

Città Metropolitana di Cagliari

Settore Lavori Pubblici, Servizi Tecnologici, Espropri Servizi Cimiteriali, Servizio Patrimonio, Servizio Gare

Sede: Parco delle Rimembranze, s.n. – 09048 – Sinnai

Sito web: www.comune.sinnai.ca.it – pec: protocollo@pec.comune.sinnai.ca.it

911 AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E SELEZIONE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI “PNRR MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA COMPONENTE 3 – EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI INVESTIMENTO 1.1: COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DI EDIFICI - “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI VIA CARAVAGGIO” - CUP: J11B22000990006

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che, ai sensi del combinato disposto dell’art. 116 e dell’allegato II.14 del D.Lgs. 36 2023, è necessario provvedere al collaudo tecnico amministrativo dell’opera in oggetto;

VISTO l’articolo 116 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (nel prosieguo anche codice);

DATO ATTO che non sono presenti, all’interno del Comune di Sinnai professionisti appartenenti a strutture funzionalmente indipendenti dal Settore in intestazione in possesso dei requisiti per l’espletamento del collaudo tecnico amministrativo;

RITENUTO di dover procedere, per quanto fin qui riportato, all’individuazione del collaudatore tecnico amministrativo tra i dipendenti di altre amministrazioni pubbliche, con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto, in possesso dei requisiti di moralità, competenza e professionalità, ai sensi dell’articolo 116 comma 4 del codice;

DATO ATTO che il compenso per l’attività di collaudo è determinato in relazione al DM 16 giugno 2016, con esclusione delle spese e oneri accessori previsti per lo stesso incarico a professionista esterno, e che il 50% del compenso, come previsto all’articolo 61, comma 9, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, sarà versato direttamente all’amministrazione pubblica di cui il collaudatore è dipendente ed il restante 50% quale incentivo allo stesso collaudatore;

ATTESO che la selezione pubblica deve stabilire i requisiti minimi che devono essere posseduti dai soggetti candidati per poter ricoprire la carica di cui sopra;

PRECISATO che, in conformità a quanto previsto dall’art. 116 comma 6 del codice gli incarichi di collaudo e di verifica di conformità non possono esser affidati:

- *“ai magistrati ordinari, amministrativi e contabili, e agli avvocati e procuratori dello Stato in attività di servizio;*
- *“ai magistrati ordinari, amministrativi e contabili, e agli avvocati e procuratori dello stato in quiescenza che a qualsiasi titolo siano intervenuti in fase di aggiudicazione o di esecuzione del contratto oggetto del collaudo o che abbiano altri motivi di conflitto di interesse di cui all'articolo 16;*
- *“i dipendenti appartenenti ai ruoli della pubblica amministrazione in servizio o in trattamento di quiescenza per i quali sussistono motivi di conflitto di interesse di cui all'articolo 16;*
- *a coloro che nel triennio antecedente hanno avuto rapporti di lavoro autonomo o subordinato con gli operatori economici a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione del contratto;*
- *a coloro che hanno comunque svolto o svolgono attività di controllo, verifica, progettazione, approvazione, autorizzazione, vigilanza o direzione sul contratto da collaudare;*
- *a coloro che hanno partecipato alla procedura di gara.”;*

RITENUTO, inoltre, che l'incarico debba essere affidato nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza con l'obbligo per l'Amministrazione di verificare la capacità professionale del soggetto incaricato in relazione alla prestazione da affidare.

INVITANO

tutti gli interessati a presentare domanda di partecipazione per la presente selezione.

A tal fine si precisa che:

- la selezione del collaudatore avviene nel rispetto del principio di rotazione. A tal fine il soggetto selezionato quale collaudatore non potrà ricoprire analogo incarico per più di due affidamenti nell'arco di 12 mesi, salvo casi particolari in cui siano richieste specifiche professionalità presenti in numero esiguo e non fungibile tra il personale dell'amministrazione aggiudicatrice.
- l'individuazione del collaudatore avverrà mediante valutazione dei curricula dei candidati, a seguito di avviso pubblicato sul sito web istituzionale, dei seguenti soggetti: dirigenti o funzionari di amministrazioni aggiudicatrici;
- I dipendenti delle amministrazioni aggiudicatrici possono partecipare se dimostrano di possedere i requisiti di cui ai punti precedenti. In alternativa i dipendenti delle amministrazioni aggiudicatrici devono dimostrare di possedere i seguenti requisiti:
 - a. essere alle dipendenze di una amministrazione aggiudicatrice da almeno 5 anni e avere un titolo di studio pari almeno alla laurea magistrale in ingegneria o architettura, o al diploma di laurea secondo il vecchio ordinamento;
 - b. avere l'abilitazione all'esercizio dell'attività professionale;

- c. assenza di sanzioni disciplinari della censura o più gravi comminate nell'ultimo triennio, di procedimenti disciplinari per infrazioni di maggiore gravità in corso, o della sanzione del licenziamento;
- d. possesso di una copertura assicurativa per poter svolgere la funzione di collaudatore tecnico amministrativo in amministrazioni diverse da quelle di appartenenza che copra i danni che possono derivare dall'attività di collaudatore, per la copertura di danni all'amministrazione aggiudicatrice, anche in conseguenza di richieste risarcitorie di terzi. L'assenza di un'idonea copertura assicurativa preclude la possibilità di svolgere incarichi all'esterno della propria amministrazione;
- e. aver svolto almeno 2 incarichi analoghi a quello richiesto con il presente avviso. Rientrano tra gli incarichi analoghi oggetto di valutazione, oltre a quelli tipici dell'attività svolta, l'aver svolto funzioni responsabile unico del procedimento, progettista, direttore dei lavori, collaudatore tecnico amministrativo, collaudatore statico, per opere inerenti la nuova realizzazione di edifici civili per conto di una pubblica amministrazione aventi importo lavori non inferiore a 1.750.000,00 €;
- Non possono espletare l'incarico:
 - a. coloro che hanno riportato condanna anche non definitiva per il delitto previsto dall'articolo 416- bis del codice penale o per il delitto di associazione finalizzata al traffico illecito di sostanze stupefacenti o psicotrope di cui all'articolo 74 del testo unico approvato con decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, o per un delitto di cui all'articolo 73 del citato testo unico, concernente la produzione o il traffico di dette sostanze, o per un delitto concernente la fabbricazione, l'importazione, l'esportazione, la vendita o cessione, nonché, nei casi in cui sia inflitta la pena della reclusione non inferiore ad un anno, il porto, il trasporto e la detenzione di armi, munizioni o materie esplodenti, o per il delitto di favoreggiamento personale o reale commesso in relazione a taluno dei predetti reati;
 - b. coloro che hanno riportato condanne anche non definitive per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 51, commi 3-bis e 3-quater, del codice di procedura penale, diversi da quelli indicati alla lettera a);
 - c. coloro che hanno riportato condanna anche non definitiva per i delitti, consumati o tentati, previsti dagli articoli 314, 316, 316-bis, 316-ter, 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 11 primo comma, 320, 321, 322, 322-bis, 323, 325, 326, 331, secondo comma, 334, 346-bis, 353 e 353- bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
 - d. coloro che hanno riportato condanna anche non definitiva per i delitti, consumati o tentati, di frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee, delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche; delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminoso o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno

2007, n. 109 e successive modificazioni; sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

- e. coloro che sono stati condannati con sentenza definitiva alla pena della reclusione complessivamente superiore a sei mesi per uno o più delitti commessi con abuso dei poteri o con violazione dei doveri inerenti ad una pubblica funzione o a un pubblico servizio diversi da quelli indicati alla lettera c);
 - f. coloro che sono stati condannati con sentenza definitiva ad una pena non inferiore a due anni di reclusione per delitto non colposo;
 - g. coloro nei cui confronti il tribunale ha applicato, con provvedimento anche non definitivo, una misura di prevenzione, in quanto indiziati di appartenere ad una delle associazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettere a) e b), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.
- Le cause di esclusione di cui sopra operano anche nel caso in cui la sentenza definitiva disponga l'applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale.
 - Non possono altresì svolgere il ruolo coloro che, in qualità di collaudatori, abbiano concorso, con dolo o colpa grave accertati in sede giurisdizionale con sentenza non sospesa, all'approvazione di atti dichiarati illegittimi.
 - La sentenza di riabilitazione, ovvero il provvedimento di riabilitazione previsto dall'articolo 70 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ai sensi degli articoli 178 e seguenti del codice penale, costituiscono causa di estinzione delle esclusioni di cui ai punti precedenti;
 - La revoca della sentenza di riabilitazione comporta il ripristino della causa di esclusione.
 - I collaudatori devono dichiarare l'inesistenza delle cause d'incompatibilità o di astensione. L'assenza di cause di incompatibilità, astensione, esclusione previste dall'articolo 93 del Codice dei contratti pubblici deve persistere per tutta la durata dell'incarico. Si tratta in particolare di:
 - a. le cause di incompatibilità previste dall'articolo 93, comma 5, del Codice dei contratti pubblici;
 - b. non avere, direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale per l'affidamento in argomento. Non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interesse di cui all'articolo 16 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e all'articolo 6 e 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62. In particolare, non possono essere assunti incarichi di collaudatore qualora la suddetta attività può coinvolgere interessi propri, ovvero di parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente;
 - c. non aver ricoperto cariche di pubblico amministratore (componente di organo amministrativo, incarichi amministrativi di vertice), nel biennio antecedente all'indizione della procedura di aggiudicazione, per l'amministrazione che ha indetto la gara.

- Il dipendente delle amministrazioni aggiudicatrici deve produrre in sede di partecipazione alla procedura selettiva, oltre alla dichiarazione sull'insussistenza delle cause ostative previste dall'articolo 93 del Codice dei contratti pubblici e di impedimento all'incarico, anche l'autorizzazione di cui all'articolo 53, comma 7, del D. Lgs. 165/2001 della propria amministrazione o per chi non è assoggettato alla disciplina di cui al precitato D.Lgs. 165/2001 nei casi in cui è prevista dagli ordinamenti peculiari delle singole amministrazioni.
- Il collaudatore deve essere esperto nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto da affidare e non deve aver svolto, né può svolgere, alcun'altra funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al medesimo.
- L'incarico prevede un compenso valutato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13, in vigore dal 1° luglio 2023, al netto delle spese conglobate, onnicomprensivo, pari a 17.169,31 €;
- come previsto all'articolo 61, comma 9, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, il 50% del compenso, pari ad € 8.584,66, sarà versato direttamente all'amministrazione pubblica di cui il collaudatore è dipendente ed il restante 50%, pari ad € 8.584,66, quale incentivo allo stesso collaudatore;
- L'incarico dovrà svolgersi entro 30 giorni dalla conclusione dei lavori, presumibilmente nel settembre-ottobre 2025;

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Per partecipare alla procedura, i concorrenti dovranno far pervenire la manifestazione d'interesse, sotto pena di esclusione, entro le ore 10:00 del 10.09.2025 con le seguenti modalità: - trasmissione via posta elettronica certificata esclusivamente all'indirizzo protocollo@pec.comune.sinnai.ca.it "**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E SELEZIONE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI "PNRR MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E TRANSIZIONE ECOLOGICA COMPONENTE 3 – EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI INVESTIMENTO 1.1: COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DI EDIFICI - "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI VIA CARAVAGGIO" - CUP: J11B22000990006**

Oltre il termine indicato non sarà ritenuta valida alcuna altra istanza, anche se sostitutiva o aggiuntiva di altra precedentemente presentata. L'istanza dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- Istanza di ammissione alla manifestazione di interesse per l'affidamento dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo sottoscritta o firmata digitalmente (allegato A);
- Dichiarazioni (allegato B);
- Dichiarazione di responsabilità debitamente sottoscritta o firmata digitalmente;
- Curriculum vitae aggiornato in formato europeo debitamente sottoscritto o firmato digitalmente;
- Elenco incarichi analoghi svolti (allegato C);
- Copia documento di riconoscimento in corso di validità;

- l'autorizzazione di cui all'articolo 53, comma 7, del D. Lgs. 165/2001 della propria amministrazione;
- copia dell'assicurazione professionale o impegno alla sottoscrizione in caso di affidamento dell'incarico;

Si precisa che tutta la documentazione deve essere esclusivamente in formato .pdf e *.p7m.

La mancata presentazione della preventiva autorizzazione da parte della propria amministrazione di appartenenza comporta l'esclusione dalla procedura.

Si precisa, altresì, che, ai sensi dell'articolo 28 comma 2 del D. Lgs n° 36/2023, il curriculum vitae verrà pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del profilo del committente: www.comune.sinnai.ca.it

Tutta la documentazione relativa alla procedura aperta per l'affidamento dei servizi in oggetto, sono consultabili presso il profilo del committente al seguente indirizzo: <https://servizi.comune.sinnai.ca.it/openweb/pratiche/registri.php?sezione=2024commissione&CSRF=d57f15ea370c4c9748334ed0e3631bb8>;

La seduta per la selezione dei candidati avrà luogo in seduta riservata.

Il soggetto deputato all'espletamento della selezione in oggetto, in data **10.09.2025** alle ore **10:30** presso la sede del Comune di Sinnai, in seduta riservata, sulla base della documentazione contenuta nelle candidature presentate, procede a verificare la correttezza formale delle candidature e della documentazione e il possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso in capo ai candidati e, in caso negativo, a escluderli dall'indagine e, successivamente, alla selezione di un candidato idoneo per l'affidamento dell'incarico basato sulle caratteristiche dei candidati, sul CV e sulle pregresse esperienze.

A conclusione della procedura di valutazione, verrà inviata comunicazione ai candidati ammessi.

L'Amministrazione contatterà i candidati secondo l'ordine della graduatoria così formata. In caso di rinuncia di uno o più candidati (che deve essere comunicata per iscritto) o irreperibilità del candidato stesso si procederà a scorrere l'elenco per assegnare l'incarico.

La nomina del collaudatore tecnico amministrativo in oggetto verrà formalizzata con provvedimento del responsabile del settore competente. All'assunzione dell'incarico il collaudatore nominato dovrà rendere apposita dichiarazione di assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse e di situazioni di incompatibilità e stipulare polizza assicurativa.

ULTERIORI INFORMAZIONI

L'avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'amministrazione Comunale. Esso è da intendersi come mero procedimento amministrativo avviato ai fini di cui sopra;

L'amministrazione comunale si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti possano vantare alcuna pretesa;

La presentazione dell'istanza di manifestazione di interesse per la procedura in oggetto è volta esclusivamente alla partecipazione alla selezione e all'eventuale successivo incarico quale collaudatore tecnico amministrativo dei lavori in oggetto, per cui non attribuisce alcun diritto di partecipazione ad altri procedimenti analoghi indetti in futuro.

La documentazione relativa al presente avviso è disponibile e scaricabile dal sito internet del Comune di Sinnai.

Il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto è pubblicato e consultabile al seguente link:
https://servizi.comune.sinnai.ca.it/openweb/albo/albo_dettagli_full.php?id=4512&CSRF=d57f15ea370c4c9748334ed0e3631bb8;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Si comunica che, ai sensi della Legge 241/90, il Responsabile del procedimento per la richiesta di chiarimenti e informazioni in merito è l'ing. Valentina Lusso. Le richieste di chiarimenti devono essere effettuate esclusivamente tramite pec all'indirizzo protocollo@pec.comune.sinnai.ca.it entro la data del 08.09.2025.

DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE:

Per le controversie derivanti dal presente procedimento è competente il Foro di Cagliari, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, nonché del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n.2016/679/UE esclusivamente nell'ambito del procedimento regolato dal presente avviso.

Sinnai, 26.08.2025

Il Responsabile del Settore
Ing. Valentina Lusso
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs.
82/2005 e s.m.i.)