



COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 998 del 26/09/2024

**AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - CANTIERE COMUNALE -
CIMITERO - PROT.CIV. - SICUREZZA**

Il Servizio Tecnico OO.PP.

Oggetto: CIG: B2DAA373B0 CUP: F73C23001870002 -
F73C23001880002 - F79I23001430002.
ACCERTAMENTO DI ENTRATA E AFFIDAMENTO
INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE
DELLA DIAGNOSI ENERGETICA E DELL'ATTESTAZIONE
DI PRESTAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA
PRIMARIA VIA AR

N° 141 del Registro Determinazioni

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - CANTIERE COMUNALE - CIMITERO - PROT.CIV. - SICUREZZA



COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - CANTIERE COMUNALE - CIMITERO - PROT.CIV. - SICUREZZA Il Servizio Tecnico OO.PP.

OGGETTO: CIG: B2DAA373B0 CUP: F73C23001870002 - F73C23001880002 - F79I23001430002. ACCERTAMENTO DI ENTRATA E AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA E DELL'ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA VIA ARIOSTO, SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO VIA MACHIAVELLI E SCUOLA PRIMARIA VIA PARIGI FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE DI INTERVENTI ENERGETICI. DECISIONE A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRETTORE

Visto il Provvedimento del Sindaco in data 31/5/2024 prot. n. 24702, con il quale è stato confermato all'ing. Cecilia Cannas l'incarico di Posizione Organizzativa dell'Area Quadro Lavori Pubblici – cantiere comunale, servizi cimiteriali, sicurezza sul lavoro, protezione civile, dal 01/06/2024 al 31/12/2024;

Richiamati:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 69 del 30/11/2023 e ss.mm.ii. con cui è stato approvato il Documento unico di Programmazione per il periodo 2024-2026;
- Delibera di Consiglio n. 1 del 16/01/2024 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione armonizzato per il periodo 2024-2026;
- Delibera di Giunta Comunale n. 14 del 06/02/2024 e ss.mm.ii., con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2024-2026;
- Delibera di Giunta Comunale n. 44 del 15/04/2024 e ss.mm.ii. con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) triennio 2024-2026;
- Delibera di Giunta Comunale n. 142 del 12/10/2023, con cui è stato approvato il Codice di Comportamento.

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto, la sottoscritta ing. Cecilia Cannas, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;

Premesso che:

