.

COMUNE DI SINNAI

CITTA' METROPOLITANA DI CAGLIARI

Settore Urbanistica, Pianificazione generale ed attuativa,
Edilizia privata e SUAPE, Protezione Civile

CAPITOLATO PRESTAZIONALE

AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT.B DEL D.LGS. 36/2023 DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PIANO DI UTILIZZO DEI LITORALI

CUP J12B24000550006

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE, NORME GENERALI APPLICABILI.

L'Amministrazione aggiudicatrice è il Comune di Sinnai, con sede nel Parco delle Rimembranze a Sinnai.

Il presente Capitolato disciplina il contratto tra il Comune di Sinnai e l'operatore economico incaricato in base alla procedura selettiva avente ad oggetto l'affidamento in epigrafe. L'affidamento, nonché le modalità di esecuzione del presente appalto è regolato dalle disposizioni di cui al presente Capitolato e relativi allegati, dalla Lettera di invito e dalla Determina a Contrarre, che si richiamano integralmente seppur non allegati materialmente al presente capitolato, e la redazione degli elaborati e lo svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi alla vigente legislazione sui lavori pubblici e, in particolare, al Decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36, al Decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81, al Codice Civile e dalle altre norme applicabili per le parti non regolate dagli atti normativi sopra richiamati, nonché ai criteri e alle procedure impartite dal R.U.P.

OGGETTO DELL'APPALTO

Oggetto del presente appalto è la redazione del Piano di Utilizzazione dei Litorali completi di tutti gli elaborati relativi alla procedura di valutazione ambientale (Valutazione ambientale strategica e Valutazione di incidenza ambientale) secondo quanto previsto dall'Allegato alla Delib.G.R. n. 28/12 del 4.6.2020 "Direttive in materia di gestione del demanio marittimo avente finalità turistico ricreative e per la redazione dei piani comunali di utilizzazione dei litorali.

1. Le prestazioni da eseguirsi in attuazione del presente incarico consistono nella redazione del piano di utilizzazione del litorale su carte tecnica regionale e corredato da elaborati di tipo conoscitivo e di tipo progettuale.

   Gli elaborati di tipo conoscitivo sono:

   a. relazione tecnica con illustrazione dei criteri che stanno alla base delle scelte proposte, derivanti dall'analisi della domanda, dei diversi elementi e componenti del territorio (paesaggistico-ambientali, sociali ed economici) e del grado di antropizzazione dei siti.

   b. adeguata cartografia, in scala non inferiore a 1:10000, dell'ambito costiero compreso almeno entro i 2000 m dal mare dalla quale si possano desumere i seguenti contenuti:

   - morfologia dei luoghi;
   - uso e natura dei suoli;
   - copertura vegetale (reale e potenziale);
   - idrologia superficiale;
   - aree vincolate da leggi comunitarie, nazionali e regionali;
   - beni archeologici, monumenti naturali ed eventuali emergenze particolari caratterizzanti i siti;
   - ecosistemi e habitat;
   - elementi e componenti paesaggistici e relative interrelazioni;

- aree degradate;
- infrastrutture e attrezzature (pubbliche e private) in relazione alla fruizione dei litorali;
- previsioni urbanistiche vigenti;

c. carta di sintesi, in scala non inferiore a 1:10000, contenente l'individuazione dei litorali da utilizzare a fini turistico ricreativi con riferimento all'analisi del territorio effettuata attraverso le elaborazioni tematiche di cui al precedente punto b);

d. proposta di classificazione delle aree in funzione della valenza turistica di cui al D.L. n. 400/1993 convertito in L. 494/1993.

Gli elaborati di tipo progettuale sono:

e. elaborati di progetto in scala non inferiore a 1:2000 contenenti:

- i litorali, o i tratti di litorale, idonei alla fruizione balneare e alla localizzazione dei servizi turistico - ricreativi;
- l'individuazione delle superfici totali assentibili per litorale di cui all'art. 23 ovvero delle porzioni di litorale idonee allo svolgimento delle funzioni turistico-ricreative e alla localizzazione dei relativi manufatti;
- il posizionamento delle aree da affidare in concessione all'interno delle superfici di cui al punto precedente con indicazione della tipologia, dei servizi annessi, di un primo posizionamento, morfologia e dimensione;
- reti tecnologiche e servizi quali impianti elettrici, idrici, fognature, presenti o in progetto nelle aree demaniali e negli ambiti contigui al demanio marittimo, con particolare riferimento ai servizi igienici;
- l'individuazione delle eventuali aree pubbliche poste al di fuori del demanio marittimo già destinate alla localizzazione dei servizi connessi con la utilizzazione a fini turistico ricreativi della fascia costiera (ad esempio parcheggi) e valutazione di compatibilità in riferimento al carico antropico previsto;

f. progetto base delle aree da affidare in concessione, elaborato in dimensione e scala opportuna (minima 1:500) a definirne, in prima approssimazione, la forma, la superficie, l'articolazione compositiva degli spazi, la distribuzione e le tipologie architettoniche proposte per ogni tipologia di concessione di cui all'art. 3;

g. regolamento recante norme tecniche di attuazione e di gestione.

2. eventuale coordinamento con le figure professionali interessate all'adeguamento al PUC;
3. Valutazione Ambientale Strategica e Valutazione di incidenza ambientale e eventuale coordinamento con le figure professionali interessate all'adeguamento al PUC;
4. Partecipazione agli incontri con la cittadinanza, le associazioni di categoria, gli ordini professionali, le organizzazioni sindacali e le altre parti sociali sia nel corso del procedimento di VAS che nella redazione del PUL;
5. Partecipazione agli incontri con i soggetti istituzionali, alle commissioni consiliari permanenti e alle sedute del Consiglio Comunale in sede di adozione e approvazione definitiva del P.U.L. (R.A.S., Città metropolitana, Capitaneria di Porto, Consorzi, Enti vari e Assessorati Regione Sardegna etc.).
6. Supporto per l'esame delle osservazioni sia della cittadinanza, sia degli enti (formulazione di pareri scritti in sede di istruttoria da parte degli uffici);
7. Elaborazione delle relazioni, documenti integrativi e in generale elaborati grafici di recepimento dei pareri e delle osservazioni pervenute durante le procedure di consultazione inerenti il PUC, nonché tutti gli ulteriori atti

e/o documenti previsti dalla legge, richiesti dagli enti coinvolti e necessari per giungere alla definitiva approvazione dei Piani ed alla loro entrata in vigore.

Produzione degli elaborati cartografici - Gli elaborati cartografici verranno effettuati sulla base della più aggiornata cartografia e documentazione aereofotografica e verranno restituite sia come dato cartaceo sia come dato vettoriale ".shp".

Tutte le attività oggetto di appalto dovranno essere eseguite a perfetta regola d'arte, con piena e incondizionata osservanza nel contratto di appalto dei patti e delle condizioni del presente Capitolato, e secondo le disposizioni che verranno impartite dal R.U.P..

ADEMPIMENTI, INDIRIZZI E PRESCRIZIONI SULLO SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

Agli effetti di quanto disposto dal presente capitolato, l'incarico prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare l'esatto espletamento delle prestazioni dettagliate al precedente punto così come specificate da disposizioni normative, regolamentari e degli ordini/collegi di appartenenza.

Il servizio oggetto di appalto è di natura intellettuale e non vi è necessità di redazione del D.U.V.R.I. in base all'art. 26 comma 3 bis del D.lgs 81/2008, non vi sono costi per la sicurezza non essendovi rischio di interferenze. In base all'art. 26 commi 1 e 2 del D.Lgs. 81/2008 per la parte del servizio che verrà svolta negli uffici della S.A. si provvederà ad accertare l'idoneità tecnico-professionale dell'appaltatore in relazione al servizio da appaltare. La S.A. fornirà all'Appaltatore le informazioni su eventuali rischio specifici esistenti sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate nella sede operativa della S.A.

TERMINE DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI

L'incarico avrà decorrenza dalla data di stipula del contratto e si considererà concluso all'atto della pubblicazione sul BURAS del provvedimento di approvazione definitiva di cui all'art. 20 c. 8 L.R. 45/89 e ss.mm.ii.

