



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029 – 070/9270236 070/9272042
http:// www.comune.teulada.ca.it - e-mail: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925
pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA CULTURALI E TURISMO

Avviso pubblico di indagine di mercato bando ai sensi dell'art. 187 del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento della concessione del servizio di gestione dei servizi pubblici locali turistici del comune di Teulada per le stagioni 2026/2027/2028/2029.

CPV: 63513000-8 Servizi di informazione turistica

CIG: BB2BDCEA98

La Responsabile del Settore

Visto il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Richiamato l'Allegato II.1 D.lgs. n. 36/2023 (come modificato e integrato dal D.lgs.n.209/2024);

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio alla persona, culturali e turismo n.285 del 08/04/2026 recante "Decisione a contrarre con indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art.187 del D.Lgs. 36/2023 tramite RdO sul portale SardegnaCat, per l'affidamento della concessione dei servizi pubblici locali turistici del Comune di Teulada quali:servizio di parcheggio, servizio di informazione turistica, servizio di tutela ambientale dell'area dunale "is Arenas Biancas", servizio di pulizia spiagge e servizio di tutela ambientale della spiaggia a numero chiuso di Tuerredda con gestione accessi per le stagioni 2026/2027/2028/2029 - CIG BB2BDCEA98"

INFORMA

Che questa Stazione Appaltante intende procedere, mediante la presente indagine di mercato, a individuare gli operatori economici da invitare, senza limiti di numero ai sensi dell'art. 49, comma 5,



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029 – 070/9270236 070/9272042
http:// www.comune.teulada.ca.it - e-mail: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925
pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA CULTURALI E TURISMO

del D.lgs. n. 36/2023 (come modificato e integrato dal D.lgs.n.209/2024), alla procedura negoziata senza bando per l'affidamento del servizio in oggetto.

Con il presente avviso si richiede pertanto agli operatori economici di manifestare l'interesse a partecipare alla procedura negoziata senza bando di cui all'art. 187 del d.lgs. n. 36/2023 (come modificato e integrato dal D.lgs.n.209/2024), che si svolgerà secondo quanto indicato nel Capitolato Speciale.

Il presente avviso esplorativo riveste carattere di mera manifestazione di interesse ed è finalizzato unicamente ad esperire un'indagine di mercato e, pertanto, col presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara.

Tale indagine non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura, in quanto è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla successiva procedura di selezione.

Il presente avviso non costituisce altresì proposta contrattuale e non vincola in alcun modo questo Ente che, in qualunque momento, potrà interrompere la presente procedura ed avviarne altre ovvero non avviare alcuna procedura di scelta del contraente.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di annullare, in tutto o in parte, la presente procedura così come di prorogarne i termini, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei partecipanti alla procedura stessa.

Il servizio è classificato con riferimento ai seguenti codici: Categoria Denominazione Numero di riferimento CPV: **63513000-8 Servizi di informazione turistica.**

Il presente avviso è finalizzato all'individuazione di operatori economici regolarmente iscritti alla Centrale di Committenza della Regione Sardegna (Sardegna CAT), da invitare successivamente alla procedura di affidamento su citata.



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029 – 070/9270236 070/9272042
http:// www.comune.teulada.ca.it - e-mail: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925
pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA CULTURALI E TURISMO

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Comune di Teulada;

Settore di riferimento: Settore Servizi alla Persona, Culturali e Turismo;

Responsabile unico del progetto: Dott.ssa Valeria Todde;

Indirizzo: Via Cagliari n. 59 – 09019 Teulada;

Stato: Italia;

Provincia: Sulcis Iglesiente;

Codice Fiscale: 80013330925;

Partita I.V.A.: 00186930921;

Telefono: 0709270029;

Sito web: www.comune.teulada.ca.it;

Pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it;

E-mail: assistenzasociale@comune.teulada.ca.it.

1. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

L'appalto ha ad oggetto la concessione del servizio di gestione dei servizi pubblici locali a valenza turistica; in particolare, sono richieste le seguenti prestazioni principali:

1. servizio di parcheggio;
2. servizio di informazione turistica;
3. servizio di tutela ambientale dell'area dunale "is Arenas Biancas";
4. servizio di pulizia spiagge;
5. servizio di tutela ambientale della spiaggia a numero chiuso di Tuerreda con gestione degli accessi;



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029 – 070/9270236 070/9272042
http:// www.comune.teulada.ca.it - e-mail: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925
pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA CULTURALI E TURISMO

Per ulteriori specifiche si rimanda a quanto meglio descritto nel Capitolato speciale d'appalto.

2. DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione del servizio di gestione dei servizi pubblici locali è fissata in anni 4 (quattro), decorrenti dalla stipulazione del contratto di concessione ovvero dalla consegna sotto riserva di legge, al 30/10/2029 e comprende le stagioni estive 2026,2027,2028 e 2029.

3. VALORE DELLA CONCESSIONE

Ai sensi dell'art. 179, comma 1, del Codice, il valore della concessione per il periodo complessivo di anni 4 (quattro) è stimato in complessivi **€ 2.604.927,56 (due milioni seicentoquattro mila novecentoventisette/56) oltre IVA**, dato dalla seguente analisi dei ricavi:

Previsione incassi parcheggi stimati al netto dell'iva per le stagioni 2026 2027 2028 2029.

Il concessionario dovrà applicare obbligatoriamente le seguenti tariffe dei parcheggi stabilite dall'Amministrazione comunale con Deliberazione della Giunta comunale n.156 del 25/11/2025 ovvero le eventuali modifiche nel corso degli anni di concessione.

Previsione di incassi contributo ambientale spiaggia di Tuerredda per le stagioni 2026 2027 2028 2029

Periodo	Incassi	Fruitori giorno	Contributo ambientale	Ricavi a stagione (iva inclusa)
Giugno	84%	924	3,00 (iva inclusa)	€ 83.160,00
Luglio	100%	1100	3,00 (iva inclusa)	€ 102.300,00
Agosto	100%	1100	3,00 (iva inclusa)	€ 102.300,00
Settembre	84%	924	3,00 (iva inclusa)	€ 83.160,00



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029 – 070/9270236 070/9272042
http:// www.comune.teulada.ca.it - e-mail: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925
pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA CULTURALI E TURISMO

Ottobre (fino al 15/10 di ogni anno)	50%	550	3,00 (iva inclusa)	€ 24.750,00
			Totale ricavi stimati a stagione (iva inclusa)	€ 395.670,00
			Totale stimato per 4 stagioni (iva esclusa)	€ 1.297.278,69

Non sussistono costi da rischi interferenziali scaturenti dal DUVRI.

Il valore della concessione include il costo della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € **1.281.586,14 (un milione duecentottantaunomila cinquecentottantasei/14) calcolati sulla base dei seguenti elementi: impiego di circa 25 unità (con anche la turnazione prevista per Legge), nello specifico:**

Previsione di spesa stimato del personale da assumere a stagione

Descrizione	Importo a stagione iva esclusa
INFO POINT CENTRO - CCNL K574 Terzo livello	€ 44.432,57
INFO POINT TUERREDDA - CCNL K574 Terzo livello	€ 35.887,85
PULIZIA SPIAGGE S'OTTIXEDDU, IS ARENAS BIANCAS E PORTU TRAMATZU - CCNL K574 Sesto livello	€ 16.475,58
PARCHEGGIATORI/AUSILIARI - CCNL K574 Quinto livello	€ 128.909,04
GUIDA AMBIENTALE IS ARENAS - CCNL K574 Terzo livello	€ 18.591,58
ADDETTO PULIZIA SERVIZI IGIENICI TUERREDDA - CCNL K574 Sesto livello	€ 30.205,23
ADDETTO ASSISTENZA ACCESSO TUERREDDA - CCNL K574 Quinto livello	€ 31.255,56
ADDETTO PULIZIA SPIAGGIA GIORNALIERA TUERREDDA - CCNL K574 Sesto livello	€ 14.639,13
TOTALE ANNUALE	€ 320.396,54

Il contratto applicato al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto della concessione, in conformità al comma 1 e all'allegato I.01, è il Contratto collettivo nazionale di lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione e servizi integrati/multiservizi, (Decreto del Dipartimento per le politiche del lavoro n.74 del 25/11/2024).



