

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Ministero dell'Università
e della Ricerca



COMUNE DI SINNAI

Città Metropolitana di Cagliari

Settore Lavori Pubblici, Servizi Tecnologici, Espropri, Servizi Cimiteriali e Servizio Patrimonio

Sede: Parco delle Rimembranze, s.n. – 09048 - Sinnai

Sito web: www.comune.sinnai.ca.it – pec: protocollo@pec.comune.sinnai.ca.it

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA’, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI “PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO IN VIA SANT'ISIDORO”, AVENTE CUP J15E22000390006

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l’appalto per l’affidamento diretto dei servizi di ingegneria di progettazione, direzione lavori e contabilità, C.R.E. dei lavori di LAVORI DI “PNRR MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ASILO NIDO IN VIA SANT'ISIDORO”, AVENTE CUP J15E22000390006 al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare per l’affidamento diretto dei servizi.

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell’art. 58 del Codice, in particolare attraverso il Sistema Informatico SardegnaCAT.

Al fine della partecipazione alla presente procedura è indispensabile:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;

- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 2 del DPR n. 445/2000;
- la registrazione al Sistema con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al successivo punto "Registrazione degli Operatori economici".

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: Comune di Sinnai, Parco delle Rimembranze, 09048 Sinnai (CA)

Tel. 070 76901

Pec protocollo@pec.comune.sinnai.ca.it

Servizio competente: Servizio Lavori Pubblici

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D. Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Valentina Lusso.

NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE, E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI E RIFERIMENTO TARIFFARIO:

- **natura della prestazione:**

Le attività professionali che saranno oggetto di conferimento dell'incarico risultano essere le seguenti:

- progettazione di fattibilità tecnica ed economica
- progettazione definitiva – esecutiva
- direzione lavori
- contabilità
- certificato di regolare esecuzione

Più specificamente le prestazioni professionali oggetto di successivo affidamento sono specificabili in rapporto al DM Giustizia 17 giugno 2016, come segue:

Classificazione della progettazione: **CPV 71340000-3 Servizi di ingegneria integrati**

Categoria	ID opere	Q	Importo opera
Edilizia	E.08	Qbl.01, Qbl.02, Qbl.06, Qbl.09, Qbl.10, Qbl.11, QbII.09, QbII.12, QbII.13, QbII.20, QbII.21, QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, Qcl.01, Qcl.10a, Qcl.11	513.590,00€

Impianti	IA.01	Qbl.01, Qbl.02, Qbll.20, Qbll.21, Qblll.01, Qblll.02, Qblll.03, Qblll.04, Qblll.05, Qcl.01, Qcl.10a, Qcl.11	73.150,00 €
Impianti	IA.02	Qbl.01, Qbl.02, Qbll.20, Qbll.21, Qblll.01, Qblll.02, Qblll.03, Qblll.04, Qblll.05, Qcl.01, Qcl.10a, Qcl.11	73.150,00 €
Impianti	IA.03	Qbl.01, Qbl.02, Qbll.20, Qbll.21, Qblll.01, Qblll.02, Qblll.03, Qblll.04, Qblll.05, Qcl.01, Qcl.10a, Qcl.11	110.110,00 €

- **descrizione dei lavori:**

L'intervento in oggetto prevede la realizzazione di un nuovo asilo nido in Via Sant'Isidoro;

- **importo complessivo presunto del corrispettivo professionale:**

a) Prestazioni normali	euro 70.465,90
b) Rimborso spese (2,70 %)	euro <u>1.902,58</u>
TOTALE	euro 72.368,48

Gli importi di cui sopra scaturiscono dal computo effettuato ai sensi delle seguenti fonti di riferimento disciplinanti le modalità di determinazione dei compensi professionali da porre a base d'asta (vedi allegato computo della prestazione a base d'asta) DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

All'importo di cui sopra verranno aggiunti l'IVA nella misura di legge e gli oneri contributivi e previdenziali previsti per legge.

- **indirizzi progettuali ed oneri contrattuali:**

il soggetto aggiudicatario dovrà attenersi ai seguenti atti di indirizzo e/o contrattuali:

- Allo **Studio di fattibilità** che si allega in copia;
- Agli **indirizzi generali e/o puntuali** impartiti dal Responsabile Unico del Procedimento con propri atti;
- **schema di calcolo della parcella** (allegato) con particolare riferimento alle "prestazioni" desumibili dal parametro Q di cui alla Tabella Z-2 allegata al DM Giustizia 17 giugno 2016;
- Alla **Scheda progetto** allegata all'istanza di finanziamento

TERMINE MASSIMO DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO:

Per il progetto di fattibilità tecnica ed economica: 20 giorni decorrenti dall'accettazione della lettera commerciale;

Per il progetto definitivo - esecutivo: 20 giorni decorrenti dall'accettazione della lettera commerciale;

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 mediante massimo ribasso sul corrispettivo a base di gara.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza per partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 lett. a) b) c) d) e) f) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Si precisa che ai sensi dell'art. 24, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i, e dell'art. 4, comma 1, del DM MIT 2 dicembre 2016, n. 263, i raggruppamenti temporanei di professionisti hanno l'obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione per l'espletamento della prestazione professionale oggetto di affidamento¹.

Requisiti di ordine generale (art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

Sono esclusi dalla presente indagine di mercato i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 è fatto inoltre divieto ai candidati di partecipare alla medesima gara in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto si deve intendere sussiste anche per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, in una società di professionisti o in una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

I concorrenti, cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia devono essere iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto del presente affidamento.

¹ In base a quanto previsto dall'art. 2.3 della determinazione n. 5 del 27 luglio 2010 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture la presenza di un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione non comporta per il giovane professionista la necessità di essere parte contrattuale del raggruppamento poiché secondo la giurisprudenza è sufficiente, al fine di dimostrare la presenza del giovane professionista nel raggruppamento, che egli faccia parte (come collaboratore, dipendente o altro) di una delle strutture che danno luogo al raggruppamento.

I cittadini di altro Stato membro non residente in Italia, devono provare la loro iscrizione (secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale risiede) in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito.

In particolare, è necessaria la presenza delle seguenti figure professionali minime:

- N. 1 ingegnere
- N. 1 geologo
- N. 1 archeologo
- N. 1 tecnico competente in acustica

N.B. Lo stesso professionista può ricoprire uno o più ruoli.

Requisiti di partecipazione (capacità economica e finanziaria) (art. 83, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).

- a) copertura assicurativa contro i rischi professionali**, di cui all'art. 83, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per un massimale per un importo garantito annuo non inferiore a euro 500.000,00 NB: Qualora l'operatore economico sia in possesso di una polizza assicurativa di importo inferiore a quello richiesto dal presente appalto, lo stesso deve in sede di offerta, a pena di esclusione, presentare l'impegno da parte dell'impresa assicuratrice ad adeguare il valore della polizza assicurativa a quello dell'appalto, in caso di aggiudicazione così come prevede l'art. 83 comma 5 bis del D.Lgs. n. 50/2016.

Requisiti di partecipazione e capacità tecnico organizzativa (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016)

- a) avvenuto espletamento** negli ultimi dieci anni di **servizi** analoghi a quelli oggetto di affidamento, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle classificazioni contenute nei vigenti tariffari di riferimento, per una somma di importo globale per ogni categoria non inferiore a 2 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna categoria;
- b) all'avvenuto svolgimento** negli ultimi dieci anni di **due servizi** analoghi a quelli oggetto di affidamento, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle classificazioni contenute nei vigenti tariffari di riferimento, per un importo specifico per ogni singolo servizio non inferiore a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;

Altri requisiti:

I concorrenti dovranno essere iscritti, entro la data di scadenza del **12/12/2022**, alla categoria **AP22AB23** della piattaforma CATSardegna.

