



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Originale

**DETERMINAZIONE N. 1012 del 30/09/2024**

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - CANTIERE COMUNALE -  
CIMITERO - PROT.CIV. - SICUREZZA**

**Servizio amministrativo OO.PP**

**Oggetto:** INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLE  
STRUTTURE DELL'ASILO LOC. IS CORRIAS -  
DECISIONE A CONTRARRE - AFFIDAMENTO E  
IMPEGNO DI SPESA SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DL  
E SICUREZZA CIG B3165BB7E4

*N° 144 del Registro Determinazioni*

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - CANTIERE COMUNALE - CIMITERO - PROT.CIV. - SICUREZZA**



# COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

---

## AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - CANTIERE COMUNALE - CIMITERO - PROT.CIV. - SICUREZZA

Servizio amministrativo OO.PP

**OGGETTO: INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE  
DELL'ASILO LOC. IS CORRIAS - DECISIONE A CONTRARRE -  
AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA SERVIZIO DI PROGETTAZIONE  
DL E SICUREZZA CIG B3165BB7E4**

### IL DIRETTORE

**Visto** il Provvedimento del Sindaco in data 31/05/2023 prot. n.25597, confermato con prot. 24702 del 31/05/2024, con il quale è stato conferito all'ing. Cecilia Cannas l'incarico di Posizione Organizzativa dell'Area Quadro Lavori Pubblici – cantiere comunale, servizi cimiteriali, sicurezza sul lavoro, protezione civile;

#### Richiamati:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 69 del 30/11/2023 e ss.mm.ii. con cui è stato approvato il Documento unico di Programmazione per il periodo 2024-2026;
- Delibera di Consiglio n. 1 del 16/01/2024 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione armonizzato per il periodo 2024-2026;
- Delibera di Giunta Comunale n. 14 del 06/02/2024 e ss.mm.ii., con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2024-2026;
- Delibera di Giunta Comunale n. 44 del 15/04/2024 e ss.mm.ii., con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) triennio 2024-2026;
- Delibera di Giunta Comunale n. 142 del 12/10/2023, con cui è stato approvato il Codice di Comportamento

**Dato atto** che il soggetto che propone il presente atto, la sottoscritta ing. Cecilia Cannas, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;

#### Premesso che:

- Il Comune di Selargius è destinatario del finanziamento PNRR M4-C1-I1.1.LAVORI DI RIQUALIF. FUNZ. E MESSA IN SICUR. ASILO NIDO DI VIA GALLURA LOC. IS CORRIAS i cui lavori sono in corso di esecuzione;

- Tale intervento è stato finanziato come proposta progettuale di "Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza" di cui all'Art. 4 comma 1 lett. d) dell'Avviso Pubblico per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- Durante l'esecuzione dei lavori, in data 25/10/2023, è stato eseguito un sopralluogo relativo all'attuazione di interventi di edilizia scolastica da parte della Task Force Edilizia Scolastica – Sardegna, nel quale è emerso che l'intervento non rispetta quanto previsto all'Art. 5 comma 2 lettere b) e d) dell'Avviso in quanto non è previsto il raggiungimento, al termine dell'intervento, di un indice di rischio sismico maggiore o uguale a 0,8 in quanto l'intervento finanziato prevede un indice di rischio sismico (ante e post) pari a 0,1;

#### **Dato atto che:**

- È necessario procedere al miglioramento sismico delle strutture dell'edificio di cui trattasi;
- L'intervento prevede una spesa complessiva di **€ 65.000,00** di cui **€ 43.400,00** per lavori e sicurezza ed **€ 21.600,00** per somme a disposizione dell'amministrazione;
- L'intervento è stato inserito nella nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024/2026 – n. 4 approvato con nella Deliberazione C.C. n. 40 del 27/06/2024;
- il **CUP** dell'intervento è **F76F24000110004**;
- il Responsabile Unico di progetto è la sottoscritta ing. Cecilia Cannas - Direttore dell'Area 6