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029 – 070/9270236 070/9272042
http:// www.comune.teulada.ca.it - e-mail: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925
pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA CULTURALI E TURISMO

L'indicazione da parte dell'operatore economico di un costo della manodopera inferiore a quello stimato dalla Stazione Appaltante dovrà essere giustificato dal concorrente in relazione ad una più efficiente organizzazione aziendale.

Dagli incassi dovrà essere versato **un canone ANNUALE pari a € 180.000,00 (cento ottanta mila/00)**, oltre Iva, **oltre al rialzo offerto in sede di gara per il periodo indicato**, dal concessionario alle casse del comune di Teulada. L'aggiudicatario dovrà provvedere a pagare il 50% del canone annuale entro il 31 luglio ed il saldo entro il quindicesimo giorno dopo il termine del servizio e comunque non oltre il 30 ottobre di ogni anno.

4. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

La procedura di affidamento del servizio sarà espletata ai sensi dell'art. 187 del D.lgs. n. 36/2023 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La procedura verrà effettuata attraverso il sistema telematico di approvvigionamento di beni e servizi della Centrale di Committenza regionale Sardegna CAT.

È facoltà del Responsabile Unico del Progetto procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

All'esito della manifestazione di interesse, gli operatori economici che entro il termine di scadenza avranno manifestato interesse e che, sulla base della dichiarazione sostitutiva prodotta, risulteranno in possesso dei requisiti prescritti nell'avviso pubblico saranno invitati a presentare l'offerta oggetto della negoziazione, esclusivamente tramite RDO sul portale della centrale di committenza Regionale CAT Sardegna.

Pertanto, per poter essere invitati alla successiva procedura negoziata, è necessaria la registrazione e abilitazione al sistema CAT Sardegna alla data del lancio della RdO nella



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029 – 070/9270236 070/9272042
http:// www.comune.teulada.ca.it - e-mail: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925
pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA CULTURALI E TURISMO

categoria merceologica: **AL36 - servizi di agenzie di viaggio, operatori turistici e servizi di assistenza turistica.**

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'offerta sarà selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.108 comma 2 lett. a) valutata in base ai seguenti parametri:

- Offerta tecnica: massimo n. 80 punti;
- Offerta economica: massimo n. 20 punti.

A parità di punteggio sarà preferita l'impresa che avrà ottenuto il punteggio maggiore nell'offerta tecnica. La stazione appaltante si riserva la più ampia facoltà di aggiudicare la gestione del servizio di in oggetto anche in presenza di una sola offerta valida.

6. SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara i soggetti di cui all'art. 65 comma 2, lettere a), b), c) d), e), f) e g) del D.Lgs. 36/2023, costituiti sia in forma singola che in forma aggregata, nonché i soggetti di cui all'art. 65, comma 1, d.lgs. 36/2023 costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, alle condizioni previste dal D.lgs. n. 36/2023. Ai soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi si applicano le disposizioni di cui all'art. 68 del D.lgs. 36/2023.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale (artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023), di idoneità professionale (art. 100 comma 1 lett. a del D. Lgs. n. 36/2023) e di capacità economico-finanziaria e tecnico - professionali (art. 100 comma 1 lett. b e c del D. Lgs. n. 36/2023) come di seguito riportati.



