

Città Metropolitana di Cagliari

Settore Lavori Pubblici, Servizi Tecnologici, Espropri, Servizi Cimiteriali e Servizio Patrimonio

Sede: Parco delle Rimembranze, s.n. – 09048 - Sinnai



COMUNE DI SINNAI

Sito web: www.comune.sinnai.ca.it – pec: protocollo@pec.comune.sinnai.ca.it

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI – LAVORI DI PARCO TERRITORIALE E URBANO DELLA PINETA DI SINNAI - LOTTO 2 – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.2 - (PNRR) – “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU”- CUP J18E22000030006

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende avviare un’indagine di mercato finalizzata all’individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120 dell'11.09.2020, come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108/2021, per l’affidamento dei lavori di “PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI –LAVORI DI PARCO TERRITORIALE E URBANO DELLA PINETA DI SINNAI - LOTTO 2 – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.2 - (PNRR) – “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU”- CUP J18E22000030006;

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Sinnai, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell’art. 58 del Codice, in particolare attraverso il Sistema Informatico SardegnaCAT, messo a disposizione dalla Centrale Regionale di Committenza della regione Sardegna sul sito www.sardegnaecat.it (di seguito per brevità denominato anche e solo “Sistema” e/o “SardegnaCAT”), mediante una RDI aperta a tutti gli operatori economici interessati.

L'abilitazione al mercato elettronico Sardegna CAT è pertanto condizione necessaria per poter partecipare alla presente procedura ed essere successivamente invitati alla procedura negoziata.

Al fine della partecipazione alla presente procedura è indispensabile:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 2 del DPR n. 445/2000;
- la registrazione al Sistema, prima della scadenza, con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al successivo punto "Registrazione degli Operatori economici".

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Sinnai

Parco delle Rimembranze,

09049 Sinnai, Città Metropolitana di Cagliari

Settore lavori pubblici, Servizi tecnologici, Espropri, Servizi cimiteriali e Servizio patrimonio

Indirizzo internet: <http://www.comune.sinnai.ca.it>

Pec: protocollo@pec.comune.sinnai.ca.it

Responsabile del Settore:

Ing. Valentina Lusso-e-mail: vlusso@comune.sinnai.ca.it- tel: 070/7690211;

Responsabile unico del procedimento:

Ing. Valentina Escana-e-mail: vescana@comune.sinnai.ca.it- tel: 070/7690204;

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Valentina Escana;

3. OGGETTO DELL'APPALTO

LINEA DI FINANZIAMENTO:

PNRR - Missione 5 - Inclusione e coesione- Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore- Investimento 2.2 - Piani urbani integrati

L'appalto ha, dunque, per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di *"PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI –LAVORI DI PARCO TERRITORIALE E URBANO DELLA PINETA DI SINNAI - LOTTO 2 – MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.2 - (PNRR) – "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU"- CUP J18E22000030006"*, di cui al progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 dell' 01.06.2023, **finanziati con Fondi del PNRR dall'unione Europea- Next Generation Eu**", che possono riassumersi sinteticamente nei seguenti interventi:

- realizzazione nuovo impianto di illuminazione pubblica con sostituzione integrale di tutte le componenti di impiego di lampade led a basso consumo;
- Riorganizzazione di aree di sosta e aree fitness;
- Messa in sicurezza dei principali percorsi mediante eliminazione di piante pericolosamente inclinate e piantumazione di nuove specie in sostituzione di quelle eliminate;

I lavori come sopra individuati, devono garantire la conformità al principio del DNSH (Do No Significant Harm) in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 17 del Regolamento UE 241/2021 istitutivo del Dispositivo per la ripresa e la resilienza.

L'Intervento dell'Investimento in questione rientra nel **REGIME - 2: rispetta il principio del DNSH e non arreca danno significativo all'ambiente.**

Pertanto, per l'attuazione dei lavori oggetto del presente appalto si utilizzeranno **le seguenti Schede Tecniche: Scheda 5 Interventi edili e cantieristica generica**

Le schede sopra menzionate contengono tutte le indicazioni utili per garantire il soddisfacimento del principio del DNSH e pertanto **l'Appaltatore in sede di offerta dovrà impegnarsi a seguirle in maniera precisa e puntuale.**

I lavori di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) sono quelli descritti in progetto e eventuali ulteriori lavori analoghi.

Il progetto esecutivo è stato validato dal RUP in data 15.05.2023 ai sensi dell'art. 26, c. 8, del D. Lgs. 50/2016.

4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dei lavori è determinato come segue:

DESCRIZIONE	IMPORTI A BASE DI GARA	IMPORTO OPZIONE ART. 106 C. 1 LETT. A)
Importo dei lavori da assoggettare a ribasso	€ 270.000,00	€ 60.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.450,00	
Importo complessivo dell'appalto	€ 279.450,00	€ 339.450,00

Il corrispettivo dell'appalto è determinato a corpo ai sensi degli artt. 3, c. 1, lett. dddd) e 59, c. 5 bis, del D. Lgs. n. 50/2016.

4.1 CATEGORIA LAVORI: I LAVORI DA APPALTARE APPARTENGONO ALLA SEGUENTI CATEGORIE DI OPERE:

lavorazione	Categoria classifica	qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabili (P/S)	Subappaltabile (si/no)
IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	OG 10 I	SI	€ 189.357,17	67,76%	P	SI MAX 49,99%
OPERE DI INGEGNERIA NATURALISTICA	OG 13 I	SI	€ 59.158,30	21,17%	S	SI 100%
VERDE E ARREDO URBANO	OS 24 I	SI	€ 30.934,53	11,07%	S	SI 100%
TOTALI			279.450,0	100%		

(*) ai sensi dell'art. 105, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 49, comma 1, lettera b), sub. 1), della legge n. 108 del 2021 non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti.

Le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente **OG 10**, soggetta a qualificazione obbligatoria, potranno essere eseguite dal concorrente, singolo o riunito in raggruppamento, solo se in possesso di adeguata qualificazione SOA.

Ai sensi dell'art. 92 comma 7 del D.P.R. 207/2010 il concorrente, singolo o riunito in raggruppamento, che non possiede la qualificazione nelle categorie **OG13 e OS24** per l'intero importo richiesto dalla lettera di invito, deve possedere i requisiti mancanti relativi alle suddette categorie con riferimento alla categoria prevalente con obbligo di subappalto ad operatori qualificati.

E' ammesso l'avvalimento.

5. LUOGO E MODALITÀ DI ESECUZIONE:

Area di intervento: Pineta- Sinnai.

L'appalto dovrà essere svolto nel rispetto e secondo le prescrizioni del progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 dell' 01.06.2023;

6. DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in **90 giorni** naturali e consecutivi.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo mediante ribasso unico percentuale sull'importo a corpo posto a base di gara al netto dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possano presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs.50/2016.

Trattandosi di interventi afferenti gli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza, di cui al Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del

Consiglio del 10 febbraio 2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 (PNRR), nonché dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR, di cui all'articolo 1 del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59 (PNC), avviate dopo l'entrata in vigore del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, si precisa quanto segue:

- ai sensi dell'articolo 47, comma 2, gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, dovranno produrre, a pena di esclusione, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato articolo 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;
- ai sensi dell'articolo 47, comma 3, gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e inferiore a cinquanta dipendenti, in caso di aggiudicazione dei lavori di cui trattasi, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, sono tenuti a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. La relazione di cui al primo periodo è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;
- ai sensi dell'articolo 47, comma 3-bis, gli operatori economici di cui al comma 3 sono, altresì, tenuti a consegnare, nel termine previsto dal medesimo comma, alla stazione appaltante la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione di cui al presente comma è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali;
- Il concorrente, in sede di presentazione dell'offerta, si impegna, **a pena di esclusione**, ad assicurare in caso di aggiudicazione, una quota pari al 30 per cento delle assunzioni necessarie all'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021 (Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC), pubblicato

nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2021, n. 309, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;

- Saranno esclusi dalla successiva procedura negoziata gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta, hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.
- La stazione appaltante, in ottemperanza all'articolo 47, comma 63 del decreto legge n. 77 del 2021, applicherà una penale pari all'1 per mille dell'importo del contratto come previsto dal comma 4 art 50 D.L. Semplificazioni-bis ed in ogni caso in misura non superiore al 20% dell'ammontare netto del contratto:
 - a) all'operatore economico che non rispetta l'onere di produzione, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, della relazione di genere e di dichiarazione relativa all'assolvimento delle norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità;
 - b) all'operatore economico che, in sede di esecuzione del contratto, non rispetta la quota assunzionale del 30% di donne e giovani;

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale: Ai sensi dell'art. 83 comma 1, lett a) del D.Lgs. 50/2016 i soggetti dovranno essere iscritti nel registro della camera di Commercio industria, artigianato e agricoltura per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) e nel caso di cooperativa l'iscrizione all'albo nazionale delle cooperative tenuto presso CCIAA (oppure) iscritte negli Albi Regionali delle Cooperative Sociali - Tipo B). Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016. Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI, del D.Lgs. 50/2016.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Ai sensi dell'art. 83 e 84 del d.lgs 50/2016 e art. 61 del DPR 207/2010 e s.m.i. i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 4.1 ed in particolare:

- OG10 - classifica I
- OG13- classifica I
- OS24- classifica I

Relativamente alle categorie OG13 e OS 24 in alternativa alla SOA l'operatore economico potrà qualificarsi dimostrando il possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1 lett a), b) e c) del DPR 207/2010 come di seguito dettagliati:

- 1) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso non inferiore all'importo:
 - per la categoria OG13 – **119.158,30 €**;
 - per la categoria OS24 – **90.934,53**;
- 2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso di manifestazione di interesse;
- 3) adeguata attrezzatura tecnica;

Per la categoria OG13, ai sensi dell'art. 90, comma 2 del DPR 207/2010 e ss. mm. e ii., è necessario, inoltre, aver realizzato nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della lettera di invito, di lavori analoghi per importo pari a quello dei lavori che si intendono eseguire, e presentare l'attestato di buon esito degli stessi rilasciato dalle autorità eventualmente preposte alla tutela dei beni cui si riferiscono i lavori eseguiti.

Altri requisiti:

I concorrenti dovranno essere iscritti, entro la data di scadenza del 21/06/2023, sulla piattaforma telematica Sardegna CAT ed essere abilitato sulla stessa per l'esecuzione di lavori pubblici appartenenti ad una delle seguenti categoria **AQ22AM23** o superiori, **AQ22AQ22** o superiori, **AQ23BF22** o superiori;

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

- termine di presentazione delle istanze: ore **10:00** del giorno **21.06.2023**
- Tutti i documenti relativi alla presente procedura, fino all'aggiudicazione, dovranno essere inviati al Comune di Sinnai esclusivamente per via telematica attraverso la piattaforma SardegnaCAT, in formato elettronico, ed essere sottoscritti, ove richiesto a pena di esclusione, con la firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs.n. 82/2005.
- Modalità: Tutta la documentazione di gara deve essere prodotta in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

- Apertura istanze: seduta riservata il giorno **21.06.2023 alle ore 10:30** presso Ufficio lavori pubblici, Comune di Sinnai, Parco delle Rimembranze s.n. - Sinnai;

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando, preferibilmente, l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

L'istanza dovrà essere inserita nelle apposite sezioni della piattaforma SardegnaCat relative alla presente procedura, ed è composta da:

- **Documentazione Amministrativa, da inserire nella sezione "Busta di Qualifica";**

Tutti i file della Documentazione Amministrativa dovranno essere firmati digitalmente, potranno avere una dimensione massima di 10 Mb e dovranno essere inseriti a Sistema nella "Busta di Qualifica".

La documentazione richiesta in ciascuna busta dovrà essere inserita separatamente e non raggruppata in un'unica cartella compressa (tipo formato zip o rar).

L'operatore economico ha la facoltà di formulare e pubblicare sul portale nella sezione riservata alla presentazione di Documenti di gara, una o più istanze nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della procedura, ovvero sono ammesse offerte successive a sostituzione delle precedenti già inserite a sistema, entro il termine di scadenza stabilito.

Nella busta "A - Documentazione Amministrativa" nella sezione della Rdl denominata "Busta di qualifica" il concorrente dovrà allegare i seguenti documenti:

- **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**, redatta, secondo l'allegato A, e firmata digitalmente ai sensi del D.lgs 82 del 07/03/2005 e ss. mm e ii. dal titolare /legale rappresentante / procuratore dell'operatore economico che presenta manifestazione di interesse.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 5** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base di sorteggio pubblico da eseguirsi in data **21/06/2023, alle ore 15:00**, presso l'ufficio Lavori Pubblici del Comune di Sinnai, Parco delle Rimembranze snc, Sinnai. L'eventuale modifica della data del sorteggio sarà comunicata ai partecipanti mediante il servizio messaggistica della piattaforma SardegnaCat ove viene gestito il procedimento.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Si comunica fin da ora che, in ottemperanza alla normativa introdotta dal D.L. n. 77/2021 convertito nella legge n. 108/2021, la procedura di gara sarà espletata dalla Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano.

Gli elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili sulla piattaforma SardegnaCAT nella sezione progetto. Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo della Stazione Appaltante www.comune.sinnai.ca.it nella sezione "amministrazione trasparente" e all'albo pretorio;
- sul sito della Regione Autonoma della Sardegna;
- sulla piattaforma CATSardegna;
- nella piattaforma "Servizio contratti pubblici (SCP)" del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili

È possibile ottenere chiarimenti sul presente avviso esclusivamente mediante la proposizione di quesiti scritti tramite la funzionalità "Messaggistica" della piattaforma del SardegnaCAT, almeno 2 giorni prima lavorativi della scadenza del termine fissato per la presentazione delle istanze.

ALLEGATI:

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Elaborati di progetto in formato pdf
3. Scheda 5 DNSH

Sinnai, 06.06.2023

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Valentina Escana