

Ubicazione Opera

COMUNE DI SERDIANA

Provincia CA

Opera

Interventi secondo lotto parco S.M. di Sibiola

Ente Appaltante

Comune di Serdiana

Indirizzo

Serdiana(CA)
via san salvatore 73

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

m.locci2010@alice.it

RUP

Perito Industriale MARCO LOCCI



Data

11/12/2024

Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il RUP

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IB.08	Opere elettriche per reti di trasmissione e distribuzione energia e segnali - Laboratori con ridotte problematiche tecniche	0,50	150.000,00	11,5028300042%
EDILIZIA	E.21	Edifici e manufatti esistenti	1,20	350.000,00	9,0586069995%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 500.000,00 €
Percentuale forfettaria spese: 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

IMPIANTI - IB.08		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.06 - QbII.09	Relazione geotecnica	0,0900
Qbl.08 - QbII.11	Relazione idraulica	0,0450
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0400
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300
QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,4500
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n° 37)	0,1800

EDILIZIA - E.21		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.06 - QbII.09	Relazione geotecnica	0,0900

Qbl.08 - Qbil.11	Relazione idraulica	0,0450
Qbl.10	Relazione archeologica	0,0150
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbil.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
Qbil.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
Qbil.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbil.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
Qbil.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
Qbil.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
Qbil.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
Qbil.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
Qbil.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
Qbil.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva	0,1300
Qbil.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto	0,0100
Qbil.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 350.000,00 €

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
Totale	0,00 €

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	2.156,78	539,20	2.695,98
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	12.174,77	3.043,69	15.218,46
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	Qbl.02	0,0100	86,27	21,57	107,84
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	Qbl.02	0,0100	380,46	95,12	475,58
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	Qbl.06 - QbII.09	0,0900	776,44	194,11	970,55
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	Qbl.06 - QbII.09	0,0900	3.424,15	856,04	4.280,19
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	Qbl.08 - QbII.11	0,0450	388,22	97,06	485,28
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	Qbl.08 - QbII.11	0,0450	1.712,08	428,02	2.140,10
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	Qbl.10	0,0150	129,41	32,35	161,76
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	Qbl.10	0,0150	570,69	142,67	713,36
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	Qbl.16	0,0100	86,27	21,57	107,84
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	Qbl.16	0,0100	380,46	95,12	475,58
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	Qbl.21	0,0100	86,27	21,57	107,84
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	Qbl.21	0,0100	380,46	95,12	475,58
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	QbII.03	0,0100	86,27	21,57	107,84
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	QbII.03	0,0100	380,46	95,12	475,58
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	QbII.07	0,0200	172,54	43,14	215,68
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	QbII.07	0,0200	760,92	190,23	951,15
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	QbII.19	0,0200	172,54	43,14	215,68
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	QbII.19	0,0200	760,92	190,23	951,15
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	QbII.23	0,0100	86,27	21,57	107,84
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	QbII.23	0,0100	380,46	95,12	475,58

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	QbIII.01	0,0400	345,08	86,27	431,35
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	QbIII.01	0,0700	2.663,23	665,81	3.329,04
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	QbIII.02	0,0500	431,36	107,84	539,20
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	QbIII.02	0,1300	4.946,00	1.236,50	6.182,50
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	QbIII.03	0,0500	431,36	107,84	539,20
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	QbIII.03	0,0400	1.521,85	380,46	1.902,31
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	QbIII.04	0,0200	172,54	43,14	215,68
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	QbIII.04	0,0200	760,92	190,23	951,15
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	QbIII.05	0,0300	258,81	64,70	323,51
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	QbIII.07	0,1000	862,71	215,68	1.078,39
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	QbIII.09	0,1300	1.121,53	280,38	1.401,91
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	QbIII.11	0,0100	86,27	21,57	107,84
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	QbII.05	0,0700	603,90	150,98	754,88
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	QbIII.05	0,0200	760,92	190,23	951,15
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	QbII.05	0,0700	2.663,23	665,81	3.329,04
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	QbIII.11	0,0100	380,46	95,12	475,58
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	QbIII.09	0,1300	4.946,00	1.236,50	6.182,50
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	QbIII.07	0,1000	3.804,61	951,15	4.755,76

ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	Qcl.01	0,4500	3.882,21	970,55	4.852,76
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	Qcl.02	0,0300	258,81	64,70	323,51
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	Qcl.09	0,0450	388,22	97,06	485,28
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	Qcl.11	0,0400	345,08	86,27	431,35

IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	Qcl.12	0,2500	2.156,78	539,20	2.695,98
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	Qcl.12	0,2500	9.511,54	2.377,89	11.889,43
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	Qcl.11	0,0400	1.521,85	380,46	1.902,31
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	Qcl.10	0,0450	1.712,08	428,02	2.140,10
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	Qcl.02	0,0300	1.141,38	285,35	1.426,73
E.21	EDILIZIA	350.000,00	0,090586069995	1,20	Qcl.01	0,3200	12.174,77	3.043,69	15.218,46

VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
IB.08	IMPIANTI	150.000,00	0,115028300042	0,50	Qdl.04	0,1800	1.552,88	388,22	1.941,10

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	31.916,44 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	33.450,99 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	41.365,91 €
VERIFICHE E COLLAUDI	1.941,10 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	108.674,44 €
di cui Spese K = 25,00%	21.734,89 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	0,00 €
Totale Corrispettivi	108.674,44 €