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029 – 070/9270236 070/9272042
http:// www.comune.teulada.ca.it - e-mail: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925
pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA CULTURALI E TURISMO

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice dei contratti pubblici. Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Requisiti di idoneità professionale

- 1) iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

- 2) per le cooperative sociali: iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative sociali istituito ai sensi della L. n. 381/1991, o ad analogo registro dello stato aderente all'U.E.
Ai fini della comprova, l'iscrizione è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale la dichiarazione, resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, di iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11, nonché i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029 – 070/9270236 070/9272042
http:// www.comune.teulada.ca.it - e-mail: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925
pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA CULTURALI E TURISMO

Requisiti di capacità economica e finanziaria

Fatturato globale medio annuo sui migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della presente procedura di gara (2023-2024-2025) di importo almeno pari ad € 180.000,00 IVA esclusa.

Requisiti di capacità tecnica e professionale

Esecuzione negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara e senza contestazioni di almeno un contratto analogo a quello in affidamento per un importo minimo pari a euro 250.000,00 complessivi, al netto di IVA: ai fini del soddisfacimento del requisito è richiesto l'espletamento di almeno un servizio riferito ad un'intera stagione balneare ricompresa nelle annualità del decennio considerato, dimensionamento degli interventi almeno pari a quelli oggetto dell'appalto.

A tal fine l'operatore economico indicherà destinatari, periodo di riferimento, tipologia del servizio e importo.

7. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE

Gli operatori interessati dovranno formulare richiesta di manifestazione di interesse compilando in ogni sua parte il modello allegato al presente avviso, firmato digitalmente dal titolare o da un legale rappresentante e dovrà contenere le informazioni richieste nel medesimo modello.

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente nel portale SARDEGNA CAT della Regione Sardegna ENTRO LE ORE 10.00 DEL GIORNO 20/04/2026.



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029 – 070/9270236 070/9272042
http:// www.comune.teulada.ca.it - e-mail: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925
pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA CULTURALI E TURISMO

Il recapito della manifestazione d'interesse entro il termine sopra indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente. A tal fine, si precisa che faranno fede esclusivamente la data e l'ora di ricezione, indipendentemente dalla data e l'ora di spedizione. Pertanto, non saranno prese in considerazione manifestazioni d'interesse che, per qualsiasi ragione, non risultino pervenute entro l'ora ed il giorno fissati ovvero non risultino pervenute tramite la predetta piattaforma.

Il RUP il giorno 20/04/2026 alle ore 12.00, procederà all'apertura delle manifestazioni di interesse pervenute sul portale SardegnaCAT, alla verifica della documentazione presentata e alla redazione dell'elenco costituito dalle ditte ritenute idonee che saranno, successivamente, invitate a presentare offerta a mezzo piattaforma telematica della Centrale di Committenza Regionale Sardegna CAT.

8. INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Alla procedura di gara verranno invitati tutti gli operatori che avranno presentato valida manifestazione di interesse. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola candidatura valida, qualora il richiedente la partecipazione sia ritenuto idoneo.

9. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

Le operazioni per l'aggiudicazione della gara avverranno con le modalità previste dalla procedura SardegnaCat – RdO.

10. PUBBLICAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE, INFORMAZIONI, CHIARIMENTI

Il presente Avviso viene pubblicizzato **per 10 giorni consecutivi** ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.1 D.lgs. n. 36/2023.



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029 – 070/9270236 070/9272042
http:// www.comune.teulada.ca.it - e-mail: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925
pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA CULTURALI E TURISMO

Il presente Avviso è pubblicato sul sito internet del Comune di Teulada al link: [Comune di Teulada - Servizi On Line - Bandi di gara e contratti](#)

e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna al seguente link [Regione autonoma della Sardegna - Atti soggetti esterni -Bandi e gare](#)

Tutti gli adempimenti inerenti agli obblighi di pubblicità e trasparenza di cui al D.lgs. n. 33/2013 s.m.i., saranno esperiti attraverso la sezione “Amministrazione Trasparente”

Il presente avviso viene pubblicizzato, altresì, all'albo pretorio on-line del Comune di Teulada, **per 10 giorni consecutivi** ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.1 D.lgs. n. 36/2023 (come modificato e integrato dal D.lgs.n.209/2024).

Le richieste di chiarimenti dovranno essere inviate attraverso la sezione dedicata del portale SardegnaCAT, previa registrazione alla piattaforma stessa.

Le richieste dovranno indicare il numero di telefono, l'indirizzo e-mail, l'indirizzo di posta elettronica certificata, nonché il nome del soggetto richiedente. Qualsiasi altro tipo di comunicazione tra l'operatore economico e la stazione appaltante dovrà sempre essere trasmessa via PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it.

11. INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 13 E 14 DEL REG. UE 2016/679 “GDPR”).

Il Comune di TEULADA informa che, ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 2016/679 “GDPR” (General Data Protection Regulation), tratta i dati personali da Lei forniti e liberamente comunicati al fine della partecipazione alla procedura di affidamento di cui trattasi.



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029 – 070/9270236 070/9272042
http:// www.comune.teulada.ca.it - e-mail: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925
pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA CULTURALI E TURISMO

Il Comune di TEULADA garantisce che il trattamento dei Suoi dati personali si svolga nel rispetto del Regolamento (UE) n. 2016/679 “GDPR”, del “Codice della Privacy” di cui al D.lgs. 196/2003 (nella versione novellata dal D.lgs. 10 agosto 2018, n. 101), delle Linee guida dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali, delle indicazioni dell’EDPB (European Data Protection Board, ex WP 29) e più in generale, dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della Sua dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all’identità personale ed al diritto alla protezione dei dati personali.

Titolare del trattamento - Il “Titolare del trattamento” è il Comune di TEULADA, con sede in TEULADA, nella via CAGLIARI n.59, C.A.P. 09019, C.F. 80013330925, P. IVA 00186930921, telefono: 070/9270029, nella persona del Sindaco quale Suo legale rappresentante pro tempore.

Ove l’interessato volesse richiedere maggiori informazioni in merito ai dati personali conferiti, potrà contattare telefonicamente il Titolare del trattamento, ovvero inviargli una raccomandata A/R al sopraindicato indirizzo, oppure, in alternativa, inviargli una comunicazione ai seguenti recapiti:

- Email: assistenzasociale@comune.teulada.ca.it
- PEC: servsoc.teulada@legalmail.it

Nel sito internet istituzionale dell’Ente si potranno trovare ulteriori informazioni riguardanti le politiche adottate dal Comune in tema di trattamento e protezione dei dati personali.

Responsabile della protezione dei dati (RPD o DPO) - Il Responsabile della Protezione dei Dati o “Data Protection Officer” (RPD o DPO) nominato (per maggiori approfondimenti su nomina e compiti, vedi artt. 37-39 “GDPR”) è contattabile ai seguenti recapiti:

- E-mail: privacy@comune.it
- Pec: privacy@pec.comune.it



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029 – 070/9270236 070/9272042
http:// www.comune.teulada.ca.it - e-mail: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925
pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA CULTURALI E TURISMO

I dati integrali di contatto del RPD/DPO sono indicati nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito internet istituzionale del Comune di Teulada.

Oggetto del trattamento e categorie di dati - Il Titolare tratta i dati personali (comuni, particolari e giudiziari) presenti nelle banche dati comunali, sia cartacee che informatiche, rilevati da banche dati ufficiali, ministeriali e di altri enti, Autorità amministrative indipendenti, Autorità giudiziaria e/o Agenzie autorizzati a disporre e trattarli, nonché forniti dagli stessi interessati o loro delegati o incaricati al momento della presentazione delle domande di partecipazione alla procedura di affidamento in oggetto.

Finalità e base giuridica del trattamento dei dati - I trattamenti connessi al procedimento in oggetto sono curati soltanto da personale del Comune di TEULADA espressamente nominato ed autorizzato al trattamento.

I dati personali forniti sono trattati al fine dello svolgimento del presente procedimento e non sono comunicati a soggetti terzi, salvo che la comunicazione sia imposta da obblighi di legge o sia strettamente necessaria per l’adempimento delle richieste.

I suddetti dati sono, altresì, trattati nel rispetto degli obblighi derivanti dalla normativa unionale e nazionale in materia di appalti e contratti pubblici (in primis, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), dei provvedimenti amministrativi e, in generale, delle materie di competenza del Titolare del trattamento con riferimento al procedimento in argomento.

Il trattamento dei dati personali è lecito in quanto effettuato esclusivamente per l’esecuzione dei compiti di interesse pubblico o connessi all’esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare del trattamento (art. 6, par. 1, lett. e, “GDPR”), per gli adempimenti previsti da norme di legge o di regolamento alle quali è soggetto il Titolare del trattamento (art. 6, par. 1, lett. c, “GDPR”) e per l’esecuzione di un contratto di cui l’interessato è parte o per l’esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso (art. 6, par. 1, lett. b, “GDPR”).

Luogo e modalità del trattamento - Il trattamento dei dati personali relativi al procedimento in oggetto si svolge prevalentemente presso il Comune di TEULADA ed eventualmente con



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029 – 070/9270236 070/9272042
http:// www.comune.teulada.ca.it - e-mail: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925
pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA CULTURALI E TURISMO

la collaborazione di altri soggetti appositamente nominati quali “Responsabili del trattamento” ex art. 28 “GDPR”.

Il trattamento sarà effettuato con sistemi manuali ed automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, con logiche strettamente correlate alle finalità stesse, sulla base dei dati in nostro possesso e con l’impegno da parte Sua/Vostra di comunicarci tempestivamente eventuali correzioni, integrazioni e/o aggiornamenti. I dati trattati vengono protetti attraverso l’impiego di adeguate misure di sicurezza, organizzative, tecniche e fisiche, per tutelare le informazioni dall’alterazione, dalla distruzione, dalla perdita, dal furto o dall’utilizzo improprio o illegittimo.

I dati sono trattati esclusivamente da personale del Comune di TEULADA espressamente nominato ed autorizzato al trattamento nel rispetto dei principi di cui all’art. 5 “GDPR” e, in particolare, in osservanza dei principi liceità, correttezza, trasparenza, esattezza, integrità, riservatezza, minimizzazione rispetto alle finalità di raccolta e di successivo trattamento.

I dati personali trattati non sono oggetto di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione.

Fonte dei dati personali - I dati personali oggetto dell’attività di trattamento sono stati ottenuti da:

- dati inseriti nelle istanze/domande presentate dall’interessato;
- fonti accessibili al pubblico;
- basi di dati accessibili al Titolare, tra cui quelle gestite da Agenzia delle Entrate, INPS, INAIL, Registro delle Imprese, ANAC;
- uffici giudiziari e di Governo;
- basi di dati detenuti da altre Pubbliche Amministrazioni.

Conservazione dei dati - I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla conclusione del procedimento e, successivamente, saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029 – 070/9270236 070/9272042
http:// www.comune.teulada.ca.it - e-mail: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925
pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA CULTURALI E TURISMO

Natura del conferimento - Il conferimento dei dati, tenuto conto delle finalità del trattamento come sopra illustrate, è obbligatorio ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrebbe comportare le conseguenze indicate in dettaglio nel bando di gara relativo alla procedura oggetto della presente informativa.

Destinatari o categorie dei destinatari dei dati personali - I Suoi dati personali potranno essere comunicati a:

- dipendenti e/o collaboratori del Titolare, nella loro qualità di autorizzati al trattamento, ai quali sono state fornite istruzioni specifiche. Gli autorizzati hanno differenziati livelli di accesso a seconda delle specifiche mansioni;
- altri soggetti pubblici per finalità istituzionali;
- Forze dell'Ordine, Autorità Giudiziaria e/o Autorità amministrative indipendenti, nei casi espressamente previsti dalla legge;
- Responsabili esterni del trattamento, espressamente nominati ex art. 28 Reg. (UE) n. 2016/679 "GDPR";
- Legali all'uopo incaricati dal Comune ad intervenire in controversie/contenziosi in cui lo stesso è parte;
- soggetti istanti ai sensi della Legge 241/1990 e ss.mm.ii e del D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.

I Suoi dati potranno essere soggetti a diffusione esclusivamente per quanto previsto dagli obblighi in tema di pubblicità legale e di trasparenza e, comunque, nel rispetto della privacy.

Trasferimento dei dati all'estero - I dati non vengono trasferiti verso Paesi terzi o Organizzazioni internazionali.

Diritti degli interessati - Si comunica che, in qualsiasi momento, l'interessato (ossia la "persona fisica identificata o identificabile" cui si riferiscono i dati personali, ex art. 4, n. 1, "GDPR"), potrà esercitare i seguenti diritti:



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029 – 070/9270236 070/9272042
http:// www.comune.teulada.ca.it - e-mail: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925
pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA CULTURALI E TURISMO

- diritto di accesso ai propri dati personali ex art. 15 “GDPR”;
- diritto di rettifica dei propri dati personali ex art. 16 “GDPR”, ove quest’ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- diritto alla cancellazione («diritto all’oblio») dei propri dati personali (ex art. 17 “GDPR”), ove quest’ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- diritto di limitazione del trattamento (ex art. 18 “GDPR”);
- diritto di opposizione al trattamento dei dati personali che lo riguardano (ex art. 21 “GDPR”).

Tutti i sopra riportati diritti, per il cui contenuto si rinvia ai succitati articoli di legge, potranno essere esercitati mediante richiesta da inoltrarsi al Titolare del trattamento, anche per il tramite del Responsabile della protezione dei dati (RPD o DPO) nominato, ai recapiti sopraindicati.

Inoltre, qualora il Titolare del trattamento decida di esternalizzare il trattamento e nominare un Responsabile del trattamento, si assicurerà, tramite istruzioni precise ed un accordo/nomina ai sensi dell’art. 28 “GDPR”, che questi sia in grado di svolgere i suoi compiti in modo tale che il Titolare non abbia difficoltà a dar seguito all’esercizio dei diritti in questione nei tempi fissati dal “GDPR”.

L’esercizio dei diritti sopra riportati potrà essere ritardato, limitato o escluso, secondo quanto previsto dall’art. 2-undecies del D.lgs. 196/2003 (“Limitazioni ai diritti dell’interessato”).

Il modulo per l’esercizio dei diritti è disponibile sul sito internet dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Diritto di reclamo all’Autorità di controllo - Fatto salvo ogni altro ricorso amministrativo o giurisdizionale, l’interessato che ritenga che il trattamento dei dati personali a lui riferiti, effettuato attraverso questo sito, avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679 “GDPR”, ha il diritto di proporre reclamo a un’Autorità di controllo,



COMUNE DI TEULADA

Provincia Sulcis Iglesiente

via Cagliari, 59 – 09019 TEULADA (SU) – Tel. 070/9270029 – 070/9270236 070/9272042
[http:// www.comune.teulada.ca.it](http://www.comune.teulada.ca.it) - e-mail: protocollo@comune.teulada.ca.it - C.F. 80013330925
pec: protocollo@pec.comune.teulada.ca.it

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA CULTURALI E TURISMO

segnatamente nello Stato membro in cui risiede abitualmente o lavora oppure del luogo ove si è verificata la presunta violazione.

Maggiori informazioni ed un modello di reclamo sono disponibili nel sito internet dell’Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

Ulteriori informazioni

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l’Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l’affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall’interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Teulada, 09/04/2026

La Responsabile Unico di Progetto
Dott.ssa Valeria Todde