



# COMUNE DI MONTRESTA - PROV. DI ORISTANO

Via Santa Maria della Neve, n° 2 - 09090 MONTRESTA - Tel. 078530003 - Fax 078530240  
C.F. 83002350912 email [tecnico@comune.montresta.or.it](mailto:tecnico@comune.montresta.or.it) PEC [tecnico.montresta@pec.it](mailto:tecnico.montresta@pec.it)

Prot.100 del 26.01.2023

## SERVIZIO TECNICO

**Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro per l'affidamento dei lavori di**

**“manutenzione straordinaria strade urbane - lotto 2: via Asilo, via S.M.Neve, via Satta.  
(versione 2)**

**CUP J37H21004980004, CIG 9579901066**

(art. 1 commi 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1e 2.2. DL n. 77/2021)

## SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i **“Lavori di manutenzione straordinaria strade urbane - lotto 2”**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 1 comma 2, lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i

### **1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Stazione Appaltante Comune di Montresta, sede in via Santa Maria della Neve n.2, 09090 Montresta (OR) – telefono 0785-30003 Fax 0785-30240 PEC [protocollo.montresta@pec.it](mailto:protocollo.montresta@pec.it) profilo del committente [www.comune.montresta.or.it](http://www.comune.montresta.or.it)  
Servizio competente: Servizio tecnico.

### **2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Paola Mura Dipendente e Responsabile del Servizio Tecnico - Manutentivo Telef. 078530003 - 078530275 - Fax 078530240 – email [tecnico@comune.montresta.or.it](mailto:tecnico@comune.montresta.or.it) PEC [tecnico.montresta@pec.it](mailto:tecnico.montresta@pec.it)

### **3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di **“manutenzione straordinaria strade urbane - lotto 2”**.

<b>importo lavori (a corpo)</b> soggetti a ribasso d'asta	euro 240.949,62
<b>oneri della sicurezza</b> (non soggetti a ribasso):	euro 11.405,95
<b>importo complessivo dei lavori:</b>	euro 252.355,57

## Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010	SOA Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile(%)
Strade...	OG3	I	SI	€.220.068,25	87,21%	Prevalente	50%
Impianti elettrici ... e pubblica ill.	OG10	I o art.90	NO	€.32.287,32	12,79%	scorporabile	100%

Modalità di determinazione del corrispettivo: a CORPO

#### **4. DURATA DELL'APPALTO**

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in **150 giorni** naturali e consecutivi come previsto dall'art.14 del CSA.

#### **5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. il criterio del minor prezzo offerto mediante **offerta di ribasso sull'importo dei lavori**

#### **A) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Possano presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016 s.m.i.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

Si ricorda che, ai sensi dell'art.105 co.1 del D. Lgs. 50/2016 come novellato dall'art.49, co.1 lett.b, sub 1) della L.108/2021, **"il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera"**.

Si stabilisce di subappaltare la categoria prevalente per il limite del 50% quale valore inferiore del limite imposto dall'art.105 citato, di divieto di affidamento a terzi della prevalente esecuzione delle prestazioni delle categorie prevalenti.

Si ricorda che il divieto di limite al subappalto espresso dalla Corte di Giustizia Europea, è un vincolo che si applica alle procedure con importi sopra soglia come chiarito con le direttive europee n. 2004/18 e n.2014/24, come principio basato sull'interesse da parte dell'Unione Europea all'apertura dei bandi di gara alla più ampia concorrenza possibile a livello internazionale.

L'operatore economico può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti nella categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ai sensi dell'art.92 co.1 del DPR 207/2010 ancora in vigore. Può inoltre subappaltare la categoria scorporabile ad impresa qualificata o con SOA o con art.90.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

#### **Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

**Attestazione** rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto **"Lavorazioni di cui si compone l'intervento"**;

In particolare la SOA è obbligatoria per la categoria OG3, classifica II (importi da 258.000 a 516.000 euro) Mentre la categoria OG10 è garantita con SOA in OG10 oppure con SOA nella categoria prevalente per tutto l'importo lavori, o ancora la soddisfazione del requisito tramite art.90 del DPR 207/2010:

*Requisiti di ordine tecnico-organizzativo:*

*a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;*

*b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);*

*c) adeguata attrezzatura tecnica.*

## **B) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente su piattaforma Sardegna CAT, Rdl: rfi\_8559 – lavori di manutenzione straordinaria strade urbane – lotto 2 (vers.2)**, entro la data indicata nella procedura

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

## **C) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 5** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente i concorrenti da invitare.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 5** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno 09.02.2023 alle ore 12:00 presso il comune di Montresta, ufficio tecnico.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## **D) ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo <https://albopretorio.comune.it/Montresta/amministrazionetrasparente/Bandicontratti/Attiprocedure.aspx?dettaglio=10298> nella sezione "Bandi di gara e contratti". Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale

## **E) Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016**

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

**Titolare del trattamento:** Comune di Montresta, con sede in via Santa Maria della Neve n.2, 09090, PEC [protocollo.montresta@pec.it](mailto:protocollo.montresta@pec.it)

**Responsabile della protezione dei dati personali:** il Responsabile della protezione dei dati è la società Nicola Zuddas S.R.L. con sede in Cagliari Viale Dante n.36, P.I. 01913870927, PEC [privacy@pec.comune.it](mailto:privacy@pec.comune.it), E-mail [privacy@comune.it](mailto:privacy@comune.it);

**Responsabile del trattamento** è l'Arch. Paola Mura, responsabile del Servizio Tecnico, [tecnico@comune.montresta.or.it](mailto:tecnico@comune.montresta.or.it), [tecnico.montresta@pec.it](mailto:tecnico.montresta@pec.it);

**Finalità e base giuridica del trattamento:** il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

**Destinatari dei dati personali:** i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

**Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE:** i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

**Periodo di conservazione:** i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

**Diritti dell'interessato:** l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

**Reclamo:** l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma \_ t. (+39)06 696771 \_ fax (+39)06 69677 3785 \_ PEC [protocollo@pec.gdpd.it](mailto:protocollo@pec.gdpd.it) \_ Ufficio Relazioni con il Pubblico [urp@gdpd.it](mailto:urp@gdpd.it) .

#### **Publicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato, **per quindici giorni:**

- sul profilo del committente/Stazione Appaltante [www.comune.montresta.or.it](http://www.comune.montresta.or.it) nella sezione "Bandi di gara"
- Sull'Albo Pretorio on line della stazione appaltante
- sul portale Sardegna CAT in forma di Rdl (Richiesta di Interesse)
- sul sito della Regione Autonoma della Sardegna, nella sezione bandi

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Servizio Tecnico, Arch. Paola Mura tramite il portale SardegnaCAT, nell'apposita sezione messaggi o ai seguenti recapiti: Tel. 0785.30003 - interno 4 - email [tecnico@comune.montresta.or.it](mailto:tecnico@comune.montresta.or.it) PEC [tecnico.montresta@pec.it](mailto:tecnico.montresta@pec.it)

#### **Allegati:**

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Computo metrico

Montresta, 26.01.2023

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Arch. Paola Mura