



Anas SpA

Direzione Centrale Progettazione

CUP

F61B11000820001

CIG

6459149260



GARA CA 05/15 - NUOVA SS 125 "ORIENTALE SARDA"

1° LOTTO. 2° STRALCIO DEL TRONCO TERTENIA - SAN PRIAMO

DAL KM 0+000 AL KM 7+668

PROGETTO DEFINITIVO

ASSE PRINCIPALE

ESPROPRI

-

Elenco ditte

CODICE PROGETTO			CODICE ELABORATO					SCALA	DATA
progetto	liv.	numero	campo 1	campo 2	campo 3	campo 4	rev		
D P C A 0 5	D	1 5 0 1	T 0 0	E S 0 0	E S P	R E 0 2	G	-	09/02/2026

CONCORRENTE:



IMPRESA COOPTATA:



PROGETTISTA INDICATO COSTITUENDO R.T.P.

Capogruppo Mandataria R.T.P.



Mandante



Mandante

DOTT. GEOL.
PASQUALINO NOTARO

RESPONSABILE DELL'INTEGRAZIONE
FRA LE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE

Ing. Michele Civiero

RESPONSABILE ELABORATO

Ing. Michele Civiero

ALLEGATO D_Piano particellare Descrittivo_Elenco Ditte ED2

DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI															AREE DA ESPROPRIARE E/O OCCUPARE								CALCOLO INDENNITA' AREE NON EDIFICABILI (Agricole)												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	
N° PART.	REGIONE PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTERESTATA CATASTALE - INTERESTATA INTERESSATA	CODICE COMUNE	FOGLIO	F.LLA	TIPOLOGIA E DESTINAZIONE URBANISTICA	QUALITA' CATASTALE	SUB.	CATEGORIA CATASTALE	RENDITA CATASTALE (millesimi per E.U.)	REGIONE AGRARIA	V.A.M. *	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE ESPROPRIATA	SUPERFICIE ASSERVITA	SUPERFICIE RESIDUA (coltivata)	SUPERFICIE RESIDUA di area non	SUPERFICIE OCCUPATA TEMPORANEAMENTE E NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	QUALITA' ACERTATA	CAUSALE ESPROPRIO alla ASSERVIMENTO	DITTA PROPRIETARIA ACERTATA - INTERESTATA INTERESSATA	SUPERFICIE DI AREE CON BENI PUBBLICI	VALORE AGRARIO VALORE (VA)	% DI DEPREZZAMENTO SUL VALORE ACERTATO	INDENNITA' PER ESPROPRIO con VA	VALORE ESPROPRIO TO PARTE RESIDUA	INDENNITA' ASSERVITA COLTIVATORE DIRETTO	SOPRASSOLDO (PIANTE, SOPI, DIVERTI, DALLA COLTURA PRINCIPALE DA STRADA)	SOVRASISTEMI (MANUFATTI DA STRADA)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	INDENNITA' COMPLESSIVA ACERTATA	INDENNITA' AL FIVACALCO	
															mq	mq	mq	mq	mq				mq	€/mq	%	€	€	€	€/corpo	€/corpo	occupazione da		€	€	
1	SARDEGNA NUORO	JERZU	BALZANO FORTUNATO ALFIO nato a ARZANA (NU) il 22/02/1944 BL2FTN48Z2A454F Proprietà/ 1000/1000	E387	44	21	E - AGRICOLA	PASCOLO CESPUGLIATO		TERRENO	0	14	0,1820	94.545	13.540	0	81.005	SCONOSCIUTA	3.746	VIGNETO	CORPO PRINCIPALE STRADA	DA ACCERTARE	0												
		JERZU		E387	45	59	E - AGRICOLA	PASCOLO CESPUGLIATO		TERRENO	0	14	0,1820	10.260	2.237	0	8.023	SCONOSCIUTA	1.319	PASCOLO CESPUGLIATO	CORPO PRINCIPALE STRADA		0												
		JERZU		E387	45	67	E - AGRICOLA	PASCOLO CESPUGLIATO		TERRENO	0	14	0,1820	6.760	3.066	0	3.694	SCONOSCIUTA		PASCOLO CESPUGLIATO	CORPO PRINCIPALE STRADA		0												
13	SARDEGNA NUORO	OSINI	COMUNE DI VILLAGRANDE STRISALI sede in VILLAGRANDE STRISALI (NU) S2000010916* (1) Proprietà/ 1000/1000	G158	17	32	E - AGRICOLA	PASCOLO ARBORATO		TERRENO	0	14	0,3900	3.192.660	31.365	0	3.181.295	SCONOSCIUTA		PASCOLO CESPUGLIATO	CORPO PRINCIPALE STRADA		0												
		OSINI		G158	17	35	E - AGRICOLA	PASCOLO PASCOLO ARBORATO		TERRENO	0	14	0,3900	9.814	1.368	0	8.446	SCONOSCIUTA		PASCOLO CESPUGLIATO	CORPO PRINCIPALE STRADA		0												
2	SARDEGNA NUORO	JERZU	COMUNE DI VILLAGRANDE STRISALI sede in VILLAGRANDE STRISALI (NU) S2000010916* (1) Proprietà/ 1000/1000	E387	44	2	E - AGRICOLA	PASCOLO CESPUGLIATO		TERRENO	0	14	0,1820	1.259.730	24.491	0	1.239.239	SCONOSCIUTA	12030	PASCOLO CESPUGLIATO	CORPO PRINCIPALE STRADA	DA ACCERTARE	0												
		JERZU		E387	44	3	E - AGRICOLA	PASCOLO CESPUGLIATO		TERRENO	0	14	0,1820	74.170		0	74.170	SCONOSCIUTA	8827	PASCOLO CESPUGLIATO	CORPO PRINCIPALE STRADA		0												
		JERZU		E387	44	6	E - AGRICOLA	VIGNETO		TERRENO	0	14	0,1820	499.039	474	0	498.565	SCONOSCIUTA	16287	PASCOLO CESPUGLIATO	CORPO PRINCIPALE STRADA		0												
		JERZU		E387	44	4	E - AGRICOLA	PASCOLO CESPUGLIATO PASCOLO ARBORATO		TERRENO	0	14	0,1820	616.650	82.232	0	634.418	SCONOSCIUTA	25682	PASCOLO CESPUGLIATO	CORPO PRINCIPALE STRADA		0												
19	SARDEGNA CAGLIARI	VILLAPUTZU	1 CONTU Gian Paolo nato a TERTENIA (NU) il 02/07/1953 CHTGPUS32L140P* (1) Proprietà/ 1/3	L988	4	83	E - AGRICOLA	VIGNETO		TERRENO	0	6	1,2950	3.704	218	0	3.486	SCONOSCIUTA		VIGNETO	CORPO PRINCIPALE STRADA		0												
		VILLAPUTZU	2 CONTU Armando nato a TERTENIA (NU) il 24/12/1954 CHTNPUS32L140P* (1) Proprietà/ 1/3	L988	4	69	E - AGRICOLA	VIGNETO		TERRENO	0	6	1,2950	11.250	3.327	0	7.923	SCONOSCIUTA		VIGNETO	CORPO PRINCIPALE STRADA		0												
		VILLAPUTZU	3 CONTU Lella nato a TERTENIA (NU) il 27/11/1956 CHTLE56587L140P* (1) Proprietà/ 3/4-3/500	L988	4	70	E - AGRICOLA	SEMINATIVO ULIVETO VIGNETO		TERRENO	0	6	1,0430	1.529		0	9.302	SCONOSCIUTA		VIGNETO	CORPO PRINCIPALE STRADA	DA ACCERTARE	0												
		VILLAPUTZU	4 CONTU Lella nato a TERTENIA (NU) il 27/11/1956 CHTLE56587L140P* (1) Proprietà/ 2/21-2/1000	L988	4	62	E - AGRICOLA	SEMINATIVO PASCOLO		TERRENO	0	6	0,5360	11.871	8.179	0	11.840	SCONOSCIUTA		VIGNETO	CORPO PRINCIPALE STRADA		0												
25	SARDEGNA CAGLIARI	VILLAPUTZU	1 SCROCCO Simona nato a CAGLIARI (CA) il 04/09/1986 SCRSFN89P48354Z* (1) Proprietà/ 1/2 in regime di separazione dei beni	L988	4	80	E - AGRICOLA	SEMINATIVO		TERRENO	0	6	0,5360	2.356	643	0	1.713	SCONOSCIUTA		SEMINATIVO	CORPO PRINCIPALE STRADA	DA ACCERTARE	0												
		VILLAPUTZU	2 SALE Andrea Simone nato a MURAVEA (SU) il 30/10/1983	L988	4	82	E - AGRICOLA	VIGNETO		TERRENO	0	6	1,2950	2.899	753	0	2.146						0												
20	SARDEGNA CAGLIARI	VILLAPUTZU	1 CONTU Lella nato a TERTENIA (NU) il 27/11/1956 CHTLE56587L140P* (1) Proprietà/ 1/6	L988	4	81	E - AGRICOLA	SEMINATIVO ULIVETO PASCOLO VIGNETO		TERRENO	0	6	0,5360	15.351	3.926	0	11.425	SCONOSCIUTA			DA ACCERTARE	0													
		VILLAPUTZU	2 SALE Mario nato a LAUSSA (NU) il 01/08/1939 SL5MRA39M0L489P* (1) Proprietà/ 500/1000																																
3	SARDEGNA NUORO	JERZU	DEFLANO SERGIO nato a LANUSEI (NU) il 11/08/1977 DPFLSR077M11E441G Proprietà/ 1/1	E387	44	7	E - AGRICOLA	ULIVETO PASCOLO CESPUGLIATO		TERRENO	0	14	0,1820	12.500	4.460	0	8.040	SCONOSCIUTA		ULIVETO PASCOLO CESPUGLIATO	CORPO PRINCIPALE STRADA	DA ACCERTARE	0												
		JERZU		E387	44	20	E - AGRICOLA	ULIVETO		TERRENO	0	14	0,1820	27.585		0	27.585			ULIVETO	CORPO PRINCIPALE STRADA		0												
4	SARDEGNA NUORO	JERZU	DEPAU FABRIZIO nato a LANUSEI (NU) il 01/05/1977 DPFEFRZ77E01E441P Proprietà/ 1/1	E387	44	15	E - AGRICOLA	ULIVETO VIGNETO PASCOLO CESPUGLIATO		TERRENO	0	14	1,2950	1.952	1.918	0	34	SCONOSCIUTA		ULIVETO	CORPO PRINCIPALE STRADA	DA ACCERTARE	0												
		JERZU		E387	44	19	E - AGRICOLA	PASCOLO CESPUGLIATO VIGNETO		TERRENO	0	14	0,1820	16.705	223	0	0	SCONOSCIUTA		VIGNETO	CORPO PRINCIPALE STRADA		0												
5	SARDEGNA NUORO	JERZU	DEPAU GIOVANNI nato a JERZU (NU) il 23/10/1949 DPFGN49R027E387V Proprietà/ 1/1	E387	44	23	E - AGRICOLA	ULIVETO PASCOLO CESPUGLIATO		TERRENO	0	14	0,1043	4.802	1.988	0	2.814	SCONOSCIUTA		VIGNETO	CORPO PRINCIPALE STRADA	DA ACCERTARE	0												
		JERZU													1.459	0	0	SCONOSCIUTA					0												
14	SARDEGNA NUORO	OSINI	1 PUTZU Tereza nato a SENORBI (SU) il 15/10/1946 PT277E46585E15M* (1) Proprietà/ 33/125	G158	18	17	E - AGRICOLA	PASCOLO CESPUGLIATO		TERRENO	0	14	0,1820	200.000	6.520	0	193.480	SCONOSCIUTA	2253	PASCOLO CESPUGLIATO	CORPO PRINCIPALE STRADA	DA ACCERTARE	0												
		OSINI	2 CONSOLMAGNO Alessandra nato a CAGLIARI (CA) il 10/02/1980 CHNLS888888888840Z* (1) Proprietà/ 33/125																																
6	SARDEGNA NUORO	JERZU	3 USAI Giovanni Battista nato a LANUSEI (NU) il 05/09/1983 SUABN89P85E441T* (1) Proprietà/ 528/1000	E387	44	26	E - AGRICOLA	ULIVETO PASCOLO CESPUGLIATO		TERRENO	0	14	0,1043	30.747	1.373	0	16.841	SCONOSCIUTA	9	VIGNETO	CORPO PRINCIPALE STRADA	DA ACCERTARE	0												
		JERZU													4 USAI Bruno nato a JERZU (NU) il 05/02/1956 SUABN89P85E387T* (1) Proprietà/ 1/9	2.786	0	27.981	SCONOSCIUTA		PASCOLO CESPUGLIATO	CORPO PRINCIPALE STRADA		0											
15	SARDEGNA NUORO	OSINI	1 PUTZU Tereza nato a SENORBI (SU) il 15/10/1946 PT277E46585E15M* (1) Proprietà/ 33/125	G158	18	17	E - AGRICOLA	PASCOLO CESPUGLIATO		TERRENO	0	14	0,1820	200.000	6.520	0	193.480	SCONOSCIUTA	2253	PASCOLO CESPUGLIATO	CORPO PRINCIPALE STRADA	DA ACCERTARE	0												
		OSINI	2 CONSOLMAGNO Alessandra nato a CAGLIARI (CA) il 10/02/1980 CHNLS888888888840Z* (1) Proprietà/ 33/125																																
7	SARDEGNA NUORO	JERZU	DEPAU FABRIZIO nato a LANUSEI (NU) il 01/05/1977 DPFEFRZ77E01E441P Proprietà/ 1/1	E387	44	15	E - AGRICOLA	ULIVETO VIGNETO PASCOLO CESPUGLIATO		TERRENO	0	14	1,2950	1.952	1.918	0	34	SCONOSCIUTA		ULIVETO	CORPO PRINCIPALE STRADA	DA ACCERTARE	0												
		JERZU		E387	44	19	E - AGRICOLA	PASCOLO CESPUGLIATO VIGNETO		TERRENO	0	14	0,1820	16.705	223	0	0	SCONOSCIUTA		VIGNETO	CORPO PRINCIPALE STRADA		0												

[illegible]