

STAZIONE APPALTANTE:

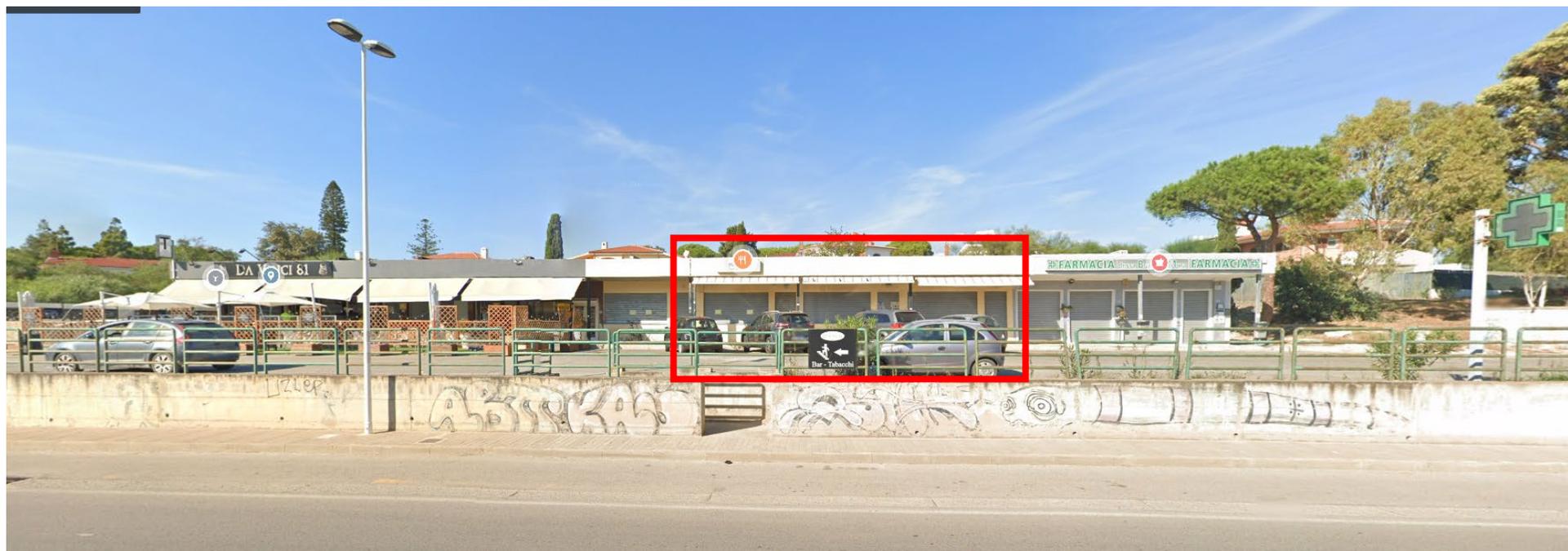
COMUNE DI QUARTU SANT'ELENA

Via Eligio Porcu

09045 Quartu Sant'Elena

Allegato C: **LOTTO UNICO - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

ASTA PUBBLICA, AI SENSI dell'art. 73 lettera c) del R.D. n. 827 del 23.05.1924 PER L'ALIENAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE IN QUARTU SANT'ELENA - VIA LEONARDO DA VINCI 91 - 93 – 95 DESTINATA AD ATTIVITÀ COMMERCIALE.



L'immobile non è locato ed è in corso causa di sfratto (Tribunale Civile di Cagliari – Sezione Volontaria Giurisdizione - V.G. 4128/2022). L'Amministrazione non è allo stato attuale ancora rientrata nel possesso del bene immobile e non ne detiene le chiavi d'accesso né è a conoscenza delle masserizie eventualmente presenti all'interno dell'immobile. Per questo al valore venale del bene stimato dall'Agenzia delle Entrate con aggiornamento ISTAT al 30.10.2022 è stato sottratto il potenziale rischio di causa, in quanto lo stesso è, con il presente bando, posto a carico dell'acquirente in caso di aggiudicazione del LOTTO di cui trattasi.