

**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO
ALL'ESPROPRIO, FINALIZZATO ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO
COMPORANTE LA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ**

(ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m. e i. art.52 del DL 24/01/2012 n.1 convertito in Legge n. 27 del 24/03/2012, degli artt. 7 e 8 della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.e i.)

Autorità espropriante: ARST SpA – Via Posada 8/10 – 09122 Cagliari

Beneficiario dell'espropriazione: Regione Autonoma della Sardegna

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Alessandro Boccone – ARST SpA

OGGETTO DEL PROCEDIMENTO

Progetto esecutivo dell'*"itinerario ciclabile Samassi-Barumini, facente parte del più esteso itinerario Cagliari-Barumini nell'ambito della Realizzazione della rete regionale itinerari ciclabili"*, avviso di avvio del procedimento ai sensi degli artt.11 e 16 D.P.R. 327/01 e s.m. e i. al fine della dichiarazione di pubblica utilità relativamente ai terreni ricadenti nei territori comunali di Samassi, Sanluri, Villamar, Pauli Arbarei, Las Plassas e Barumini interessati dal suddetto progetto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- in data 10/01/2022, con nota 114, il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile ha notificato l'approvazione da parte del Tavolo Tecnico Operativo del progetto di fattibilità tecnica ed economica della Ciclovia della Sardegna che comprende dell'*"itinerario ciclabile "Cagliari – Barumini"*, all'interno del quale è prevista la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- con nota prot. 30436_2023 del 28.12.2023 sono stati affidati in via di urgenza all'Operatore Economico denominato "R.T.P. Società INSKEMA Studio Associato S.A. Ing. C. Patruno e Ing. G. Picciarelli (mandataria); Tecnomobility di Andersson Anna Maria Margareta & C. S.A.S, Ing. Ciriaco Sannio, Ing. Antonio Giacobbe, Arch. Stefano Marcello Pilia, Dott. Geol. Massimo Trogu, Dott. Archeol. Luca Sanna, Ing. Nicola Lonardoni (mandataria)" i servizi di ingegneria inerenti alla realizzazione dell'intervento denominato ***"itinerario ciclabile Samassi-Barumini, facente parte del più esteso itinerario Cagliari-Barumini nell'ambito della Realizzazione della rete regionale itinerari ciclabili"***;
- in data 06.01.2024 sono state consegnate al suddetto RTP le prestazioni relative alla progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto;
- con PEC prot. 28613 del 25.11.2024 il RTP incaricato ha consegnato il progetto esecutivo;
- ai sensi dell'art.14 ter della Legge 241/1990, con nota prot.30144 del 12 dicembre 2024 si è dato inizio alla Conferenza di Servizi decisoria riguardante il progetto esecutivo dell' ***"itinerario ciclabile Samassi-Barumini, facente parte del più esteso itinerario Cagliari-Barumini nell'ambito della Realizzazione della rete regionale itinerari ciclabili"***, al fine di effettuare una valutazione congiunta del progetto e acquisire, sullo stesso, pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente;
- occorre attivare il procedimento ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 8/06/2001 n.327 e s.m. e i., per **l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio** e la successiva **dichiarazione di pubblica utilità** contestuale all'approvazione del progetto esecutivo;
- sono interessati dalla procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, nonché dalla successiva procedura espropriativa, porzioni di aree che, in base ai dati catastali risultano censite **nei Comuni di Samassi, Sanluri, Villamar, Pauli Arbarei, Las Plassas e Barumini** di proprietà delle seguenti ditte catastali:

Comune di Samassi

Demanio dello Stato con sede in Roma F.31 M.1067-1068; De Vito Prospera nata a Foggia il 05/02/1955, Sanna Tulio nato a Samassi il 12/07/1953, F.31 M.1207-1234; Comune di Samassi F.31 M.1057-1115-1117; Pilloni Luisanna nata a Samassi il 12/01/1967 F.21 M.3396; Ibba Alessandra nata a Samassi il 05/02/1976, Ibba Antonio nato a Cagliari il 18/02/1972, Ibba Efisio nato a Samassi il 09/08/1965, Ibba Gian Luca nato a Samassi il 31/08/1977, Ibba Maria Francesca nata a Samassi il 02/10/1963, Ibba Maria Rosaria nata a Samassi il 07/10/1966, Ibba Maura nata a Samassi il