Si precisa che i concorrenti non iscritti nella categoria sopracitata della piattaforma saranno esclusi dalla presente indagine di mercato.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

- termine di presentazione delle istanze: ore **10:00** del giorno **12/12/2022**
- Tutti i documenti relativi alla presente procedura, fino all'aggiudicazione, dovranno essere inviati al Comune di Sinnai esclusivamente per via telematica attraverso la piattaforma SardegnaCat, in formato elettronico ed essere sottoscritti, ove richiesto a pena di esclusione, con la firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs.n. 82/2005.
- Modalità: tutta la documentazione di gara deve essere prodotta in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- Apertura istanze: seduta riservata il giorno **12/12/2022 alle ore 10:30** presso Ufficio Tecnico, Comune di Sinnai, Parco delle Rimembranze s.n. – 09048 Sinnai (Città Metropolitana di Cagliari);

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

L'istanza dovrà essere inserita nelle apposite sezioni della piattaforma SardegnaCat relative alla presente procedura, ed è composta da:

- **Documentazione Amministrativa, da inserire nella sezione "Busta di Qualifica";**

il cui contenuto è meglio indicato e descritto nei successivi paragrafi.

Tutti i file della Documentazione Amministrativa dovranno essere firmati digitalmente, potranno avere una dimensione massima di 10 Mb e dovranno essere inseriti a Sistema nella "Busta di Qualifica".

La documentazione richiesta in ciascuna busta dovrà essere inserita separatamente e non raggruppata in un'unica cartella compressa (tipo formato zip o rar).

L'operatore economico ha la facoltà di formulare e pubblicare sul portale nella sezione riservata alla presentazione di Documenti di gara, una o più istanze nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della procedura, ovvero sono ammesse offerte successive a sostituzione delle precedenti già inserite a sistema, entro il termine di scadenza stabilito.

Nella busta "A - Documentazione Amministrativa" nella sezione della Rdl denominata "Busta di qualifica" il concorrente dovrà allegare i seguenti documenti:

Nella busta virtuale "A" devono essere contenuti, i seguenti documenti:

1. **Domanda di partecipazione all'indagine di mercato**, (vedi **allegato A**) sottoscritta digitalmente dal professionista se trattasi di persona fisica o del/dei legale/i rappresentante/i della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti delle società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea. La domanda deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica (PDF) di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale (nelle forme di legge sulle copie conformi digitali) della relativa procura.

La domanda deve essere integrata con una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. n° 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

- a) attesta di possedere tutti i requisiti di ammissione previsti e prescritti per la selezione nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse;
- b) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso pubblico di manifestazione di interesse;
- c) dichiara l'indirizzo PEC e/o mail per qualsiasi comunicazione si renda necessaria da parte della Stazione Appaltante incluso l'invito a presentare l'offerta;
- d) **(nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti)** indica a quale soggetto facente parte del raggruppamento temporaneo, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo o capoprogetto;
- e) **(nel caso di raggruppamenti temporanei di professionisti)** indica il nominativo/i, la data di nascita e la data di abilitazione professionale di giovani professionisti laureati secondo quanto previsto dall'art. 24, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016.

- f) **(nel caso di raggruppamenti temporanei, di consorzio stabile, di società di ingegneria o di società di professionisti):** indica quali soggetti persone fisiche facenti parte dell'associazione temporanea, del consorzio stabile, della società di ingegneria o della società di professionisti eseguirà personalmente l'incarico con l'indicazione della relativa data di nascita, ed estremi di iscrizione al corrispondente ordine professionale.
- g) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

2. **Curriculum** del/dei professionista/i persone fisiche indicato/i quale/i esecutore/i del servizio oggetto di affidamento predisposto secondo **l'allegato B;**

Le dichiarazioni di cui ai punti 1), 2) devono essere sottoscritte digitalmente dal professionista se trattasi di persona fisica o del legale rappresentante della società di ingegneria o consorzio stabile o dai legali rappresentanti della società di professionisti; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea dette dichiarazioni devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione; in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i nelle forme digitali ammesse;

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1 e 2 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 3** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare selezionando i primi 3 candidati che abbiano svolto il maggior numero di servizi di progettazione nell'ultimo decennio affini alla prestazione oggetto di affidamento (per categoria e natura delle opere e del servizio). I servizi affini saranno desunti dai curricula presentati dai candidati, secondo il modello di cui all'allegato B.

- Saranno considerati, per la presente selezione, tutti i servizi di progettazione aventi categoria analoga ed importo di lavori pari o superiore all'importo dei lavori stimato per il presente incarico **relativamente alla categoria E08 (515.000,00 €).**
- Non saranno considerati servizi esclusivamente di direzione dei lavori o coordinamento della sicurezza.
- Saranno considerati i servizi svolti da diversi professionisti partecipanti in raggruppamenti temporanei, consorzio stabile, società di ingegneria o società di professionisti.

- In caso di svolgimento di più servizi (progettazione, direzione lavori o altro) nell'ambito del medesimo lavoro, lo stesso sarà considerato come un unico servizio.
- Nel caso di medesimo servizio svolto dai professionisti partecipanti in raggruppamenti temporanei, consorzio stabile, società di ingegneria o società di professionisti in quota parte da due o più professionisti, lo stesso sarà considerato un'unica volta.
- Nel caso di svolgimento di quota percentuale di un servizio affine da parte di un partecipante lo stesso servizio sarà considerato per la quota percentuale svolta, considerando 1 punto per un servizio svolto al 100% dallo stesso professionista. (Ad esempio, un servizio affine svolto per il 30% darà diritto ad un punteggio di 0,3 punti). Il calcolo sarà effettuato indipendentemente dall'importo lavori, tenendo conto che l'importo lavori deve essere pari o superiore a € 515.000,00. La mancata indicazione della percentuale di attività svolta comporterà la non attribuzione di punteggio.
- Nel caso di svolgimento di diverse quote percentuali di servizi afferenti ad uno stesso lavoro (ad esempio 40% della progettazione e 30% della direzione lavori) sarà considerata, ai fini del punteggio, la quota percentuale relativa alla progettazione. La mancata indicazione della percentuale di attività svolta comporterà la non attribuzione di punteggio.
- In caso di parità sarà effettuato sorteggio dei candidati aventi analogo numero di servizi oltre il terzo classificato, in data che sarà comunicata almeno due giorni prima mediante il servizio messaggistica della piattaforma SardegnaCat ove viene gestito il procedimento.

Si precisa che la classifica relativa al maggior numero di servizi svolti non costituisce punteggio per il successivo affidamento dell'incarico.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati dell'intervento sono scaricabili in formato pdf sulla piattaforma SardegnaCAT nella sezione progetto. Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

Trattamento dati personali

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso è pubblicato, per quindici giorni e comunque fino allo scadere del termine della presentazione dell'istanza:

- sul profilo della Stazione Appaltante www.comune.sinnai.ca.it nella sezione "amministrazione trasparente" e all'albo pretorio;
- sul sito della Regione Autonoma della Sardegna;
- sulla piattaforma CATSardegna;
- nella piattaforma "Servizio contratti pubblici (SCP)" del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili;

È possibile ottenere chiarimenti sul presente avviso esclusivamente mediante la proposizione di quesiti scritti tramite la funzionalità "Messaggistica" della piattaforma del SardegnaCAT, almeno 2 giorni prima lavorativi della scadenza del termine fissato per la presentazione delle istanze.

ALLEGATI:

1. allegato A – fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. allegato B – schema curriculum;
3. Studio di fattibilità
4. Scheda di progetto
5. Schema di parcella

Sinnai, 23.11.2022

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Valentina Lusso