#### **Considerato che:**

- ai fini del miglioramento sismico dell'asilo nido di cui trattasi è necessario provvedere all'affidamento esterno del Servizio tecnico di progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza; ad un professionista esperto in materia;
- ai sensi del comma 2 dell'art. 225 del D.Lgs. 36/2023 sono efficaci dal 01/01/2024 le disposizioni in materia di digitalizzazione degli appalti;
- la RAS ha provveduto all'adeguamento della piattaforma di e-procurement della Regione Sardegna SardegnaCAT alle disposizioni stabilite dalla Parte II, Libro I, artt. 19-36 del D.Lgs. 36/2023 sulla digitalizzazione dei contratti pubblici;
- è stato pertanto utilizzato il portale [www.sardegnaecat.it](http://www.sardegnaecat.it) al fine di individuare operatori da invitare a presentare offerta per l'affidamento dei servizi al fine di razionalizzare e semplificare la fase di selezione degli operatori economici;
- in data 05/09/2024 è stato chiesto, informalmente, all'ing. Marco Cossu – Cagliari, iscritto all'albo degli ingegneri con il n. 8887 dal 16/02/2022, la disponibilità ad eseguire il servizio in parola ed il relativo preventivo di spesa;
- il professionista ha comunicato, tramite mail del 20/09/2024, che per l'anno fiscale in corso, risulta assoggettato a regime fiscale forfettario, senza applicazione dell'IVA sulle prestazioni e non soggetto a ritenuta alla fonte a titolo di acconto;
- in data 09/09/2024 l'ing. Marco Cossu trasmetteva un preventivo di spesa per € 10.596,18 oltre oneri (di cui € 5.805,17 oltre oneri, per la progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed € 4.791,01 oltre oneri, per la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione) il quale veniva ritenuto equo;
- in attuazione dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, gli incarichi di servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro sono affidati in via diretta, assicurando la scelta in

base al possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- in aderenza al principio di proporzionalità, rotazione, adeguatezza e idoneità del procedimento rispetto alle finalità e all'importo dello stesso, si è ritenuto necessario procedere all'affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023;
- in data 12/09/2024 veniva avviata la negoziazione RDO tramite il portale [www.sardegnaecat.it](http://www.sardegnaecat.it) con l'Ing. Marco Cossu - Cagliari, al fine della conferma del preventivo presentato, con termine il 17/09/2024;
- in data 16/09/2024 l'operatore economico Ing. Marco Cossu - Cagliari confermava il preventivo di spesa per € 10.596,18 oltre Oneri Previdenziali;
- in data 18/09/2024 la gara del servizio in oggetto veniva pre – aggiudicata nel portale [www.sardegnaecat.it](http://www.sardegnaecat.it);
- nella stessa data veniva acquisito il CIG **B3165BB7E4** dalla piattaforma GGAP di approvvigionamento digitale di cui all'art. 25 del D.lgs. 36/2023 messa a disposizione dalla centrale di committenza della RAS;

**Accertato** che la presente procedura semplificata soddisfa l'esigenza dell'Amministrazione Comunale di non dilatare la durata del procedimento e i principi di cui alla parte I del D.Lgs. 36/2023;

**Ritenuto necessario** pertanto affidare il Servizio tecnico per la progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori relativo agli **INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE DELL'ASILO NIDO IN LOCALITA' "IS CORRIAS"**, all'Ing. Marco Cossu – Cagliari, per l'importo di € 10.596,18 oltre oneri previdenziali;

**Dato atto** che l'Amministrazione Comunale stipulerà con l'aggiudicatario del presente appalto una convenzione mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;

**Considerato** che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e pertanto il presente affidamento si intende efficace;

**Precisato infine che** nell'adozione del presente provvedimento da parte del Dirigente e Responsabile di Progetto non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del Codice, dell'art. 6 -bis della Legge n° 241/1990 e dall'art. 1, comma 9 – lett. e) della Legge n. 190/2012;

