



COMUNE DI SERDIANA

Provincia del Sud Sardegna

Via Mons. Saba, 10 - Tel. 070/7441201 – 070/8006076

AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente ad acquisire manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e consultazione di professionisti, in modo non vincolante per il Comune di Serdiana. Le istanze di manifestazione di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la presenza sul mercato di professionisti qualificati interessati a presentare offerta; pertanto, con il presente avviso, non è indetta alcuna procedura di gara ma si tratta semplicemente di un'indagine esplorativa e conoscitiva.

Il Comune si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti che hanno inviato istanza di manifestazione di interesse possano vantare alcuna pretesa.

Col presente avviso, quindi, non viene indetta nessuna procedura di affidamento e lo stesso non comporta la predisposizione di graduatorie, l'attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito, trattandosi semplicemente di indagine conoscitiva. Pertanto, il contenuto del presente avviso non costituisce offerta al pubblico ai sensi e per gli effetti dell'art.1336 del codice civile.

1. Amministrazione aggiudicatrice

Comune di Serdiana, via Monsignor Saba n. 10, 09040 Serdiana, tel. 070/7441201 - 0708006076, e-mail: protocollo@comune.serdiana.su.it; PEC: comune.serdiana@pec.it.

2. Oggetto e descrizione del servizio: Affidamento dell'incarico professionale per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, direzione, misura, contabilità, coordinamento sicurezza dei lavori "*costruzione del centro servizi promozionale per le imprese*" - CUP: F81B22000000001.

3. Importo stimato del servizio

Per l'espletamento del servizio inerente lo svolgimento di tutte le attività richieste, di cui al precedente punto 2. del presente avviso, l'importo stimato degli onorari, determinati in base ai criteri fissati dal Decreto della Giustizia 17 giugno 2016 come aggiornato dall'allegato I.13 - Determinazione dei parametri per la progettazione in esecuzione dell'art. 41, comma 15 del Codice, ammonta a € 107.000,00 al netto dell'I.V.A. e degli oneri relativi ai contributi previdenziali.

4. Tempo di esecuzione del servizio

L'affidamento del servizio decorrerà dalla data di trasmissione della lettera commerciale/convenzione e dovrà espletarsi entro quarantacinque giorni per il PFTE e trenta giorni per il progetto esecutivo, salvo proroghe.

5. Criterio di aggiudicazione

Gli incarichi verranno affidati mediante indagine di mercato previa comparazione tra più offerte, con il criterio del minor prezzo offerto ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023.

6. Condizioni di partecipazione alla manifestazione di interesse:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Sono ammessi alla selezione gli operatori economici per i quali non sussistono cause di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del “Nuovo Codice”;

Per i raggruppamenti si applica l’articolo 97 del “Nuovo Codice”;

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell’art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001;

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituirà causa di esclusione ai sensi dell’art. 1, comma 17 della L. 6 novembre 2012, n. 190 e dell’articolo 83 bis del Decreto Legislativo 159/2011;

REQUISITI DI IDONEITÀ

Possono partecipare alla procedura in oggetto i soggetti di cui all’art. 65 del “Nuovo Codice”, in particolare:

- i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti, le società di ingegneria, i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura;
- le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;
- società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- raggruppamenti temporanei;
- i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

- a) Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività corrispondente a quella di contratto;

oppure

- a) Iscrizione albo/ordine professionale;

Non è ammesso alla RdO il soggetto privo della qualificazione e dei requisiti di cui al presente Paragrafo.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA ED ECONOMICA

Ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico-professionali richiesti, anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali.

Requisito di capacità economica

Fatturato specifico* in servizi di architettura e ingegneria, dei migliori tre esercizi dell’ultimo quinquennio, non inferiore agli importi relativi alla stima degli onorari di cui al precedente punto 3).

*Per fatturato specifico s’intende il fatturato di cui alla voce A del Conto economico risultante dai bilanci depositati o della analoga voce delle denunce fiscali per gli operatori non obbligati alla redazione del bilancio, limitatamente al fatturato riferito ai servizi tecnici riconducibili al CPV 71300000-1 (servizi di ingegneria).

Requisito di capacità tecnico professionale

Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura di progettazione nella predetta categoria di importo non inferiore agli importi presunti dei lavori pari a € 310.000,00.

7. Modalità di presentazione dell'istanza

Gli operatori economici interessati, dovranno presentare apposita richiesta compilando l'apposito modulo (**Allegato 1**) debitamente sottoscritto, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, ed allegare la seguente documentazione:

- a) copia fotostatica del documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità;
- b) copia del curriculum professionale (composto da massimo n. 8 facciate in formato A4); da detto documento dovrà emergere la competenza specifica nella materia oggetto di affidamento. A tal fine dovrà essere indicato, anche, l'elenco dei servizi svolti analoghi a quelli da affidare (riportare i riferimenti precisi delle Amministrazioni Pubbliche o Private per le quali si sono svolte le prestazioni professionali - indirizzo, numero telefonico, settore di competenza ed eventuale nominativo del funzionario di riferimento - oggetto del servizio e relativo importo).

Non saranno considerate le prestazioni non analoghe o svolte precedentemente al decennio anteriore alla data del presente avviso.

Le istanze di partecipazione dovranno pervenire al Comune di Serdiana, entro e non oltre le **ore 14:00** del giorno **27/12/2024** con una delle seguenti modalità:

- tramite posta certificata (PEC) all'indirizzo: comune.serdiana@pec.it;
- in plico chiuso a mezzo raccomandata postale, o posta celere, o tramite corriere, o per mano presso l'Ufficio protocollo della Stazione appaltante, entro il suddetto termine perentorio. Sul plico dovrà essere indicata la ragione sociale e l'esatto indirizzo del concorrente, i numeri del telefono, fax, PEC, nonché la dicitura dell'oggetto dell'appalto.

L'invio del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità del Comune ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine di scadenza all'indirizzo di destinazione. Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo presso l'ufficio protocollo del Comune.

Le istanze pervenute oltre il termine indicato non saranno prese in considerazione.

Resta inteso che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio in oggetto. Il possesso dei requisiti auto dichiarati dovrà essere confermato in sede di presentazione di offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede e verranno accertati dall'Amministrazione aggiudicatrice in occasione della procedura dell'affidamento del servizio in oggetto.

8. Trattamento e comunicazione dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n.196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla Legge n.241/1990 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa da parte di altri partecipanti) in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. Titolare del trattamento è Comune di Serdiana.

Ai sensi dell'art. 35, comma 2. lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023, il diritto di accesso agli atti, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse, è differito fino all'affidamento del servizio in oggetto. Il Comune, pertanto, comunicherà ai partecipanti notizie sull'affidamento dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

9. Altre informazioni

L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

L'Amministrazione aggiudicatrice provvederà all'affidamento del servizio oggetto del presente avviso in via diretta, previa richiesta di preventivo a n° 3 operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, tra coloro che hanno presentato istanza, in possesso dei requisiti richiesti.

I candidati dovranno prendere visione e dichiarare di essere a conoscenza del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione del Comune e di impegnarsi al rispetto dello stesso. I candidati invitati all'indagine di mercato dovranno prendere visione e dichiarare di essere a conoscenza del Patto di integrità approvato dal Comune di Serdiana, quale strumento di prevenzione della corruzione nelle procedure di affidamento di lavori, forniture e servizi, e sottoscrivere lo stesso con l'Amministrazione aggiudicatrice.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva fin d'ora la facoltà, di procedere anche in presenza di una sola istanza di manifestazione di interesse con una procedura diretta, o di annullare la procedura in qualsiasi momento. Si precisa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara ma semplicemente a manifestare interesse ad essere invitati alla successiva indagine di mercato. Le proposte di manifestazione di interesse pertanto non vincolano in alcun modo l'Amministrazione aggiudicatrice né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione. Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione aggiudicatrice che sarà libera di avviare altre procedure. L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Per eventuali richieste d'informazioni contattare il n° 0707441201 ufficio interno n. 123 oppure scrivere all'indirizzo e-mail: serviziotecnico@comune.serdiana.su.it

Serdiana li, 18/12/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Cuccu Maurizio

Allegato 1

Spett.le

Comune di Serdiana

Via Mons. Saba 10

09040 Serdiana

OGGETTO: avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'espletamento di una procedura di affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, direzione, misura, contabilità, coordinamento sicurezza dei lavori di **“costruzione del centro servizi promozionale per le imprese”** - CUP: F81B22000000001.

ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

Dati relativi al professionista/associazione/società:

Nominativo/ Ragione sociale:,
Residenza/ Sede legale: Città, cap,
Prov. (.....) Via/Piazza,
n° Codice Fiscale Partita IVA,
Tel. Fax e-mail PEC,
Il/la sottoscritto/a nato/a a (.....) il
...../...../..... iscritto all'Ordine dei/degli per la Provincia/Regione
di al n., in qualità (indicare la
carica ricoperta)

dell'operatore economico suindicato, quale:
(Barrare esclusivamente la voce che interessa):

- professionista singolo;
- società di professionisti;
- società di ingegneria;
- prestatore di servizi di ingegneria e architettura stabilito in altro Stato membro, costituito conformemente alla legislazione vigente nel rispettivo Paese;
- mandatario di un raggruppamento temporaneo già costituito:
.....
- mandante di un raggruppamento temporaneo già costituito:
.....
- mandatario di un raggruppamento temporaneo costituendo:
.....
- mandante di un raggruppamento temporaneo costituendo:
.....
- consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formato da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura:
.....
.....
- consorziata indicata come esecutrice dal consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formato da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura (indicare la ragione sociale del consorzio che concorre alla procedura);
- mandatario di un consorzio ordinario di concorrenti o GEIE:
.....
- mandante di un consorzio ordinario di concorrenti o GEIE:
.....

MANIFESTA

il proprio interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto e, a tal fine, Consapevole di quanto disposto dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, ai sensi degli artt. 19, 38, 46 e 47 del medesimo decreto,

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ

1. che il concorrente (*se ricorre il caso*) è iscritto al Registro delle Imprese della CCIAA, o in registri professionali equivalenti in Paesi UE o equiparati, indicando nel dettaglio (*specificare*):

denominazione _____

natura giuridica di _____

numero e data iscrizione presso il Registro stesso _____

codice di attività _____

codice fiscale _____

partita I.V.A. _____

indicazione dei legali rappresentanti e delle altre cariche sociali: _____

sede legale/sede operativa/indirizzo/attività _____

data inizio attività e durata _____

oggetto sociale/oggetto dell'attività esercitata (*che deve corrispondere a quella oggetto della manifestazione di interesse*) _____

2. che i dati rilevanti ai fini del DURC sono i seguenti (*specificare*) ed attesta di essere in regola con i relativi versamenti:

CCNL applicato al personale dipendente _____

numero dipendenti della ditta _____

Posizioni previdenziali:

I.N.P.S., sede di _____, Via _____ C.A.P. _____ -

Matricola Azienda _____; (*nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte*)

I.N.A.I.L., sede di _____, Via _____ C.A.P. _____ -

Codice ditta (P.A.T.) _____; (*nel caso di iscrizione presso più sedi indicarle tutte*)

oppure

che i dati rilevanti ai fini della regolarità contributiva sono i seguenti ed attesta di essere in regola i relativi versamenti:

Cassa Previdenziale _____, con sede in _____; PEC _____

numero di matricola _____

3. che, in riferimento ai *Requisiti di ordine generale*

per il concorrente non sussiste alcuno dei motivi di esclusione indicati all'art. 94 e 95 del D. Lg. 36/2023 e ss.mm.ii., né in altre situazioni che, ai sensi della vigente normativa, costituiscono cause ostative per la partecipazione alla procedura, in particolare si dichiara che la presente dichiarazione è riferita ai soggetti di seguito elencati:

- *per le imprese individuali: il titolare ed ogni direttore tecnico;*

- *per le S.N.C.: tutti i soci ed ogni direttore tecnico;*

- *per le S.A.S.: tutti i soci accomandatari ed ogni direttore tecnico;*

- *per ogni altro tipo di società o consorzio: tutti i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza, i soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, ogni direttore tecnico, il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci; o soggetti cessati dalle suddette cariche nell'anno antecedente la data di indizione della procedura;*

(indicare i dati relativi a tutti i soggetti che rivestono le cariche di cui sopra, in funzione della tipologia di società):

- Cognome e nome _____, nato a _____ (.....) il _____

codice fiscale _____, in qualità di _____;

- Cognome e nome _____, nato a _____ (.....) il _____

codice fiscale _____, in qualità di _____;

- Cognome e nome _____, nato a _____ (.....) il _____

codice fiscale, in qualità di

4. che, in riferimento ai *Requisiti di idoneità professionale*:

di essere in possesso di laurea in, conseguita presso:
in data:; di essere in possesso dell'abilitazione all'esercizio della professione di:
.....; conseguita presso:; in data:
.....; di essere iscritto all'Albo/Ordine:; della Provincia di:
.....; numero di iscrizione:; data di
iscrizione:.....;

di essere in possesso di diploma di conseguito presso:
in data:; di essere in possesso dell'abilitazione all'esercizio della professione di:
.....; conseguita presso:
in data:; di essere iscritto all'Albo/Ordine:; della
Provincia di:; numero di iscrizione:; data di
iscrizione:.....;

5. che, in riferimento alla *Capacità tecnica e professionale*:

di aver svolto, negli ultimi dieci anni, anteriori alla data di pubblicazione del presente avviso, servizi analoghi presso e/o a favore di Enti Pubblici e/o privati, relativamente alla tipologia di opere oggetto dell'appalto;

6. di aver preso visione dell'avviso pubblico di manifestazione di interesse pubblicato dal Comune di Serdiana e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni in essi contenute;

7. di essere a conoscenza del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione del Comune di Serdiana e relativo allegato e di impegnarsi al rispetto dello stesso;

8. di aver preso visione e di impegnarsi, qualora fosse invitato alla successiva indagine di mercato, a sottoscrivere con l'Amministrazione aggiudicatrice il Patto di integrità, quale strumento di prevenzione della corruzione nelle procedure di affidamento di lavori, forniture e servizi, e di impegnarsi, al rispetto dello stesso;

9. di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

10. di dare il consenso al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003;

11. di autorizzare il Comune di Serdiana ad inviare eventuali comunicazioni inerenti il procedimento in oggetto, al seguente indirizzo PEC, avente valore legale: PEC:

Si allega copia del curriculum professionale (composto da massimo n.8 facciate in formato A4) e copia di un documento di identità, in corso di validità del sottoscrittore.

Data _____

(firma leggibile del titolare/ legale rappresentante)

Nel caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva, la presente dichiarazione dovrà essere presentata da ciascun componente il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE e, in caso di consorzi stabili, sia dal consorzio che da ciascuna delle consorziate indicate come eventuali esecutrici dell'incarico.