

Ubicazione Opera

# COMUNE DI SERDIANA

Provincia CA  
Via Mons Saba n. 10

Opera

## Centro servizi per le imprese

Ente Appaltante

Comune di Serdiana

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



RUP

Ingegnere Fabio Lampis

Data

04/12/2024

Elaborato

**DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**  
*SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA*  
(DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il RUP

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.16	Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine	1,20	200.000,00	10,5785828326%
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	110.000,00	12,6259350266%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 310.000,00 €  
Percentuale forfettaria spese: 25,00%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.16</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.06 - QbII.09	Relazione geotecnica	0,0900
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.13 - QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0600
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1030
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva	0,0100
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300
QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Qcl.13	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E.	0,0400
<i>Lavori a corpo: 200.000,00 €</i>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

## STRUTTURE - S.04

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.11.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2700
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.06 - Qb11.09	Relazione geotecnica	0,0900
Qbl.09 - Qb11.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.13 - Qb11.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0600
Qbl.15 - Qb11.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qb11.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qb11.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
Qb11.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qb11.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
Qb11.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - Qb11.13	Relazione geologica	0,1860

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qb11.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
Qb11.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
Qb11.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
Qb11.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
Qb11.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
Qb11.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
Qb11.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva	0,0100
Qb11.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300
Qb11.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto	0,0100
Qb11.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400

### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Qcl.13	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E.	0,0400

Lavori a corpo: 110.000,00 €

### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	0,2200
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2700	3.374,91	843,73	4.218,64
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	Qbl.02	0,0100	125,00	31,25	156,25
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	Qbl.06 - QbII.09	0,0900	1.124,97	281,24	1.406,21
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	562,49	140,62	703,11
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	Qbl.13 - QbII.06	0,0600	749,98	187,50	937,48
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	812,48	203,12	1.015,60
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	Qbl.16	0,0100	125,00	31,25	156,25
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	Qbl.21	0,0100	125,00	31,25	156,25
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	QbII.03	0,0100	125,00	31,25	156,25
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	QbII.19	0,0200	249,99	62,50	312,49
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	QbII.20	0,0200	249,99	62,50	312,49
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	QbII.21	0,0300	374,99	93,75	468,74
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	QbII.23	0,0100	125,00	31,25	156,25
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	8.124,35	2.031,09	10.155,44
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	Qbl.02	0,0100	253,89	63,47	317,36
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	Qbl.06 - QbII.09	0,0900	2.284,97	571,24	2.856,21
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	1.142,49	285,62	1.428,11
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	Qbl.13 - QbII.06	0,0600	1.523,32	380,83	1.904,15
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	1.650,26	412,57	2.062,83
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	Qbl.16	0,0100	253,89	63,47	317,36
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	Qbl.21	0,0100	253,89	63,47	317,36
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	QbII.03	0,0100	253,89	63,47	317,36

E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	QbII.19	0,0200	507,77	126,94	634,71
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	QbII.20	0,0200	507,77	126,94	634,71
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	QbII.21	0,0300	761,66	190,42	952,08
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	QbII.23	0,0100	253,89	63,47	317,36

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	QbI.11 - QbII.13	0,1860	2.324,94	581,24	2.906,18
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	QbI.11 - QbII.13	0,1030	2.615,03	653,76	3.268,79

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	QbIII.01	0,1200	1.499,96	374,99	1.874,95
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	QbIII.02	0,1300	1.624,96	406,24	2.031,20
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	QbIII.03	0,0300	374,99	93,75	468,74
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	QbIII.04	0,0100	125,00	31,25	156,25
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	QbIII.05	0,0250	312,49	78,12	390,61
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	QbIII.07	0,1000	1.249,97	312,49	1.562,46
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	QbIII.08	0,0100	125,00	31,25	156,25
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	QbIII.09	0,1300	1.624,96	406,24	2.031,20
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	QbIII.11	0,0100	125,00	31,25	156,25
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	QbII.05	0,0400	499,99	125,00	624,99
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	QbIII.01	0,0700	1.777,20	444,30	2.221,50
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	QbIII.02	0,1300	3.300,52	825,13	4.125,65
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	QbIII.03	0,0400	1.015,54	253,89	1.269,43
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	QbIII.04	0,0200	507,77	126,94	634,71
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	QbIII.05	0,0200	507,77	126,94	634,71
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	QbIII.07	0,1000	2.538,86	634,72	3.173,58

E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	QbIII.08	0,0100	253,89	63,47	317,36
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	QbIII.09	0,1300	3.300,52	825,13	4.125,65
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	QbIII.11	0,0100	253,89	63,47	317,36
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	QbII.05	0,0700	1.777,20	444,30	2.221,50

### ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	Qcl.01	0,3800	4.749,88	1.187,47	5.937,35
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	Qcl.02	0,0200	249,99	62,50	312,49
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	Qcl.10	0,0450	562,49	140,62	703,11
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	Qcl.11	0,0400	499,99	125,00	624,99
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	Qcl.12	0,2500	3.124,92	781,23	3.906,15
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	Qcl.13	0,0400	499,99	125,00	624,99
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	Qcl.01	0,3200	8.124,35	2.031,09	10.155,44
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	Qcl.02	0,0300	761,66	190,42	952,08
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	Qcl.10	0,0450	1.142,49	285,62	1.428,11
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	Qcl.11	0,0400	1.015,54	253,89	1.269,43
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	Qcl.12	0,2500	6.347,15	1.586,79	7.933,94
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	Qcl.13	0,0400	1.015,54	253,89	1.269,43

### VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	Qdl.03	0,2200	2.749,93	687,48	3.437,41
S.04	STRUTTURE	110.000,00	0,126259350266	0,90	Qdl.05	0,0300	374,99	93,75	468,74
E.16	EDILIZIA	200.000,00	0,105785828326	1,20	Qdl.05	0,0300	761,66	190,42	952,08



## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	32.371,05 €
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)	6.174,97 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	28.494,35 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	35.117,51 €
VERIFICHE E COLLAUDI	4.858,23 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>107.016,11 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	21.403,22 €