## **DETERMINA**

**Di dare atto** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende integralmente riportata;

**Di avviare**, ai sensi del comma 2 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, la procedura di affidamento diretto del Servizio tecnico per la progettazione, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori relativo agli **INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE DELL'ASILO NIDO IN LOCALITA' "IS CORRIAS"**, ai sensi dell'art. dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/202, CIG **B3165BB7E4**;

**Di affidare** ai sensi dell'art. dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, il Servizio tecnico di cui sopra, all'Ing. Marco Cossu – Cagliari, i cui dati sono personali e fiscali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 sono allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale nell'allegato (no web), per l'importo di € 10.596,18 oltre oneri previdenziali;

**Di specificare che:**

- I termini massimi per la presentazione del progetto sono:
  1. progetto di fattibilità tecnica ed economica: giorni 30 decorrenti dalla data di comunicazione di affidamento dell'incarico;
  2. progetto esecutivo: giorni 15 decorrenti dalla data di comunicazione di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
  
- Il quadro economico dell'opera, a seguito del presente affidamento è il seguente:

<b>ADEGUAMENTO ALLE NORME SISMICHE ASILO NIDO IN LOCALITÀ IS CORRIAS</b>				
<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
A.1	Lavori a base d'asta		€	<b>41.400,00</b>
A.2	Oneri sicurezza	4,83%	€	2.000,00
A	<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>		€	<b>43.400,00</b>
	<b>Somme a disposizione Stazione Appaltante</b>			
B.1	I.V.A. Lavori (22% di A)		€	9.548,00
B.2.1	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 80% RUP		€	694,40
B.2.2	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 - 20% fondo incentivante		€	173,60
B.2	<b>Totale Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016</b>		€	<b>868,00</b>
B.3.1	Spese tecniche		€	10.596,18
B.3.2	Cassa	4,00%	€	423,85
B.3.3	Sommano		€	11.020,03
B.3.4	Iva spese tecniche		€	-
B.3	<b>Totale spese tecniche</b>		€	<b>11.020,03</b>
B.4	Contributo ANAC		€	35,00
B.5	Imprevisti	0,30%	€	128,97
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€	<b>21.600,00</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B)</b>		€	<b>65.000,00</b>

**Di provvedere** ad impegnare in favore dell'Ing. Marco Cossu - Cagliari l'importo di € **11.020,03** (cassa inclusa al 4%) a valere sul Cap. **71023110/2024** "Fabbricati (patrimonio indisponibile) - Asilo Nido - Avanzo vincolato per leggi e principi contabili- Cap 131" cod. bil. 4.01.2.0202 piano dei conti finanziario 2.02.01.09.000 – piano dei conti economico patrimoniale 1.2.2.02.09.99, con il seguente cronoprogramma:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2024		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità			Fonte Finanziamento
SI	NO	IMPORTO	2024	2025	2026	
X		€ 11.020,03	€ 11.020,03			FPV

**Di dare atto che**, ai sensi dell'art. 56 comma 6 del D.Lgs 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (Legge Stabilità 2016).

A.A.

**Il Direttore dell'Area 6**  
Ing. Cecilia Cannas







Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

**Atto in Originale**



— Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 1246**

Settore Proponente: **AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - CANTIERE COMUNALE - CIMITERO - PROT.CIV. -**

Ufficio Proponente: **Servizio amministrativo OO.PP**

Oggetto: **INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLE STRUTTURE DELL'ASILO LOC. IS CORRIAS -  
DECISIONE A CONTRARRE - AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA SERVIZIO DI  
PROGETTAZIONE DL E SICUREZZA CIG B3165BB7E4**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate*

— Visto Contabile

AREA 2 - BILANCIO - PERFORMANCE - ENTRATE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime VISTO: FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 30/09/2024

Il Direttore d' Area  
Alessandra Cuccuru

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate*