



**C O M U N E D I S E U I**  
**P R O V I N C I A S U D S A R D E G N A**  
**UFFICIO TECNICO**

**Via Della Sapienza n. 38 09064 Seui (SU)**

0782 54611/539128 - fax 0782 54363 - 0782 539163/ - email: tecnico@comune.seui.org.it P. IVA 00155310915

**OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).**

**INCARICO: FERROVIA MANDAS - ARBATAX - RISTRUTTURAZIONE DEGLI EDIFICI PER RIFUNZIONALIZZAZIONE A SCOPO TURISTICO - LOTTO 3 (messa in sicurezza di caselli ferroviari) CIG Z76316BEF3;**

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Insedimenti produttivi per l'agricoltura, l'industria, l'artigianato	
Valore dell'opera [V]: 245'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Insediamenti produttivi per l'agricoltura, l'industria, l'artigianato	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.9877%	
Grado di complessità [G]: 0.65	
Descrizione grado di complessità: [E.01] Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri) - Edifici industriali o artigianali di importanza costruttiva corrente con corredi tecnici di base.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	3'658.24 €
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	636.22 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'113.38 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	159.05 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	1'113.38 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	2'067.70 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	636.22 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	318.11 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	318.11 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'590.54 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	5'089.73 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	477.16 €



**C O M U N E D I S E U I**  
**P R O V I N C I A S U D S A R D E G N A**  
**UFFICIO TECNICO**

**Via Della Sapienza n. 38 09064 Seui (SU)**  
0782 54611/539128 - fax 0782 54363 - 0782 539163/ - email: tecnico@comune.seui.org.it P. IVA 00155310915

Contabilita' dei lavori a misura:		
- Fino a 245'000.00 €: QcI.09=0.06		954.32 €
Contabilita' dei lavori a corpo:		
- Fino a 245'000.00 €: QcI.10=0.045		715.74 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]		636.22 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]		3'976.35 €
<b>Totale</b>		<b>23'460.47 €</b>
<b>TOTALE PRESTAZIONI</b>		<b>23'460.47 €</b>
		S.E.&O.

### SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	<b>2'346.05 €</b>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	
<b>2'346.05 €</b>	
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	
S.E.&O.	

### RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	23'460.47 €
Spese ed oneri accessori	2'346.05 €

### RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
<b>Imponibile</b>	<b>25'806.52 €</b>
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	
<b>25'806.52 €</b>	
<b>NETTO A PAGARE</b>	
<b>25'806.52 €</b>	
Diconsi euro venticinquemila-ottocentosei/52.	
S.E.&O.	

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
(Ing. Alessandro Giofrè)



**C O M U N E D I S E U I**  
**P R O V I N C I A S U D S A R D E G N A**  
**UFFICIO TECNICO**

**Via Della Sapienza n. 38** **09064 Seui (SU)**  
0782 54611/539128 - fax 0782 54363 - 0782 539163/ - email: tecnico@comune.seui.org.it P. IVA 00155310915

**ALLEGATO**

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.

**INCARICO:** FERROVIA MANDAS - ARBATAX - RISTRUTTURAZIONE DEGLI EDIFICI PER RIFUNZIONALIZZAZIONE A SCOPO TURISTICO - LOTTO 3 (messa in sicurezza di caselli ferroviari) CIG Z76316BEF3;

**DETTAGLIO delle  
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 10% del compenso per prestazioni professionali. [10% * 23'460.47 €]	2'346.05 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>2'346.05 €</b>
	S.E.&O.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

(Ing. Alessandro Gioffrè)