- con la Legge regionale 21 febbraio 2023 (Legge di Stabilità), n. 1, all'art. 10, comma 10, è stata autorizzata, a favore degli enti locali, la spesa di euro 400.000 per l'anno 2023, di euro 600.000 per l'anno 2024 e di euro 800.000 per l'anno 2025 per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche di loro proprietà (missione 17 - programma 01 - titolo 1).
- con la determinazione n. 47 prot. n. 1924 del 20 novembre 2023 è stata approvata la graduatoria inerente al programma di finanziamento succitato che attribuisce a favore del Comune di SELARGIUS il finanziamento di euro 6.885,00 - a valere sull'esercizio 2024 - per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica per i seguenti edifici: Scuola primaria via Ariosto dell'istituto comprensivo Su Planu, località Su Planu – Selargius - CUP F73C23001870002; Scuola secondaria di I grado via Machiavelli dell'istituto comprensivo Su Planu, località Su Planu – Selargius;
- in data 28/11/2023 è stata sottoscritta digitalmente apposita convenzione di finanziamento tra la RAS Assessorato dei Lavori Pubblici – Unità di progetto “Interventi per l'efficientamento energetico ed il Comune di Selargius disciplinante le modalità attuative dell'intervento relativo alla scuola primaria di via Ariosto dell'istituto comprensivo Su Planu, località Su Planu – Selargius - CUP F73C23001870002;
- in data 02/07/2024 è stata prorogata la durata della suddetta convenzione di finanziamento relativa alla scuola primaria di via Ariosto dell'istituto comprensivo Su Planu, località Su Planu – Selargius - CUP F73C23001870002 con nuova data fissata al 30/11/2024;
- in data 21/05/2024 è stata sottoscritta digitalmente apposita convenzione di finanziamento tra la RAS Assessorato dei Lavori Pubblici – Unità di progetto “Interventi per l'efficientamento energetico ed il Comune di Selargius disciplinante le modalità attuative dell'intervento relativo scuola secondaria di I grado di via Machiavelli dell'istituto comprensivo Su Planu, località Su Planu – Selargius - CUP F73C23001880002;
- l'amministrazione comunale è risultata beneficiaria di un ulteriore finanziamento regionale pari a € 133.474,48 per l'attuazione dell'intervento di “Miglioramento livello di conoscenza dello stato di fatto degli edifici scolastici finalizzato alla messa in sicurezza, efficientamento energetico e acquisizione delle certificazioni obbligatorie Indirizzi. L. R. 21.2.2023, n. 1, art. 3 comma 2”;
- in data 19/12/2023 è stata sottoscritta digitalmente apposita convenzione di finanziamento tra la RAS Unità di progetto Iscol@ e l'amministrazione comunale disciplinante le modalità attuative dell'intervento di “Miglioramento livello di conoscenza stato di fatto edifici scolastici finalizzato alla messa in sicurezza, efficientamento energetico e acquisizione delle certificazioni obbligatorie Indirizzi. L. R. 21.2.2023, n. 1, art. 3 comma 2, – CUP: F79I23001430002;
- i CUP degli interventi sono i seguenti: F73C23001870002 - F73C23001880002 - F79I23001430002;
- Con Determinazione n. 805 del 29/07/2024 è stato nominato RUP l'ing. Giuseppe Puddu per l'intervento avente come CUP: F79I23001430002;
- Con Determinazione n. 806 del 29/07/2024 è stato nominato RUP l'ing. Giuseppe Puddu per gli interventi aventi i CUP: F73C23001870002 - F73C23001880002;

Considerato che:

- è necessario affidare all'esterno dell'Amministrazione il servizio tecnico di redazione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica delle scuole di cui trattasi;

- ai sensi del comma 2 dell'art. 225 del D.Lgs. 36/2023 sono efficaci dal 01/01/2024 le disposizioni in materia di digitalizzazione degli appalti;
- la RAS ha provveduto all'adeguamento della piattaforma di e-procurement della Regione Sardegna SardegnaCAT alle disposizioni stabilite dalla Parte II, Libro I, artt. 19-36 del D.Lgs. 36/2023 sulla digitalizzazione dei contratti pubblici;
- è stato pertanto utilizzato il portale www.sardegncat.it al fine di individuare l'operatore economico da invitare a presentare offerta per l'affidamento dei servizi al fine di razionalizzare e semplificare la fase di selezione degli operatori economici;
- il servizio da affidare è stato quantificato in € 38.197,24 oltre IVA e oneri previdenziali nelle Categorie E.08 – IA.02- IA.03 – E.12 del DM 17/06/2016 relativi ai servizi di diagnosi energetica e attestati di certificazione energetica;
- in attuazione dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, gli incarichi di servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro sono affidati in via diretta, assicurando la scelta in base al possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- in aderenza al principio di proporzionalità, rotazione, adeguatezza e idoneità del procedimento rispetto alle finalità e all'importo dello stesso, si è ritenuto necessario procedere all'affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, mediante richiesta di un preventivo tramite una RdO su Sardegna CAT, rivolta a un operatore economico abilitato;
- in data 08/08/2024 veniva chiesto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 un preventivo di spesa per l'affidamento del servizio tecnico inerente la redazione della diagnosi energetica e gli attestati di prestazione energetica delle scuole di via Ariosto, via Machiavelli e via Parigi all'ing. Nicola Toreno con sede in Cagliari;
- in data 08/08/2024 l'operatore economico Ing. Nicola Toreno trasmetteva il preventivo di spesa per il servizio di cui trattasi per un importo di € 38.197,24 oltre IVA e Oneri Previdenziali;
- in data 09/08/2024 veniva avviata la negoziazione RDO: rfq_443511 tramite il portale www.sardegncat.it con l'Ing. Nicola Toreno – con studio in Cagliari, qualificato per il servizio in argomento, al fine di verificare la disponibilità ad eseguire l'incarico oltre che la conferma del preventivo presentato, con termine il 12/08/2024;
- in data 09/08/2024 l'operatore economico Ing. Nicola Toreno manifestava l'interesse ad eseguire l'incarico e confermava il preventivo di spesa di € 38.197,24 oltre IVA e Oneri Previdenziali ripartito secondo i seguenti interventi:
 - Diagnosi energetica e APE della scuola via Ariosto (senza palestra) CUP: F73C23001870002 € 5.415,70;
 - Diagnosi Energetica e APE della scuola via Machiavelli CUP: F73C23001880002 € 5.426,20;
 - Rilievi per Diagnosi Energetica e APE, Diagnosi Energetica e APE scuola via Parigi: CUP: F79I23001430002 € 15.807,80;
 - Rilievi edili, impianti di riscaldamento ed elettrici per Diagnosi Energetica e APE, Diagnosi Energetica e APE scuola via Ariosto compresa la palestra: CUP: F79I23001430002 € 11.547,54;
- in data 27/08/2024 la gara del servizio in oggetto veniva pre – aggiudicata nel portale www.sardegncat.it;
- nella stessa data veniva acquisito il CIG B2DAA373B0 dalla piattaforma GGAP di approvvigionamento digitale di cui all'art. 25 del D.lgs. 36/2023 messa a disposizione dalla centrale di committenza della RAS;

Accertato che la presente procedura semplificata soddisfa l'esigenza dell'Amministrazione Comunale di non dilatare la durata del procedimento e i principi di cui alla parte I del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto necessario:

- 1) Rilevare appositi accertamenti di entrata sui seguenti capitoli:
 - Cap. 2220 "Contributo RAS per servizi diagnosi energetica scuola secondaria I grado via Machiavelli", codifica di bilancio 2.0101.02 – Piano dei conti finanziario 2.01.01.02.001 – Piano dei conti economico patrimoniale 1.3.1.01.02.001 per € 6.885,00 relativo all'anno 2024;
 - Cap. 1560 "Contributo RAS per servizi studio sullo stato di fatto degli edifici scolastici primarie via Ariosto e via Parigi", codifica di bilancio 2.0101.02 – Piano dei conti finanziario 2.01.01.02.001– Piano dei conti economico patrimoniale 1.3.1.01.02.001 per € 133.474,48 relativo all'anno 2024;
- 2) Affidare il servizio tecnico di diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica della scuola primaria via Ariosto e scuola secondaria di I Grado via Machiavelli dell'istituto comprensivo Su Planu e della scuola primaria via Parigi all'Ing. Nicola Toreno - Cagliari per l'importo di € 38.197,24 oltre Iva e oneri previdenziali;

Dato atto che:

- l'Amministrazione Comunale stipulerà con l'aggiudicatario del presente appalto una convenzione mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale;
- la prestazione di cui al tale convenzione è finalizzata all'assolvimento di attività istituzionali relativamente all'obiettivo strategico della gestione del patrimonio immobiliare riportato nel Documento Unico di programmazione 2024-2026.

Considerato che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e pertanto il presente affidamento si intende efficace;

Precisato infine che nell'adozione del presente provvedimento da parte del Dirigente e del Responsabile di Progetto non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, secondo quanto previsto all'art. 16 del Codice, dell'art. 6 -bis della Legge n° 241/1990 e dall'art. 1, comma 9 – lett. e) della Legge n. 190/2012;

D E T E R M I N A

Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende integralmente riportata;

