggettato ad un ribasso offerto in sede di gara, il ribasso offerto sulla prestazione professionale potrà discordarsi dal ribasso sulle indagini.

Verrà aggiudicato l'appalto alla migliore offerta economica risultante dalla somma dei due ribassi.

5. DESCRIZIONE DEI LAVORI DA PROGETTARE:

L'intervento che si vuole realizzare consiste sommariamente nell'esecuzione delle seguenti opere:

- Indagini sulla struttura oggetto di intervento;
- Analisi di vulnerabilità sismica, per comprendere in modo dettagliato lo stato di fatto dell'edificio a livello strutturale, in relazione alla resistenza alle azioni sismiche
- Analisi e studio degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio;
- Adeguamento sismico e strutturale, nonché l'adeguamento antincendio,



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



- Certificato prevenzione incendi o SCIA
- Attestato di Prestazione Energetica

6. DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:

Le attività di progettazione oggetto dell'appalto inizieranno dalla data di consegna dei servizi stessi e termineranno con il rilascio di tutti i pareri positivi, dei nulla osta e delle autorizzazioni e degli altri assenti necessari, da parte degli enti preposti, con la verifica positiva del progetto e con l'approvazione del livello progettuale da parte dell'ente competente. Il termine di esecuzione delle prestazioni progettuali richieste è così determinato:

- Progettazione fattibilità tecnica ed economica: entro **10 giorni** naturali e consecutivi dalla data di trasmissione dell'ordine di servizio di avvio della relativa progettazione.
- per il progetto definitivo: **20 giorni** decorrenti dalla sottoscrizione della Convenzione di incarico o dalla data di trasmissione dell'ordine di servizio di avvio della relativa progettazione.
- per il progetto esecutivo: **20 giorni** decorrenti dalla comunicazione di approvazione del progetto definitivo;
- Il termine massimo complessivo è pertanto pari a **50 giorni**.

Per eventuali ritardi rispetto al tempo contrattuale pattuito è applicata una penale pari all'1 per mille del corrispettivo (relativo alla parte oggetto del ritardo) per ogni giorno naturale di ritardo e comunque complessivamente non superiore al 10% del corrispettivo professionale.

7. SUDDIVISIONE IN LOTTI:

Ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 l'appalto non è diviso in lotti.

8. LUOGO DI ESECUZIONE:

Comune di Maracalagonis - Città Metropolitana di Cagliari - Codice NUTS: ITG27.

9. CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO:

9.1. Cauzioni e garanzie richieste:

Ai sensi dell'art. 24, comma 4, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016, il professionista aggiudicatario deve presentare, contestualmente alla firma della convenzione d'incarico, la polizza di responsabilità civile professionale, con riferimento ai lavori progettati, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, a copertura della responsabilità professionale dei soggetti incaricati, quali progettisti esterni, per danni diretti derivanti da errata progettazione, quali le nuove spese di progettazione ed i maggiori costi correlati alla necessità di introdurre varianti conseguenti ad errori od omissioni progettuali. La polizza deve essere presentata a far data dalla stipula della convenzione d'incarico ed avere termine alla data di approvazione del collaudo tecnico amministrativo.

All'atto della stipula della convenzione d'incarico l'aggiudicatario deve, inoltre, prestare garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.lgs 50/2016.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



9.2. Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Il finanziamento dell'opera trova copertura mediante il finanziamento concesso con Fondi regionali, ex FSC 2007-2013 - Progetto Iscol@

9.3. Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Alla presente procedura è ammessa la partecipazione di Raggruppamenti Temporanei di Professionisti (R.T.P) ai sensi degli artt. 46 e 48 del D. Lgs n. 50 del 18.04.2016, costituiti o costituendi, tra due o più soggetti, nel rispetto delle disposizioni di cui al Decreto n° 263 del 2 dicembre 2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti (che prevede in particolare, tra gli altri requisiti, anche l'obbligo della presenza, nell'ambito degli R.T.P., di almeno un "giovane professionista").

9.4. Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

L'aggiudicatario si impegna a svolgere l'attività oggetto dell'appalto con piena autonomia organizzativa e gestionale nel rispetto di tutte le normative e nell'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme e delle disposizioni nazionali, regionali e locali vigenti in materia, nonché delle condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dai documenti di gara e dalle clausole contrattuali.

10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

10.1. Requisiti di ordine speciale:

Essere iscritti e abilitati al mercato elettronico della Regione Sardegna - Sardegna CAT nelle seguenti categorie e sottocategorie merceologiche:

- AP23AB22 - STRUTTURE - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00
- AP24AB22 - IMPIANTI - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00
- AP23AC22 - STRUTTURE - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00
- AP24AC22 - IMPIANTI - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00
- AP30AF22 SERVIZI SPECIALI - SERVIZI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00
- AP30AF24 SERVIZI SPECIALI - SERVIZI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00

Si specifica pertanto che l'abilitazione e iscrizione (valida ed attuale) al mercato elettronico SARDEGNA CAT in una delle categorie merceologiche sopra riportate è pertanto condizione **necessaria** per poter



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



essere invitati alla procedura negoziata a nulla rilevando l'iscrizione in categorie merceologiche differenti.

10.2. Requisiti di ordine generale:

I concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare, indicate all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché in nessun'altra causa di esclusione prevista dalla legislazione vigente. L'assenza delle condizioni preclusive è fornita mediante dichiarazione resa dal concorrente/i ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 utilizzando preferibilmente l'Allegato messo a disposizione dalla Stazione Appaltante (Modello Allegato 1). Per i concorrenti non stabiliti in Italia deve essere prodotta dichiarazione equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

10.3. Requisiti di idoneità professionale:

Ai sensi del Decreto Ministeriale n° 263 del 01/12/2016 e dell'art. 83 comma 1 lettera a) del D.lgs 50/2016 i concorrenti partecipanti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

I concorrenti che partecipano come professionisti singoli o associati devono possedere altresì i requisiti di cui all'art. 1 del D.M. 263 del 01/12/2016;

- **Ingegneri o Architetti iscritti all'ordine professionale.**
- **Geologo**

Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs 50/2016 mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

I concorrenti che partecipano come società di professionisti devono possedere altresì i requisiti di cui all'art. 2 del D.M. 263 del 01/12/2016;

I concorrenti che partecipano come società di ingegneria devono possedere altresì i requisiti di cui all'art. 3 del D.M. 263 del 01/12/2016;

I concorrenti che partecipano come raggruppamento temporaneo devono possedere altresì i requisiti di cui all'art. 4 del D.M. 263 del 01/12/2016;

I concorrenti che partecipano come consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE devono possedere altresì i requisiti di cui all'art. 5 del D.M. 263 del 01/12/2016.

Indipendentemente dalla natura giuridica dei soggetti concorrenti, le prestazioni oggetto dell'appalto dovranno essere espletate da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dagli ordinamenti professionali vigenti, o comunque abilitati all'esercizio della professione in base alla legislazione dello Stato di appartenenza, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione della manifestazione di interesse attraverso la compilazione dell'“Allegato 2: Dichiarazione struttura operativa” con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

È fatto divieto ai concorrenti di manifestare interesse alla presente procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla manifestazione di interesse anche in forma individuale qualora abbiano presentato istanza in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. Ai sensi dell'art. 24 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 gli affidatari di incarichi di progettazione non possono essere affidatari degli appalti o delle concessioni di lavori pubblici, nonché degli eventuali subappalti o cottimi, per i quali abbiano svolto la suddetta attività di progettazione. Ai medesimi appalti non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario di incarichi di progettazione. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.

L'assenza delle condizioni preclusive sopraelencate e l'iscrizione agli appositi albi professionali, o comunque l'abilitazione all'esercizio della professione, deve essere dichiarata dal concorrente con le modalità previste nella modulistica allegata.

Per i concorrenti non stabiliti in Italia deve essere prodotta dichiarazione equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

10.4. Requisiti di capacità economica e finanziaria: (art. 83, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).

- a) **fatturato minimo globale**, di cui all'art. 83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., conseguito nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, per un importo non inferiore a **1 volta** l'importo a base d'asta;
- b) **fatturato minimo nello specifico settore delle attività professionali attinenti all'architettura e l'ingegneria**, di cui all'art. 83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., conseguito nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, per un importo non inferiore a **1 volta** l'importo a base d'asta;
- c) **copertura assicurativa contro i rischi professionali**, di cui all'art. 83, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per un massimale per un importo garantito annuo non inferiore a euro 500.000,00. Il concorrente in fase di presentazione dell'istanza deve dichiarare il possesso del requisito sopracitato al momento della presentazione della domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse indicando gli estremi della polizza di responsabilità Civile Professionale in corso di validità ovvero allegando una copia fotostatica della stessa.

Ai sensi dell'art. 83, comma 5, secondo periodo, la Stazione Appaltante da atto che il fatturato minimo globale specifico sopra stabilito è richiesto al fine di assicurare che gli operatori economici candidati siano contraddistinti da una struttura economico-finanziaria che garantisca stabilità organizzativa ed operativa.

10.5. Requisiti di capacità tecnico professionali:

Ai sensi dell'art. 83 comma 1 lettera c) del D.Lgs 50/2016 è richiesta al concorrente (singolo o associato) la presenza di professionisti in possesso dei seguenti requisiti professionali e abilitativi:

- a) avvenuto **espletamento** negli ultimi dieci anni **di almeno 1 servizio** analogo a quello oggetto di affidamento, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle classificazioni contenute nei vigenti tariffari di riferimento, per una somma di importo globale per ogni categoria non inferiore a **1 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna categoria;

N.B. Si specifica che con riferimento alla tavola Z-1 allegata al D.M. 17 giugno 2016, ai sensi dell'articolo 8 del DM 17-6-2016, "gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera"; inoltre nel caso di incertezze nella comparazione di classi e categorie di cui al del DM 17-6-2016, rispetto alle classificazioni precedenti, prevale il contenuto oggettivo della prestazione professionale, in relazione all'identificazione delle opere.

N.B. I servizi sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. Sono valutabili anche i



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

11. CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

11.1. Soggetti ammessi a partecipare:

Possono partecipare all'appalto i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) del D.Lgs. 50/2016 in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali previsti nel presente avviso.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 46, 47 e 48 del codice.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 48, comma 9, del Codice è vietata l'associazione in partecipazione e, salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 del medesimo articolo, è vietata qualsiasi modificazione della composizione dei raggruppamenti temporanei di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, pena l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in associazione, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.

Si specifica che lo stesso soggetto non può partecipare contemporaneamente in forma singola e in raggruppamento con altri, o come amministratore, socio, dipendente di società di ingegneria o di professionisti, pena l'esclusione dalla partecipazione alla selezione.

L'esclusione è da intendersi sia del singolo soggetto, sia del raggruppamento, associazione o società di cui il soggetto costituisce parte.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto partecipante, i servizi tecnici oggetto del presente affidamento devono essere espletati da professionisti abilitati iscritti negli appositi albi previsti dai rispettivi ordinamenti professionali, personalmente responsabili delle prestazioni poste a base di gara di loro competenza, da indicare nominativamente in sede di offerta, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali.

Ai sensi dell'art. 24 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 deve essere, altresì, indicata nell'offerta anche la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

Ai sensi dell'art. 4, comma 1, del D.M. 263/2016, i raggruppamenti temporanei devono prevedere la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione o, per le procedure di affidamento che non richiedono il possesso del diploma di laurea, in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione. I requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.

11.2. Subappalto:

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per: indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, il cui onorario è peraltro incluso nell'importo a base d'asta di cui sopra, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista incaricato. Nel caso di



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



subappalto delle attività di cui all'articolo 31, ultimo periodo del comma 8 del Codice, si fa riferimento a quanto previsto dall'articolo 105 del Codice.

La stazione appaltante potrà provvedere al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti nei casi previsti dall'articolo 105, comma 13 del Codice.

11.3. Avvalimento:

In attuazione a quanto disposto dall'articolo 89 del Codice, il concorrente singolo o consorziato o raggruppato può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Ai fini di quanto sopra, in caso di partecipazione alla successiva procedura negoziata dovrà essere fornita, in quella sede e a pena di esclusione, tutta la documentazione prevista dal suddetto articolo 89 del Codice. Il concorrente e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito - a pena di esclusione - che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia il soggetto ausiliario che quello che si avvale dei requisiti.

12. TIPO DI PROCEDURA:

Negoziata previa indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs 50/2016 e di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 95 del D.Lgs n. 50/2016, avverrà con il criterio del **minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, applicabile alla procedura in argomento come chiarito dal parere Anac prot. 84346 del 23/06/2017.

14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA:

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire le offerte entro e non oltre il termine perentorio indicato nella RDI, sulla piattaforma della centrale unica di committenza regionale "Sardegna CAT", tramite il sistema messo a disposizione e secondo le indicazioni previste dalle Regole per l'accesso, attraverso la quale gli Operatori Economici invitati dovranno presentare e rendere la documentazione necessaria per la partecipazione, secondo i seguenti termini:

1.1. termine presentazione delle candidature:

ore 10:00 del giorno 30/06/2023

1.2. modalità: la gara verrà esperita attraverso la **Piattaforma Telematica Sardegna CAT**, pertanto la documentazione per la partecipazione alla gara (a pena dell'esclusione dalla procedura), dovrà essere resa esclusivamente sulla medesima piattaforma telematica;

La candidatura, firmata digitalmente dovrà essere inviata esclusivamente tramite il portale SARDEGNA CAT. Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede la data e l'ora di ricezione del sistema.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'unione dei comuni ove, per qualsiasi motivo l'istanza non pervenga entro il termine perentorio indicato dal presente avviso.



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Si specifica che nel caso di più invii da parte del medesimo operatore economico verrà presa in considerazione l'ultima istanza pervenuta.

Non saranno presi in considerazione le istanze pervenute oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente.

Documentazione da presentare - “Sezione di Qualifica”:

Nella sezione denominata “Sezione di Qualifica” della Rfi dovranno essere allegati i seguenti documenti:

- 1) Istanza di ammissione e dichiarazione redatta utilizzando preferibilmente l'allegato messo a disposizione dalla Stazione Appaltante (modello Allegato 1)

Tale istanza deve essere presentata e sottoscritta digitalmente, a pena di esclusione:

- dal legale rappresentante o titolare del concorrente in caso di concorrente singolo.
 - da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno il raggruppamento temporaneo non ancora costituito.
 - dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito.
- 2) Dichiarazione struttura operativa redatta utilizzando preferibilmente l'allegato messo a disposizione dalla Stazione Appaltante (modello Allegato 2), firmata digitalmente.
 - 3) Documenti di identità dei sottoscrittori.
 - 4) Scheda/e referenze del/dei professionista/i persone fisiche indicato/i quale/i esecutore/i del servizio oggetto di affidamento predisposto secondo l'allegato O del d.P.R. n. 207/2010.

15. MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI:

I soggetti in possesso dei requisiti richiesti e che hanno presentato istanza di partecipazione alla presente procedura potranno essere ammessi a partecipare alla successiva procedura da svolgersi sempre sul portale SARDEGNA CAT. **L'invito sarà rivolto ad almeno 10 operatori economici**, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, e laddove il numero di operatori che manifestano il proprio interesse a partecipare alla procedura sia superiore, i soggetti da invitare verranno scelti mediante sorteggio.

