

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Villanovafranca - Servizio Tecnico

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	12,069,405.33	4,900,566.90	0.00	16,969,972.23
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	163,675.20	0.00	0.00	163,675.20
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	12,233,080.53	4,900,566.90	0.00	17,133,647.43

Il referente del programma

PORCU VALERIO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Villanovafranca - Servizio Tecnico

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma
PORCU VALERIO

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche; presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEMA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Villanovafranca - Servizio Tecnico

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)									
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale					
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

PORCU VALERIO

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Villanovafranca - Servizio Tecnico

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L0051798092620210005	5	J62F22000440006	2025	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101	ITG2	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di manutenzione straordinaria del centro comunale	2	245.000,00	0,00	0,00	0,00	245.000,00	0,00		0,00			
L00517980926202500001		J67H24001710006	2025	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di messa in sicurezza dei marciapiedi di Via XX Settembre - lotto funzionale - D.G. R. n. 40/56 del 16/10/2024 - 3° scorrimento graduatoria	2	330.000,00	0,00	0,00	0,00	330.000,00	0,00		0,00			
L00517980926202500002			2025	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101	ITG2H	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di riqualificazione della strada di accesso ai nuraghe Su Multu.	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00517980926202300005	13	J67H23000400002	2025	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE RURALI INSISTENTI NEL TERRITORIO DI PERTINENZA - STRADA RURALE FUNANEDA, LOTTO 2	2	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L00517980926202100008	8		2026	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101	ITG2	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Lavori di messa in sicurezza parti pericolose e parapiedi di Via XX Settembre	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00517980926202100007	7		2026	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101	ITG2	04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Lavori di messa in sicurezza parti pericolose della casa santa cruz	2	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00		0,00			
L00517980926202100006	6		2026	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101	ITG2	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI PIAZZA E VIA UMBERTO I	2	135.405,33	0,00	0,00	0,00	135.405,33	0,00		0,00			
L00517980926202100003	3		2026	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101	ITG2	04 - Ristrutturazione	06.42 - Strutture ed attrezzature per il commercio e i servizi	riqualificazione rete commerciale	2	206.000,00	0,00	0,00	0,00	206.000,00	0,00		0,00			
L00517980926202100002	2		2026	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101	ITG2	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	completamento tratti stradali nel PEEP	2	560.000,00	0,00	0,00	0,00	560.000,00	0,00		0,00			
L00517980926202100012	12		2026	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101	ITG2	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Sistemazione viabilità esterna per promozione turistica	2	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00			
L00517980926202200001			2026	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101		99 - Altro	05.11 - Beni culturali	progetto locale di rigenerazione sociale e culturale e denominato La via dell'Olio: tra Giori e Nuraghi	2	2.560.000,00	0,00	0,00	0,00	2.560.000,00	0,00		0,00			
L00517980926202200002		J65F22000370001	2026	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101		04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Lavori di messa in sicurezza della strada comunale Loc. Funaneda	1	900.000,00	0,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00			
L00517980926202200003		J67H22001810005	2026	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di messa in sicurezza dei marciapiedi di Via XX Settembre	2	980.000,00	0,00	0,00	0,00	980.000,00	0,00		0,00			
L00517980926202200004		J67H22001820005	2026	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA IL CENTRO ABITATO E IL NURAGHE SU MALINU	2	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00			
L00517980926202200005		J68E22000150006	2026	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101	ITG2H	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Lavori di riqualificazione e ampliamento dell'impiantistica sportiva del centro sportivo intercomunale "Enrico Boi"	2	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L00517980926202200006		J68E24000090006	2026	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101	ITG2H	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Lavori realizzazione di un impianto polifunzionale all'interno del centro sportivo intercomunale "Enrico Boi"	2	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00			
L00517980926202400001	15		2026	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101		04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE STRAORDINARIA DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SAN LORENZO	2	166.675,20	0,00	0,00	0,00	166.675,20	0,00		0,00			
L00517980926202400002	15		2026	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101		04 - Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	Piano Nazionale per la riqualificazione dei piccoli Comuni Progetto locale di sviluppo del territorio finalizzato alla riqualificazione dei percorsi viari di particolare valore strategico, ambientale, storico e culturale destinati ad accogliere flussi turistici che utilizzano anche modalità di trasporto a basso impatto ambientale Comuni di Genuri, Setzu e Villanovafranca	2	900.000,00	0,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00			
L00517980926202100013	13		2027	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101	ITG2	04 - Ristrutturazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	valorizzazione ai fini turistici dei sistemi produttivi identitari attraverso la riqualificazione della via	2	0,00	709.000,00	0,00	0,00	709.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)

XX settembre e delle strutture di Piazza Martiri

L00517980926202100011	11		2027	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101	ITG2	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Riqualificazione centro storico	2	0.00	1.680.000,00	0.00	0.00	1.680.000,00	0.00		0.00		
L00517980926202100004	4		2027	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101	ITG2	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	riqualificazione energetica casa anziani	2	0.00	1.511.566,90	0.00	0.00	1.511.566,90	0.00		0.00		
L00517980926202100009	9		2027	PORCU VALERIO	SI	SI	020	111	101	ITG2	04 - Ristrutturazione	05.33 - Direzionali e amministrative	lavori di messa in sicurezza parti strutturali pericolanti del magazzino comunale	2	0.00	1.000.000,00	0.00	0.00	1.000.000,00	0.00		0.00		
															12.233.080,93	4.900.586,90	0.00	0.00	17.133.647,43	0.00		0.00		

Note:

- Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
- Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice
- Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
- Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP; codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP; codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

- priorità massima
- priorità media
- priorità minima

Tabella D.4

- finanza di progetto
- concessione di costruzione e gestione
- sponsorizzazione
- società partecipate o di scopo
- locazione finanziaria
- contratto di disponibilità
- altro

Tabella D.5

- modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
- modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
- modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
- modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
- modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

PORCU VALERIO

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Villanovafranca - Servizio Tecnico

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L00517980926202100005	J62F22000440006	Lavori di manutenzione straordinaria del cimitero comunale	PORCU VALERIO	245.000,00	245.000,00	MIS	2	Si	Si	2			
L00517980926202500001	J67H24001710006	Lavori di messa in sicurezza dei marciapiedi di Via XX Settembre - lotto funzionale - D.G. R. n. 40/56 del 16/10/2024 - 3° scorrimento graduatoria	PORCU VALERIO	330.000,00	330.000,00	MIS	2	Si	Si				
L00517980926202500002		Lavori di riqualificazione della strada di accesso al nuraghe Su Mulinu	PORCU VALERIO	300.000,00	300.000,00	MIS	2	Si	Si				
L00517980926202300005	J67H23000400002	LAVORI DI SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE RURALI INSISTENTI NEL TERRITORIO DI PERTINENZA - STRADA RURALE FUNTANEDDA LOTTO 2	PORCU VALERIO	100.000,00	100.000,00	MIS	2	Si	Si	1			

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Il referente del programma

PORCU VALERIO

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 5. Documento di indirizzo della progettazione

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Villanovafranca - Servizio Tecnico

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma
PORCU VALERIO

Note

(1) breve descrizione dei motivi