03/09/1969 F.21 M.3491-3493, Ibba Antonio nato a Cagliari il 18/02/1972, Ibba Efisio nato a Samassi il 09/08/1965, Ibba Gian Luca nato a Samassi il 31/08/1977 F.21 M.3508; Fois Buonaria nata a Samassi il 08/04/1930, Pisano GianFranco nato a Cagliari il 14/01/1968, Pisano Marco nato a Samassi il 07/03/1969 F.21 M.3455; Cabiddu Antonia fu Francesco, Cabiddu Ave Maria fu Francesco, Cabiddu Clemente fu Carmelino, Cabiddu Didaco fu Narciso, Cabiddu Efisio fu Carmelino, Cabiddu Gesuina fu Carmelino, Cabiddu Giuseppe fu Carmelino, Cabiddu Lisetta fu Carmelino, Cabiddu Luigino fu Carmelino, Cabiddu Margherita fu Narciso, Cabiddu Maria fu Carmelino, Cabiddu Narciso fu Carmelino, Cabiddu Tito fu Carmelino, Concu Annetta fu Salvatore, Concu Bonaria fu Enrico; Concu Efisio nato a Samassi il 21/12/1914, Concu Eligio Noto Flaminio di Raimondo, Concu Giuseppe fu Enrico, Concu Giuseppino fu Salvatore, Concu Laura nata a Samassi il 17/03/1930, Concu Lucia nata a Samassi il 26/02/1913, Concu LuigiA fu Salvatore, Concu Massimo fu Enrico, Concu Raimondo fu Enrico, Concu Salvatore fu Didaco, Concu Vincenza fu Enrico, Concu Vincenza fu Salvatore, Grecu Giulio fu Giuseppe, Mancosu Angela di Antonio, Mancosu Clemente di Antonio, Mancosu Ferdinando di Antonio, Mancosu Giuseppe di Antonio, Mancosu Severino di Antonio, Onnis Giulia fu Sisinnio, Onnis Stefano fu Sisinnio, Pittau Anna fu Giovanni, Pittau Luigia fu Giovanni, Pittau Pietrina fu Giovanni, Scanu Agnese di Giuseppe, Scanu Clemente di Giuseppe, Scanu Consolata di Giuseppe, Scanu Dionigi di Giuseppe, Scanu Eleonora di Giuseppe, Scanu Paolina di Giuseppe, Scanu Salvatore di Giuseppe, Serra Angela fu Severino, Serra Doloretta fu Severino, Serra Francesco fu Luigi, Serra Giulia fu Francesco, Serra Greca fu Francesco, Serra Raimondo fu Francesco, Serra Vitalia fu Francesco, Caboni Rosa nata a Samassi il 30/06/1892 F.21 M.3460;

Comune di Sanluri

Serra Francesco nato a Sanluri il 21/02/1891 F.55 M.453; SCANO Paolo nato a Samassi il 21/01/1960 F.55 M.496; Lilliu Fulvio nato a Samassi il 06/04/1957 F.55 M.94; Lilliu Fulvio nato a Samassi il 06/04/1957 F.55 M.225; Lilliu Fulvio nato a Samassi il 06/04/1957 F.55 M.234; Mancosu Angelica nata a NOVI LIGURE il 26/03/1999, Mancosu Angelo Matteo nato a Cagliari il 07/09/1992, Mancosu Gabriela nata a Sanluri il 24/12/1961, Mancosu Genoveffa nata a Sanluri il 19/04/1952, Mancosu GianCarlo nato a Sanluri il 04/06/1954, Mancosu GianFranco nato a Sanluri il 24/03/1960, Mancosu Leonardo Mariano Clemente nato a Novi Ligure il 25/07/2007, Mancosu Marco nato a Sanluri il 22/09/1955, Mancosu Maria Carmine nata a Sanluri il 17/11/1956, Mancosu Mariagrazia nata a Sanluri il 06/04/1953, Mancosu Matteo nato a Sanluri il 03/01/1963 F.54 M.501; Muntoni Roberto nato a Sanluri il 23/07/1965 F.54 M.482; Piras Anna nata a Cagliari il 13/05/1960, Piras Giovanni nato a Sanluri il 17/12/1965 F. 54 M.444; Piras Anna nata a Cagliari il 13/05/1960, Piras Giovanni nato a Sanluri il 17/12/1965 F.54 M.362; Ente Comunale di Assistenza di Sanluri F.54 M.361-360-358; Piras Anna nata a Cagliari il 13/05/1960, Piras Giovanni nato a Sanluri il 17/12/1965 F. 54 M.356; Argiolas Francesco nato a Sanluri il 15/07/1935 F.54 M.188-354-364; Pisci GianFranco nato a Sanluri il 20/08/1964 F.54 M.352; Pittau Annarita nata a Sanluri il 20/08/1958, Pittau Fernando nato a Sanluri il 02/09/1955, Vacca Gherarda nata a San Gavino Monreale il 28/10/1928 F.54 M. 366; Collu Usai Concetta Mar Diana Giuseppe nata a Sanluri il 21/12/1906, Diana Giuseppe nato a Collinas il 03/03/1905 F.54 M.474; Pittau Annarita nata a Sanluri il 20/08/1958, Pittau Fernando nato a Sanluri il 02/09/1955, Vacca Gherarda nata a San Gavino Monreale il 28/10/1928 F.54 M.345-477-498; Pampanoni Rossella nata a Roma il 13/11/1960, Schirru Alessandro nato a Cagliari il 09/05/1955, Schirru Francesco nato a Sanluri il 22/11/1943, Schirru MargheRita nata a Sanluri il 11/06/1946, Schirru Oddone nato a Sanluri il 07/10/1939, Schirru Virgilio nato a Sanluri il 29/11/1941, Schirru Elsa nata a San Gavino Monreale il 08/01/1966, Schirru Marco nato a Gonnostamatza il 12/04/1967, Schirru Massimo nato a Sanluri il 09/09/1968 F.54 M.341; Medda Maria nata a Sanluri il 08/02/1949 F.43 M.113 (229); Paschina Ester nata a Villamar il 26/09/1925, comproprietario; Paschina Rosina nata a Villamar il 27/06/1923, Paschina Tito nato a Villamar il 01/01/1894 F.44 M.426; Meloni Elsa nata a Svizzera il 13/06/1965, Meloni Katuscia nata a Cagliari il 02/11/1972, Meloni Miriam nata a Svizzera il 21/05/1960 F.44 M. 424; Congia Maria nata a Sanluri il 26/02/1897 F.44 M.428; Pittau Edoardo nato a Sanluri il 22/06/1929 F.44 M.416; Paderi Tarsillo nato a Sanluri il 24/12/1921 F.44 M.431; Cocco Ignazia nata a Sanluri il 03/11/1948, Cocco Santina nata a Sanluri il 03/04/1953 F.44 M.423; Cadeddu Annapaola nata a Sanluri il 30/06/1958, Cadeddu

Mariassunta nata a Sanluri ,il 14/08/1962 F.45 M.359; Floris Sonna Antonio di Francesco F.45 M.343; Zedda Giovanni nato a Sanluri il 27/11/1925 F.45 M.348; Pittau Mauro nato a Sanluri il 28/07/1931 F.45 M.350-352; Mereu LOI Mario detto Luigi nato/a a Sanluri il 09/11/1919 F.45 M.353; Piras Fabio nato a Cagliari il 19/11/1988, Piras Giacomo nato a San Gavino Monreale il 05/04/1994, Piras Riccardo nato a San Gavino Monreale il 25/06/1996 F.45 M.25; Atzeni Ignazio Marco nato a Baradili il 06/11/1963, Atzeni Marcello nato a Baradili il 28/01/1966 F.45 M.355; Murgia Raimondo nato a Sanluri il 23/02/1923, Murgia Gabriela nata a Sanluri il 02/07/1952, Murgia Luisa nata a Sanluri il 30/12/1955, Murgia Luisa nata a Sanluri il 30/12/1955, Murgia Maurizio nato a Sanluri il 19/04/1960 F.45 M.342; Atzeni Ignazio Marco nato a Baradili il 06/11/1963, Atzeni Marcello nato a Baradili il 28/01/1966 F.45 M.357; Casta Giuseppa nata a Sanluri il 10/05/1929 F.45 M.262; Casta Rosina nata a Sanluri il 02/10/1927, Curreli Maria Laura nata a Sanluri il 24/02/1958, Curreli Sisinnio nato a Sanluri il 18/01/1960 F.45 M.10.

Comune di Villamar

Loru Giovanni nato a Villamar il 18/01/1895, Loru Tullio con sede in Villamar F.4 M.23; Tronci Letizia nata a Villamar il 24/01/1910 F.4 M.24; Melis Annarella nata a Villamar il 24/01/1951, Melis Maria Giuseppina nata a Villamar il 04/08/1947, Melis Piergiorgio nato a Villamar il 07/10/1949, Podda Deanna nata a Villamar il 25/09/1945, Podda Maria Fernanda nata a Villamar il 06/08/1953, Podda Pieraldo nato a Villamar il 20/09/1948 F.4 M.25; Porcedda Augusto nato a Villamar il 22/06/1951, Porcedda Bernardetta nata a Villamar il 02/07/1958, Porcedda Fausto nato a Cagliari il 11/01/1957, Porcedda Felicino nato a Villamar il 02/12/1952, Porcedda Giuliano nato a Cagliari il 04/03/1960, Porcedda Maria Vincenza nata a Villamar il 01/01/1950, Porcedda Mariano nato a Cagliari il 26/07/1955, F.4 M. 39; Porcedda Filippo nato a Villamar il 23/08/1958 F.4 M.43; Porcedda Filippo nato a Villamar il 23/08/1958 F.4 M.43; Perseu Antonia nata a Ussaramanna il 16/06/1941, Podda Luisa nata a Biella il 27/09/1962, Podda Maura nata a Biella il 15/04/1965 F.4 M.161; Perria Beatrice nata a Villamar il 13/10/1949, Perria Efisio nato a Villamar il 13/07/1958, Perria Gianni nato a Villamar il 14/05/1945, Perria Graziana nata a Villamar il 09/11/1947, Perria Mariolina nata a Villamar il 19/10/1939, Perria Matilde nata a Villamar il 08/11/1952, Curreli Alessandra nata a Cagliari il 09/09/1982, Curreli Brenda nata a Brasile il 02/06/1994, Curreli Carlo nato a Laconi il 16/10/1954 F.4 M.74; Lilliu Giuseppe nato a Furtei il 09/12/1953, Lilliu Graziella nata a Sanluri il 13/11/1946, Lilliu Mariolina nata a Furtei il 21/08/1945, Lilliu Pietrina nata a Furtei il 24/11/1951, Tore Annalisa nata a Cagliari il 19/07/1985, Tore Eleonora nata a Cagliari il 08/10/1977, Tore Marco nato a Cagliari il 05/11/1986 F.4 M.156; Lilliu Giuseppe nato a Furtei il 09/12/1953, Lilliu Graziella nata a Sanluri il 13/11/1946, Lilliu Mariolina nata a Furtei il 21/08/1945, Lilliu Pietrina nata a Furtei il 24/11/1951, Tore Annalisa nata a Cagliari il 19/07/1985, Tore Eleonora nata a Cagliari il 08/10/1977, Tore Marco nato a Cagliari il 05/11/1986 F.4 M.156; Mura Enrico nato a Villamar il 31/07/1950, Mura Maria Rosanna nata a Villamar il 20/04/1957 F.4 M.96; Mura Enrico nato a Villamar il 31/07/1950, Mura Maria Rosanna nata a Villamar il 20/04/1957 F.4 M.97-148; Incani Maria Giovanna nata a Saronno, il 29/07/1965 F.4 M.98; Carracoi Elena nata a Villamar il 11/06/1952, Carracoi Francesco nato a Villamar il 10/01/1958, Carracoi Gabriella nata a Villamar il 24/01/1963, Carracoi Giannina nata a Villamar il 09/10/1960, Carracoi Luigi nato a Villamar il 14/06/1955, Carracoi Maria Rosaria nata a Villamar il 03/02/1950, Carracoi Mauro nato a Villamar il 09/06/1965, Carracoi Teresina nata a Villamar il 02/10/1961, Cau Angelino nato a Villamar il 07/08/1946, Cau Giovanna nata a Villamar il 21/05/1940, Cau Graziana nata a Villamar il 28/04/1949, Cau Mariuccia nata a Villamar il 17/06/1942, Cau Vito nato a Villamar il 06/12/1947, Montoni Franco nato a Oristano il 01/06/1953, Sarais Gabriella nata a Milano il 15/10/1969, Sarais Marco nato a Villamar il 25/08/1973, Sarais Rafaela nata a Villamar il 14/09/1972, Sarais Sergio Gianfranco nato a Milano il 25/06/1966 F.4 M.101.

Comune di Pauli Arbarei

Di Naro Antonino nato a Canicattì il 04/01/1948, Macis Linetta nata a Gonnosno' il 24/12/1948, F.16 M.35; Carrucciu Filippo nato a Pauli Arbarei il 09/01/1958 F.16 M.90-91; Becciu Efisio fu Antonio, Deias Maria nata a Assolo il 30/11/1937, Moi Antonietta di Aurelio, Moi Benito di Aurelio, Moi Maria di Aurelio, Onnis Elvira nata a Pauli Arbarei il 22/07/1974, Onnis Eucreziano nato a Pauli Arbarei il

02/03/1978, Onnis Gabriele Angelo nato a Pauli Arbarei il 13/07/1971, Onnis Giovanni Battista nato a Pauli Arbarei il 08/05/1976, Onnis Giuseppina nata a Pauli Arbarei il 02/09/1969, Onnis Nicoletta nata a Pauli Arbarei il 17/02/1966, Onnis Simonetta nata a Pauli Arbarei il 11/03/1968, Onnis Vincenzo nato a Pauli Arbarei il 22/01/1973, Paschina Giuseppino fu Sisinnio, Setzu Ersilia fu Francesco, Siddu Giovanni Battista nato a Villamar il 15/09/1933, Vacca Becciu Francesco fu Luigi, Vacca Luigi fu Priamo, Vacca Maria Itria fu Priamo, Vacca Vitalia fu Priamo F.16 M.99; Masala Antero nato a Pauli Arbarei il 04/01/1951 F.12 M.320; Atzeni Efigia nata a Pauli Arbarei il 11/06/1960, Atzeni Ettore nato a Pauli Arbarei il 09/01/1952, Atzeni Fabrizio nato a Cagliari il 05/08/1958, Atzeni Franco nato a Pauli Arbarei il 15/08/1956, Atzeni Giuseppina nata a Pauli Arbarei il 21/09/1963, Atzeni Ignazia nata a Pauli Arbarei il 21/06/1967, Atzeni Leo nato a Pauli Arbarei il 20/05/1954, Atzeni Maria nata a Pauli Arbarei il 24/12/1965, Atzeni Oddone nato a Pauli Arbarei il 18/11/1925, Atzeni Pietro nato a Pauli Arbarei il 26/12/1961, Atzeni Rita nata a Pauli Arbarei il 14/05/1970 F.12 M.311; Corona Rosa nata a Baressa (OR) il 13/11/1939, Medda Erta nata a Pauli Arbarei il 22/11/1967, Medda Fabiola nata a Pauli Arbarei il 13/07/1966, Medda Mariluna nata a Pauli Arbarei il 21/07/1969, Medda Romina nata a Pauli Arbarei il 07/11/1970, Medda Ubaldo nato a Pauli Arbarei il 11/07/1978 F.12 M.22; Garau Anna Maria nata a Pauli Arbarei il 19/04/1959, Garau Ivana nata a Cagliari il 07/08/1970, Garau Marco nato a Cagliari il 12/08/1972, Garau Rosa Angela nata a Pauli Arbarei il 19/02/1968, Garau Silvestro nato a Lunamatrona il 18/02/1929, Locci Antonia nata a Pauli Arbarei il 24/07/1941, Locci Luciana nata a Pauli Arbarei il 03/12/1929 F.12 M.244.

Comune di Las Plassas

Bertasi Cornelio nato a Medole il 29/01/1952 F.8 M.33; Casula Ugo nato a Las Plassas il 04/05/1950 F.8 M.75; Ilot Fabiana nata a Las Plassas il 11/01/1966, Ilot Francesca nata a Las Plassas il 02/10/1968, Ilot Valentina nata a Cagliari il 09/05/1978, Cancedda Francesco nato a Las Plassas il 01/01/1909 F.8 M.117; Caboni Luigino nato/a a Baressa il 12/03/1898 F.4 M.105; Orru Felice nato a Lunamatrona il 24/07/1933, Pintori Maria Giuseppa fu Antonio, Orru' Giuseppe nato a Lunamatrona il 16/03/1967, Orru' Patrizio nato a Lunamatrona il 22/02/1970, Orru' Stefano nato a Cagliari il 03/10/1972 F.4 M.36; Orru Felice nato a Lunamatrona il 24/07/1933, Pintori Maria, Giuseppa fu Antonio, Orru' Giuseppe nato a Lunamatrona il 16/03/1967, Orru' Patrizio nato a Lunamatrona il 22/02/1970, Orru' Stefano nato a Cagliari il 03/10/1972 F.9 M.3; Ilot Antonio nato a Ussaramanna il 08/01/1935, Ilot Giando nato a Ussaramanna il 19/09/1930, Ilot Ignazio nato a Ussaramanna il 05/02/1940, Ilot Luigi nato a Ussaramanna il 28/05/1936, Ilot Maria Vincenza nata a Ussaramanna il 24/06/1933, Ilot Rafaela nata a Ussaramanna il 24/03/1938, Ilot Savino nato a Ussaramanna il 08/02/1932 F.9 M.8; Lentini Andrea nato a Barumini il 02/02/1961, Lentini Antonio nato a Barumini il 04/04/1959, Lentini Giacomo nato a Las Plassas il 12/07/1957, Lentini Maria Gabriella nata a Barumini il 27/02/1964, Serra Vincenza nata a Barumini il 12/08/1933 F. M.5 112; Lentini Andrea nato a Barumini il 02/02/1961 F.5 M.60; Desogus Bruna nata a Barumini il 17/10/1939, Desogus Carlo nato a Barumini il 07/11/1944, Desogus Maria nata a Las Plassas il 30/10/1948, Desogus Renzo nato a Barumini il 07/11/1941, Desogus Roberto nato a Torino il 11/09/1965, Fanciulli Carlo nato a Olbia il 22/09/1998, Fanciulli Mattia nato a Olbia il 22/09/1998, Zedda Antonello nato a Lodi il 13/06/1967, Zedda Massimiliano nato a Olbia il 08/05/1970, Zedda Paola nata a Lodi il 14/11/1964 F.5 M.65; Muscas Adamo nato a Villamar il 06/10/1911 F.6 M.292; Comune di Las Plassas F.6 M.86-958.

Comune di Barumini

Contu Ettore nato a Barumini il 18/09/1944, Contu Eugenio nato a Barumini il 17/05/1939, Contu Maria Giuseppina nata a Barumini il 12/06/1941 F.17 M.67; Garbarini Giorgio nato a Barumini il 22/07/1955, Serra Carlo nato a Barumini il 04/11/1950, Serra Francesco nato a Barumini il 27/12/1946, Serra Gianpiero nato a Barumini il 06/03/1945, Zedda Antonio nato a Barumini il 02/10/1929 F.17 M.76; Garbarini Giorgio nato a Barumini il 22/07/1955 F.17 M.158.

Visto quanto sopra

COMUNICA

- ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 e s. m. i. e per quanto d'occorrenza anche ai sensi delle disposizioni della legge 241/1990, l'avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo espropriativo e all'approvazione del progetto definitivo dell'opera di cui trattasi;
- che il vincolo espropriativo deriva dagli esiti finali della suddetta Conferenza di Servizi, indetta con nota prot.30144 del 12 dicembre 2024;
- che l'approvazione del progetto suddetto comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- di aver disposto l'affissione del presente avviso all' Albo Pretorio dei Comuni di Elmas e Villasor, nonché, la sua pubblicazione su un quotidiano a diffusione nazionale e locale, sui siti internet della Regione Sardegna e di tali Comuni e su quello di ARST SpA;
- che, ai sensi e per gli effetti dell'art.11 c.2 e dell'art.16 c.10 del D.P.R. 8/6/2001 n.327 e s.m.i., i proprietari e ogni altro interessato possono formulare osservazioni entro il termine dei successivi 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso, inviandole a:
ARST SpA via Posada 8/10, 09122 Cagliari, riportando sulla busta la dicitura "**Osservazioni al Progetto esecutivo per la realizzazione dell'itinerario ciclabile Samassi-Barumini, facente parte del più esteso itinerario Cagliari-Barumini nell'ambito della Realizzazione della rete regionale itinerari ciclabili**";
- che ai sensi dell'articolo 16 comma 12 del D.P.R. 8/6/2021 n. 327 e s.m.i., le eventuali osservazioni verranno valutate, ai fini delle definitive determinazioni, con atto motivato.

COMUNICA ALTRESÌ

- l'avvenuto deposito, presso l'Ufficio Tecnico di Arst SpA-Via Posada 8/10, della documentazione di cui all'art.16 c.2 del D.P.R. 8 giugno 2001 n.327 e s.m.i. contenente tra l'altro il progetto dell'opera e la descrizione delle aree da espropriare, asservire e/o da occupare solo temporaneamente, con indicazione dell'estensione e dei nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali; della suddetta documentazione potrà essere presa visione ed estratta copia per la parte d'interesse presso il medesimo Ufficio, previo appuntamento da richiedersi dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 telefonando ai numeri 070/2657604-070/2657611 oppure tramite posta elettronica ai seguenti indirizzi email: s.manchinu@arst.sardegna.it e s.manca@arst.sardegna.it.

Tale documentazione è altresì consultabile al link seguente:

https://drive.google.com/drive/folders/1e08r5V-junD_O4csCuLnZKcXoLoVjkJe?usp=drive_link

- che, ai sensi dell'articolo 16 comma 11 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., il proprietario dell'area, nel formulare le proprie osservazioni, può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione o siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione;
- che, a norma dell'art.32 c.2 del D.P.R. 8/06/2001 n.327 e s.m. e i. "*il valore del bene è determinato senza tener conto delle costruzioni, delle piantagioni e delle migliorie, qualora risulti, avuto riguardo al tempo in cui furono fatte e ad altre circostanze, che esse siano state realizzate allo scopo di conseguire una maggiore indennità. Si considerano realizzate allo scopo di conseguire una maggiore indennità, le costruzioni, le piantagioni e le migliorie che siano state intraprese sui fondi oggetto del presente avviso, soggetti ad esproprio, dopo la comunicazione dell'avvio del procedimento*";
- che, ai sensi dell'art.3 c.3 del D.P.R. 8/06/2001 n.327 e s.m. e i., si invitano tutti i proprietari sulla base dei registri catastali che nel frattempo avessero provveduto all'alienazione dei beni immobili oggetto di espropriazione indicati nel presente avviso o, più semplicemente, che non risultino legittimi proprietari degli stessi, a comunicare tempestivamente, ad **ARST SpA – Via Posada 8/10 – 09122 Cagliari**, il nominativo dell'attuale proprietario.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Alessandro Boccone