COMUNE DI OROSEI
AREA LAVORI PUBBLICI, ESPROPRIAZIONI E MANUTENZIONI
(prov. di Nuoro)
Via Santa Veronica n° 5 cap. 08028
www.comune.orosei.nu.it

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

(Ai sensi dell'allegato II.6 del codice dei contratti pubblici di cui D.Lgs. 36/2023)

Amministrazione aggiudicatrice	Comune di Orosei, Via Santa Veronica 5 -08028- OROSEI NU NUTS Luogo principale lavori: ITG2E Sito istituzionale: https://www.comune.orosei.nu.it C.F. 00134670918 Contatti/Telefono: +39 0784 996933 PEC: protocollo@pec.comuneorosei.it
Codice CPV principale: Codice CPV secondario:	45233140 - Lavori stradali
Descrizione dell'appalto	"Completamento intervento di riqualificazione Via del Mare". Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50 co.1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 CIG: BC4C0500BA CUP: D99I24000540002 CUI: L00134670918202500001 Determinazione a contrarre n. 833 del 06.07.2026 Procedura SardegnaCat: Fascicolo di Sistema FE052993 Registro di Sistema PI230058-26 Importo a base di gara pari a € 195.000,00, di cui € 5.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso; somme a disposizione dell'amministrazione € 105.000,00 per un ammontare complessivo di intervento pari ad € 300.000,00. L'importo stimato in fase progettuale del costo della manodopera è pari a euro 31.734,40.
Procedura di aggiudicazione e criterio	La gara è stata esperita mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c del Codice, tramite RDO (Richiesta di Offerta), mediante invito dei cinque operatori economici che hanno manifestato interesse alla procedura indetta sulla piattaforma telematica della Centrale Regionale di Committenza con Avviso PI307158-26, individuati all'interno della graduatoria stilata così come disposto nella Determinazione a contrarre n. 833 del 06.07.2026, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del citato D.Lgs. 36/2023, con previsione dell'esclusione automatica delle offerte anomale - metodo A Allegato II.2 del Codice. Operatori economici invitati: 5 La procedura con Fascicolo di Sistema FE063562 - Registro di Sistema PI307158-26 è stata gestita interamente sul sistema telematico SardegnaCAT (https://www.sardegnacat.it) nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e sulla base della procedura informatizzata regolata dallo stesso sistema di negoziazione telematico.

<table>
<tr><td>Data di stipula del contratto</td><td>Contratto da stipulare</td></tr>
<tr><td>Operatori economici invitati</td><td>n. 5 ditte:
<table>
<tr><th>n.</th><th>Denominazione – Ragione sociale</th><th>Partita IVA</th><th>Sede legale</th></tr>
<tr><td>1</td><td>CO.GE.SA. COSTRUZIONI GENERALI SABA S.R.L.</td><td>IT02378940908</td><td>OZIERI</td></tr>
<tr><td>2</td><td>CONGLOMERATI BITUMINOSI SRL</td><td>IT00053050951</td><td>SIMAXIS</td></tr>
<tr><td>3</td><td>ICOSTRADE S.R.L.</td><td>IT01155230913</td><td>Villagrande Strisaili</td></tr>
<tr><td>4</td><td>IMPRESA SANNA SRL</td><td>IT01092040912</td><td>OLIENA</td></tr>
<tr><td>5</td><td>S.V. COSTRUZIONI S.R.L.</td><td>IT02706890833</td><td>Messina</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Numero offerte ricevute</td><td>n. 2 ditte:
<table>
<tr><th>n.</th><th>Denominazione – Ragione sociale</th><th>Registro di Sistema</th><th>Data ricezione</th><th>Ribasso offerto %</th><th>Valore Offerta Economica Oneri Sicurezza esclusi</th></tr>
<tr><td>1</td><td>S.V. COSTRUZIONI S.R.L.</td><td>PI320193-26</td><td>18/09/2026 10:20:51</td><td>9,646</td><td>171.672,60 €</td></tr>
<tr><td>2</td><td>CONGLOMERATI BITUMINOSI SRL</td><td>PI321197-26</td><td>18/09/2026 15:55:12</td><td>15,155</td><td>161.205,50 €</td></tr>
</table>
Non sono state ricevute offerte da ditte di altro stato membro o paesi terzi
Tutte le offerte, come da Lettera di Invito sono pervenute per via telematica su SardegnaCat</td></tr>
<tr><td>Numero offerte escluse</td><td>0</td></tr>
<tr><td>Aggiudicatario</td><td>CONGLOMERATI BITUMINOSI S.R.L. con sede legale in Strada Statale 388 Km 6 +700 -09088- SIMAXIS OR, P. IVA IT00053050951</td></tr>
<tr><td>Valore offerta vincente</td><td>L’importo di aggiudicazione è stabilito in € 161.205,50 oltre oneri di sicurezza ed IVA a seguito del ribasso offerto del 15,155%, per un importo netto pari ad € 166.205,50 (comprensivo del costo della manodopera di € 31.734,40 e degli oneri di sicurezza di € 5.000,00) oltre IVA 22%</td></tr>
<tr><td>Valore/percentuale subappalto</td><td>L’appaltatore, come risulta dalla lettura del DGUE presentato in gara e depositato agli atti, dichiara di voler subappaltare parte delle lavorazioni di cui alla categoria prevalente OG3 per una percentuale massima pari al 49,00%</td></tr>
<tr><td>Tipo di finanziamento</td><td>L’opera è finanziata per € 300.000,00 mediante contributo R.A.S. - Assessorato dei Lavori Pubblici</td></tr>
<tr><td>Provvedimento di aggiudicazione</td><td>Determinazione n. 1390 del 28.10.2026, esecutiva in data 03.11.2026, scaricabile tramite accesso alla apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente: Albo Pretorio online , sezione Determine del Dirigente consultabile al seguente link: Amministrazione Trasparente-Determinazioni dirigente , sezione Bandi di gara e contratti Scheda completa CIG BC4C0500BA</td></tr>
<tr><td>Denominazione dell’organo responsabile delle procedure di ricorso</td><td>Tribunale Amministrativo Regionale T.A.R. Sardegna
Via Sassari, 17 - 09123 - Cagliari CA</td></tr>
<tr><td>R.U.P.</td><td>Anna Maria Boe</td></tr>
</table>

Il Responsabile Area Lavori Pubblici, Espropriazioni e Manutenzioni
Anna Maria BOE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lvo. n. 82/2005 e s.m.i.)

Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del Codice dell’Amministrazione Digitale (D.Lvo. n. 82/2005 e s.m.i.)