Si precisa che la stazione appaltante si riserva di non effettuare il sorteggio degli operatori economici da invitare qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute da parte degli operatori economici interessati sia valutato numericamente compatibile con la possibilità di estendere l'invito a negoziare a tutti i partecipanti.

L'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Verranno esclusi dal sorteggio, gli operatori economici che hanno in essere contratti/affidamenti con la stazione appaltante.

16. ULTERIORI PRECISAZIONI:

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non è in alcun modo vincolante per la stazione appaltante. L'Amministrazione si riserva di interrompere in



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

17. PER INFORMAZIONI:

Eventuali quesiti relativi alla presente procedura possono essere posti all'attenzione dell'ufficio attraverso quesiti formulati per iscritto anche via mail all'indirizzo lavoripubblici@pec.comune.maracalagonis.ca.it, o al RUP all'indirizzo stefano.picci@comune.maracalagonis.ca.it le delucidazioni in merito saranno date a loro volta anche per iscritto.

Per ulteriori informazioni contattare il servizio tecnico o il RUP al numero 070/7850239.

18. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

19. ACCESSO AGLI ATTI:

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016 il diritto di accesso è differito nelle procedure ristrette e negoziate e nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte delle stazioni appaltanti, dei nominativi dei candidati da invitare.

20. ULTERIORI CONDIZIONI DISCIPLINANTI L'APPALTO:

In riferimento alla presente procedura si precisa che:

- La partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nei documenti di gara e negli elaborati ad essa allegati;
- Le spese relative alla stipulazione della convenzione d'incarico, sono a carico dell'aggiudicatario.
- Ai sensi dell'art. 83, comma 9, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, a pena di esclusione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.
- Eventuali integrazioni alla documentazione presentata che si rendessero necessarie in fase di



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



gara, verranno richieste mediante il portale SARDEGNA CAT o all'indirizzo di pec indicato nell'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse ("Allegato 1 Istanza di ammissione e dichiarazione"), e pertanto si precisa fin da ora che:

- in tal caso l'operatore economico è tenuto a trasmettere le integrazioni richieste entro un congruo termine, stabilito da questa stazione appaltante in 48 h, pena l'esclusione;
 - nel caso di mancata ricezione della suddetta richiesta da parte dell'operatore economico interessato dovuta a disguidi non imputabili a questa stazione appaltante - quali, a titolo di esempio, dovuti a indirizzo pec errato - o nel caso in cui la comunicazione non pervenga tempestivamente al concorrente interessato, e pertanto lo stesso non integri la documentazione richiesta entro il suddetto congruo termine, l'amministrazione non si assume nessuna responsabilità in merito.
- In caso di raggruppamenti temporanei anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
 - Il/I professionista/i incaricato/i è/sono tenuto/i ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art.3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le Mafie" e ss.mm.ii. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla relativa convenzione, la stessa si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

21. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.comune.maracalagonis.ca.it nella sezione "bandi di gara e contratti";
- sull'Albo Pretorio on line;
- sul sito della Regione Autonoma della Sardegna – www.comunas.it .
- sul portale SardegnaCAT

22. ALLEGATI:

- "Allegato 1": Istanza di ammissione e dichiarazione.
- "Allegato 2": Dichiarazione struttura operativa.
- "Allegato 3": Scheda/e referenze del/dei professionista/i persone fisiche indicato/i quale/i esecutore/i del servizio oggetto di affidamento predisposto secondo l'allegato O del d.P.R. n. 207/2010
- Schema di calcolo degli onorari;
- Patto di integrità;
- Nota privacy.

Maracalagonis, 31/05/2023

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Stefano Picci

Il Responsabile del Settore
P. Ed. Mauro Etzi