Di avviare, ai sensi del comma 2 dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, la procedura di affidamento diretto in relazione all'incarico del servizio tecnico di redazione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica della scuola primaria via Ariosto e scuola secondaria di I° Grado via Machiavelli dell'istituto comprensivo Su Planu e della scuola primaria via Parigi all'Ing. Nicola Toreno - Cagliari ai sensi dell'art. dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/202, CIG B2DAA373B0;

Di rilevare apposti accertamenti di entrata:

- sul Cap. 2220 Contributo RAS per servizi diagnosi energetica scuola secondaria I grado via Macchiavelli, codifica di bilancio 2.0101.02 – piano dei conti finanziario 2.01.01.02.001 – Piano dei conti economico patrimoniale 1.3.1.01.02.001 per € 6.885,00 relativo all’anno 2024;
- sul Cap. 1560 “Contributo RAS per servizi studio sullo stato di fatto degli edifici scolastici primarie via Ariosto e via Parigi”, codifica di bilancio 2.0101.02 – Piano dei conti finanziario 2.01.01.02.001– piano dei conti economico patrimoniale 1.3.1.01.02.001per € 133.474,48 relativo all’anno 2024;

Di affidare ai sensi dell’art. dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023, il servizio tecnico di redazione della diagnosi energetica e dell’attestazione di prestazione energetica della scuola primaria via Ariosto e scuola secondaria di I Grado via Machiavelli dell’istituto comprensivo Su Planu e della scuola primaria via Parigi all’Ing. Nicola Toreno - Cagliari per l’importo di € 38.197,24 oltre IVA e oneri previdenziali, i cui dati sono personali e fiscali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 sono allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale nell’allegato A (no web);

Di provvedere ad impegnare in favore dell’Ing. Nicola Toreno - Cagliari l’importo di € 48.464,66 (compresi Iva e Cassa) ripartito sui seguenti capitoli:

- € 6.871.44 cap. **20012001/2024** - cod. bil.: 4.01.1.0103 – piano dei conti finanziario: 1.03.02.11.999;
- € 6.884.76 cap. **20012004/2024** - cod. bil.: 4.01.1.0103 – piano dei conti finanziario: 1.03.02.11.999;
- € 20.056.94 cap. **20212002/2024** - cod. bil.: 4.01.1.0103 – piano dei conti finanziario: 1.03.02.11.999;
- € 14.651.52 cap. **20212002/2024** - cod. bil.: 4.01.1.0103 – piano dei conti finanziario: 1.03.02.11.999;

del bilancio di previsione 2024-2026 e con il seguente cronoprogramma:

Obbligazione giuridica perfezionata 31/12/2024		Obbligazione algiuridica esigibile	Anno di esigibilità IMPORTO			Fonte Finanziamento
SI	NO		IMPORTO	2024	2025	
X		€ 6.871.44	€ 6.871.44			Cap E. 2200
X		€ 6.884.76	€ 6.884.76			Cap E. 2200
X		€ 20.056.94	€ 20.056.94			Cap E. 1560
X		€ 14.651.52	€ 14.651.52			Cap E. 1560

Di dare atto che, ai sensi dell’art. 56 comma 6 del D.Lgs 118/2011 e del comma 8 dell’art. 183 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell’impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con

le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (Legge Stabilità 2016).

IL DIRETTORE D'AREA 6
Ing. Cecilia Cannas

IL DIRETTORE D'AREA
Ing. Cecilia Cannas

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale



— Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 1267**

Settore Proponente: **AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - CANTIERE COMUNALE - CIMITERO - PROT.CIV. -**

Ufficio Proponente: **Il Servizio Tecnico OO.PP.**

Oggetto: **CIG: B2DAA373B0 CUP: F73C23001870002 - F73C23001880002 - F79I23001430002.
ACCERTAMENTO DI ENTRATA E AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA
REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA E DELL'ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE
ENERGETICA DELLA SCUOLA PRIMARIA VIA AR**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate

— Visto Contabile

AREA 2 - BILANCIO - PERFORMANCE - ENTRATE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime VISTO: FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **26/09/2024**

Il Direttore d' Area
Alessandra Cuccuru

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate