



# COMUNE DI STINTINO

Area Tecnica – Servizio Lavori Pubblici

Prot N° 14078 del 24/12/2024

**OGGETTO:** Approvazione Progetto Definitivo in variante al Piano Urbanistico Comunale per ESPROPRIAZIONE PER CAUSA DI PUBBLICA UTILITA' preordinata all'acquisizione degli immobili siti in territorio del Comune di STINTINO occorrenti per la realizzazione dei lavori di **“TUTELA, PROTEZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA SPIAGGIA DELLA PELOSA”**  
**Avviso ex art. 11 DPR 327/2001 – di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio -**

Ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e dell'art. 7 della Legge 7 agosto 1990 n. 241, si comunica che **viene dato avvio al procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio**, mediante adozione di variante al P.U.C. per la realizzazione dell'intervento in oggetto, interessanti i seguenti immobili : TURISARDA S.R.L. particelle: F. n.1 map. nn. 606, 607, 660, 1050, 1097, 1098, 1099, 1048, 1047, 1047, 595 - GUARINO ALESSANDRA n. 31/04/1959 a SASSARI - GUARINO ANTONIO MARCO n. 15/02/1964 a SASSARI particelle: F. n.1 map. n.61 - TESINO NASINI GIUSEPPE n. 02/01/1951 a TORINO particelle: F. n.1 map. n.70 - GUARINO ALESSANDRA LUISA nata il 21/04/1959 a SASSARI - MMOZZI SONJA n. 04/08/1931 a SVIZZERA particelle F. n.1 map. n.623 - BRIGHI GIORGIO n. 30/07/1926 a TRENTO - PINETTI ANNA n. 29/01/1933 a LA SPEZIA particelle F. n.1 map. n.139 – GUTIERREZ ILDA MARIA IMMACOLATA n. 08/12/1962 a SASSARI - APOLLONIO GIULIANA n. 04/12/1929 a SELEGAS – BALLARATE CARLO MARIA n. 16/05/1985 a COMO - BALLARATE MATTEO n. 09/07/1989 a COMO - BALLARATE PIERO n. 16/07/1955 a MILANO - BRIENZA MARIA ANGELA n. 20/04/1925 a POTENZA - BUVOLI ISABELLA n. 05/09/1931 a SABBIONETA - CARLINI PAOLO ALFONSO n. 25/07/1945 a SASSARI - CARMELLI ANGELA MARIA n. 13/08/1952 in STATI UNITI D'AMERICA - CARMELLI LISA n. 28/11/1954 in STATI UNITI D'AMERICA - CHIERISI MARIA MARCELLINA n. 12/04/1936 a BOLOGNA – DARBIRDIS SA (CF 00864700109) - DI CLEMENTE GIOVANNA n. 28/09/1932 a COLLEFERRO - FERRANTE ELENA n. 29/05/1915 in STATI UNITI D'AMERICA - FIORI MARIA GRAZIA n. 13/05/1920 a SASSARI - GARBI RUGGERO n. 01/10/1933 a GENOVA - GARGANI GIUSEPPE n. 23/04/1935 a LA MORRA - GRIFONI VINCENZO n. 06/12/1920 a ROMA - LAI BIANCA n. 06/04/1934 a SASSARI - LAI MARIA LUISA LIDIA n. 19/10/1938 a SASSARI - LANSALOTTA CARLO n. 25/03/1913 a MINERVINO MURGE - LIMENTANI LUIGI BENCIVENNI n. 21/08/1970 a PADOVA - LIMENTANI VIERI n. 20/11/1971 a PADOVA – LORIA PEPPINO n. 09/03/1917 a THIESI - LOVETTI VALERIANA n. 06/09/1905 a TORINO - MADERNA ACHILLE n. 20/02/1921 a MILANO - MANCINO NICOLA n. 15/10/1931 a MONTEFALCIONE - MARCHESINI MANLIO n. 12/03/1929 a BOLOGNA - MURA CATERINA n. 17/03/1931 a SASSARI - OPPO GIORGIO n. 15/09/1916 a ROMA - PINETTI ANNA n. 29/01/1923 a LA SPEZIA - RAMANELLI GUIDO n. 22/03/1935 a ROMA - RUGIU MARIA VITTORIA n. 23/06/1919 a SASSARI - SANGUINETTI CHANTAL n. 24/01/1951 a BOLOGNA - SANGUINETTI GIORGIO n. 28/05/1957 a BOLOGNA – SIRIGU ANTONELLA n. 13/06/1967 a SASSARI - SIRIGU CLAUDIA n. 23/06/1971 a SASSARI - SIRIGU CRISTINA n. 08/12/1973 a SASSARI - SIRIGU STEFANIA n. 14/12/1964 a SASSARI - SPA COSTA ROCCA RUIA CF 00864700109 - TESTONI PAOLO n. 07/02/1925 a SASSARI particelle: F. n.1 map. n.84 - VON SINNER MARY MADELEINE SASCHA n. 30/11/1893 a SVIZZERA particelle: F. n.1 map. n.62 - MANER GERTRUD n. 24/02/1928 a SVIZZERA particelle: F. n.1 map. n.587 - CORDONI MARIA LUISA n. 26/03/1947 a LODI particelle: F. n.1 map. n.641 - VIGORELLI ROCCO LUIGI n. 23/06/1975 a SASSARI particelle: F. n.1 map. n.632 - VIGORELLI VALENTINA n. 31/01/1974 a MILANO particelle: F. n.1 map. n.45 - MORGENTHALER JAN MATTHIAS n. 07/03/1956 a SVIZZERA particelle: F. n.1 map. n.64 - MEDICUS IURG n. 23/01/1921 a SVIZZERA particelle: F. n.1 map. n.67 - MEDICUS IURG n. 23/01/1921 a SVIZZERA particelle: F. n.1 map. n.67 e 59 - MANER GERTRUD n. 24/02/1928 a SVIZZERA particelle: F. n.1 map. 68 - JAEGER CHANTAL n. 20/05/1977 a SVIZZERA particelle: F. n.1 map. 60 e 816 - COMUNE DI SASSARI particelle: F. n.1 map. 44, 88, 58 e 647 - DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE particelle: F. n.1 map. 646 e 657 - FIGI HANS WALTER n. 10/07/1928 a SVIZZERA - FIGI JAQUES n. 28/08/1919 a BOTAEWENOLUR particelle: F. n.1 map. 43 - BECHIS PIERINA n. 13/05/1951 a RIVA PRESSO CHIEMI - MASSAGLIA FABIO n. 07/11/1976 a CARMAGNOLA - MASSAGLIA LUIGI n. 28/01/1948 a BUTTIGLIERA D'ASTI particelle: F. n.1 map. 199 - SPA ROCCA RUIA - SNAM S.P.A particelle: F. n.1 map. 220 - FIGI HANS n. 10/07/1928 a SVIZZERA - FIGI JAQUES n. 28/08/1919 a BOTAEWENOLUR - LIECHTI HEINZ n. 20/01/1910 a SVIZZERA particelle: F. n.1 map. 862 - IMMOBILIARE SARDA S.P.A. particelle: F. n.1 map. 628, 656, 56, 697 - MARGINESU MARIA TERESA n. 30/11/1944 a SORSO particelle: F. n.1 map. 643 - ROCCARUJA S.R.L. particelle: F. n.1 map. 69, 661, 1092 - IMMOBILIARE SARDA S.P.A. particelle: F. n.1 map. 650 - TURISARDA S.R.L. -

SNAM S.P.A. particelle: F. n.1 map. 486 - IMMOBILIARE SARDA S.P.A. particelle: F. n.1 map. 624 - IMMOBILIARE SARDA S.P.A. particelle: F. n.1 map. 1067 ex 53 - PIGNATARO GAETANA n. 03/11/1947 a TRINITAPOLI - SNAM S.P.A. particelle: F. n.1 map. 474 - IMMOBILIARE SARDA S.P.A. particelle: F. n.1 map. 19.

Gli elaborati progettuali di interesse possono essere visionati tramite collegamento web e password che verranno comunicati dagli uffici a seguito di richiesta dell'interessato da inviare via email al seguente indirizzo: [areatecnica1@comune.stintino.ss.it](mailto:areatecnica1@comune.stintino.ss.it) .

Gli interessati, **entro trenta giorni** dalla pubblicazione del presente, possono formulare osservazioni che verranno opportunamente valutate dall'autorità espropriante ai fini delle determinazioni definitive.

Si avverte che **nel caso in cui gli intestatari catastali non siano più proprietari degli immobili** di cui sopra, ai sensi dell'art. 3, comma 3 del D.P.R. citato, entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente, è tenuta a darne comunicazione a questo Servizio indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, fornendo comunque, copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire i passaggi di proprietà dell'immobile.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

*Arch. Gianluca Pau*