Nel dettaglio i tempi di esecuzione della prestazione saranno definiti nel contratto stipulato con l'aggiudicatario, tenendo fede comunque alle seguenti fasi, salvo migliore specifica:

FASE 1 – consegna del Piano di Utilizzazione dei Litorali completo di tutti gli elaborati di tipo conoscitivo e progettuale, elaborati per Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e Valutazione di incidenza ambientale: 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di stipula del contratto d'appalto;

FASE 2 – esame eventuali osservazioni pervenute da Enti e pubblico: 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di ricevimento della richiesta di adeguamento inviata dall'Amministrazione;

FASE 3 – Adeguamento del Piano alle eventuali osservazioni formulate da Enti e pubblico: 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla data di ricevimento della richiesta di adeguamento alle prescrizioni RAS inviata dall'Amministrazione;

FASE 4 - Adeguamento del progetto di Piano alle eventuali ulteriori osservazioni formulate dalla RAS e/o altri Enti coinvolti nel processo amministrativo: 45 (quarantacinque) giorni decorrenti dalla data di ricevimento della

richiesta di adeguamento dei progetti alle ulteriori osservazioni RAS e/o altri Enti coinvolti nel processo amministrativo inviata dall'Amministrazione.

REVISIONE DEI PREZZI

La presente clausola di revisione prezzi si attiva al verificarsi di una variazione del costo del servizio — in aumento o in diminuzione — superiore al 5% (cinque per cento) dell'importo complessivo del contratto.

La revisione opera nella misura dell'80% (ottanta per cento) del valore eccedente la variazione del 5%, applicata alle prestazioni ancora da eseguire alla data in cui la variazione si verifica.

Ai fini della determinazione della variazione dei costi, si utilizzano gli indici dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi pubblicati dall'ISTAT, ovvero, ove disponibili per lo specifico settore di riferimento, gli indici disaggregati delle retribuzioni contrattuali orarie, ai sensi dell'art. 60, comma 3, lettera b), e comma 4-bis, del D.Lgs. 36/2023. Gli indici sono pubblicati sul portale istituzionale ISTAT (www.istat.it).

La richiesta di revisione prezzi deve essere avanzata dalla parte interessata mediante comunicazione scritta al R.U.P., corredata della documentazione comprovante la variazione e il relativo calcolo. Il R.U.P. provvede alla verifica e, in caso di accertata spettanza, emette il relativo certificato di pagamento integrativo. La revisione non comporta modifica della struttura o della natura del contratto.

Fermo restando quanto sopra, le parti possono concordare in sede contrattuale, ai sensi dell'art. 60, comma 2-bis, del D.Lgs. 36/2023, meccanismi ordinari di adeguamento del prezzo all'indice inflattivo. In tal caso, gli importi riconosciuti in forza di tali meccanismi non rilevano ai fini del calcolo della variazione del 5% di cui al comma precedente.

IMPEGNI DEL PROFESSIONISTA

Il Professionista riconosce la facoltà del Committente a manifestare il proprio orientamento sui punti fondamentali delle verifiche, purché non incompatibili con le responsabilità professionali assunte e con le normative vigenti, nonché con i principi di tutela del bene pubblico.

IMPEGNI DEL COMMITTENTE

Il Committente si impegna a trasmettere al Professionista, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso, con particolare riguardo allo stato di fatto, alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEL SERVIZIO - PROROGHE

Nel caso in cui circostanze speciali, o esigenze della S.A., ed in ogni caso non dipendenti da fatti addebitabili all'aggiudicatario, impediscano temporaneamente l'efficace prosecuzione del servizio, la S.A. ne disporrà la sospensione e, quando ne siano venute a cessare le cause che l'hanno determinata, ne ordinerà la ripresa. Dette disposizioni dovranno risultare da appositi processi verbali in contradditorio con l'aggiudicatario.

Nel verbale di sospensione dovranno indicarsi le ragioni che hanno indotto l'adozione del provvedimento. Nel verbale di ripresa sarà stabilito il rimanente tempo utile residuo e la nuova data di ultimazione.

L'aggiudicatario, qualora per causa ad essa non imputabile, non sia in grado di ultimare il servizio nei termini contrattuali, può chiedere con domanda motivata e documentata una proroga ai termini contrattuali che, se riconosciuta giustificata, è concessa dalla S.A., purché la domanda pervenga prima della scadenza dei termini contrattuali.

Nessun compenso, risarcimento o indennizzo in genere sarà riconosciuto dalla Ditta appaltatrice per fatti comunque connessi alla maggior durata del servizio, causata dall'eventuale concessione della proroga.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

L'importo del corrispettivo per il servizio oggetto d'appalto è determinato applicando il ribasso offerto in sede di gara all'importo a base d'asta, a tale importo sarà aggiunta l'I.V.A. e gli eventuali oneri previdenziali e assistenziali nelle misure stabilite dalla legge.

Il Servizio è finanziato con fondi Regionali e comunali.

I compensi professionali e gli oneri ad essi relativi saranno corrisposti nel seguente modo:

- 30% del corrispettivo netto offerto, oltre cassa ed iva, alla positiva conclusione della FASE 1
- 20% del corrispettivo netto offerto, oltre cassa ed iva, alla positiva conclusione della FASE 2
- 20% del corrispettivo netto offerto, oltre cassa ed iva, alla positiva conclusione della FASE 3
- 30% del corrispettivo netto offerto, oltre cassa ed iva, alla positiva conclusione della eventuale FASE 4 (sino alla pubblicazione sul BURAS)

Il rimborso delle spese vive di viaggio, di vitto, di alloggio per il tempo passato fuori ufficio dal professionista incaricato è compreso negli importi concordati ed è onnicomprensivo.

Le liquidazioni avverranno entro 30 gg. dalle scadenze indicate, su presentazione delle note pro-forma; le relative fatture saranno emesse all'esecuzione dei pagamenti ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 26/10/1972 n. 633.

Qualora il pagamento dell'incarico professionale, anche parziale, non sia effettuato entro i termini del presente contratto, spettano al Professionista, a decorrere dalla scadenza di detti termini, gli interessi di mora nella misura stabilita dall'art. 5 del D.lgs. n. 231/2002, pari al tasso BCE in vigore nel semestre in cui è maturato il credito maggiorato di 7 punti percentuali.

Ai sensi dell'art. 33, comma 1-bis, dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, trattandosi di servizi di ingegneria e architettura, l'operatore economico potrà chiedere, a titolo di anticipazione, il pagamento nella misura massima del 10% (dieci per cento) del valore del contratto, nei limiti delle disponibilità del quadro economico, all'avvio dell'esecuzione del contratto; tale anticipazione gli verrà corrisposta entro 15 giorni dall'effettivo inizio delle prestazioni contrattuali. Sull'importo di ogni successivo certificato di pagamento sarà operata una trattenuta di importo percentuale pari alla percentuale dell'anticipazione a titolo di graduale recupero della medesima.

Ai sensi dell'art. 125, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, l'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorata del tasso di interesse

legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La garanzia è rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 106, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma. L'importo della garanzia è gradualmente e automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione dell'anticipazione.

Il pagamento è comunque naturalmente vincolato all'accertamento da parte della S.A. dell'effettiva esecuzione e regolarità delle prestazioni effettuate, oltre all'acquisizione del Documento unico di Regolarità Contributiva e fiscale.

Le fatture, ai sensi del D.L. 24.04.2014 n. 66 (convertito in Legge 23.06.2014 n. 89), dovranno essere emessa solo ed esclusivamente in formato elettronico ed intestate al Comune di Sinnai, codice IPA 0CO06G.

INADEMPIENZE, PENALITA' E RISOLUZIONE

Qualora il Professionista non ottemperasse al termine per l'espletamento dell'incarico e/o alle prescrizioni contenute nel presente capitolato, il Committente ne darà immediato avviso allo stesso con regolare nota scritta, affinché il Professionista si possa uniformare alle prescrizioni del presente capitolato.

Fatto salvo quanto previsto dai commi precedenti, qualora la presentazione degli elaborati venisse ritardata oltre il termine stabilito, maggiorato delle eventuali proroghe concesse, e ciò avvenisse per cause imputabili al Professionista incaricato, verrà applicata una penale dello 0.5 ‰ per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto per l'incarico, fino ad un massimo del 10%, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti al Professionista ai sensi dell'articolo 126 del D.lgs. 36/2023. Le suddette percentuali saranno calcolate sull'onorario relativo alla singola fase oggetto del ritardo.

Il contratto si risolverà di diritto per grave inadempimento dell'affidatario del servizio e specificamente:

- nel caso in cui le obbligazioni dell'appaltatore non siano adempiute esattamente, non siano eseguite secondo le modalità stabilite nell'offerta e nel capitolato (art. 1456 cc.)
- nel caso in cui l'appaltatore, entro un congruo termine assegnatogli dalla stazione appaltante mediante diffida ad adempiere, non provveda a porre rimedio alle negligenze e/o inadempienze contrattuali che compromettano gravemente la corretta esecuzione del contratto di appalto nei termini prescritti (art. 1454 cc.)
- nel caso in cui l'appaltatore ceda il contratto o lo dia in subappalto
- mancato rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62

Nei suddetti casi la risoluzione si verifica di diritto quando l'Ente responsabile dell'esecuzione dichiara all'affidatario, a mezzo di lettera raccomandata A/R, che intende valersi della clausola risolutiva espressa, a cui seguirà l'escussione della garanzia prestata, salvo il risarcimento di maggiori danni.

In caso di risoluzione del contratto per colpa dell'affidatario questi è obbligato all'immediata sospensione del servizio e al risarcimento del danno, e l'Amministrazione è liberata da ogni obbligo sulla prestazione già effettuata.

Nessuna parte potrà essere considerata inadempiente o colpevole di violazione degli obblighi contrattuali quando la mancata ottemperanza a tali obblighi sia dovuta a casi di forza maggiore (calamità naturali o eventi imprevedibili e inevitabili) verificatisi dopo la data di stipula del contratto. In tali casi all'appaltatore non saranno applicabili ritenute sui compensi dovuti, penalità o risoluzione per inadempimento.

Per quanto non espressamente regolato nella presente lettera commerciale, le parti fanno riferimento alla disciplina della risoluzione del contratto di cui agli articoli 1453 e seguenti del Codice Civile.

L'amministrazione si riserva la facoltà di recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, per giusta causa o per sopraggiunti motivi di interesse pubblico.

La facoltà di recesso verrà esercitata mediante l'invio di apposita comunicazione scritta mediante pec che dovrà pervenire alla controparte almeno 30 giorni prima dalla data di recesso.

In tal caso l'amministrazione si obbliga a pagare all'appaltatore un'indennità di ammontare corrispondente alla somma dovuta per le prestazioni già eseguite al momento in cui viene comunicato l'atto di recesso oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti, così come attestato dal verbale di verifica delle prestazioni svolte, redatto dall'amministrazione. Per quanto non espressamente previsto si rinvia all'art. 123 del D. Lgs. 36/2023, in quanto compatibile.

ADEMPIMENTO AGLI OBBLIGHI DI CUI ALLA LEGGE 136/2010

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 8, L. 136/2010:

- l'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/10 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente appalto.
- qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 cit. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3
- l'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura- ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 9, L. cit., la stazione appaltante verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture di cui al comma 1 dell'art. 3 cit. sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge.

Al fine di assicurare il rispetto delle norme suindicate, alla fattura dovrà essere allegata la dichiarazione relativa al conto corrente dedicato.

CAUZIONE

L'affidatario del servizio, prima della sottoscrizione del contratto, dovrà costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva", a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall'articolo 106

del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, pari al 5% (cinque per cento) dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del medesimo decreto.

Alla garanzia definitiva non si applicano le riduzioni previste dall'articolo 106, comma 8, né gli aumenti previsti dall'articolo 117, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, ai sensi dell'art. 53, comma 4-bis, del medesimo decreto.

La garanzia è prestata per l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché per il rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. La stazione appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

PANTOUFLAGE

Il divieto di *pantouflage* trova applicazione alle attività professionali sia svolte a titolo oneroso e che a titolo gratuito.

Ai sensi dell'art. 53, comma16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, i dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

CONTROVERSIE

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente Convenzione verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.

È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non vengano definite in via transattiva, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di Cagliari.

RICHIAMO ALLE NORME GENERALI

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente convenzione, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo compenso al Professionista, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite al Professionista medesimo.

Il Professionista si riserva di tutelare, in ogni caso, il proprio prestigio e la propria dignità professionale e, laddove ne ricorrano i presupposti, i propri diritti d'autore ai sensi della legge 633/41.

RESPONSABILITÀ

L'affidatario del servizio è l'unico responsabile di tutti i danni cagionati all'amministrazione comunale e a terzi in ragione dell'esecuzione della prestazione e delle attività connesse, sia a causa della condotta dei propri lavoratori dipendenti sia a causa dei mezzi utilizzati. È, inoltre, diretto ed unico responsabile di ogni conseguenza negativa, sia civile che penale, derivante dall'inosservanza o dalla imperfetta osservanza delle norme vigenti e, in particolare, dei danni arrecati a persone o cose derivanti da imprudenza, imperizia o negligenza nell'esecuzione degli interventi.

All'uopo, dichiara espressamente fin da ora di sollevare il Comune di Sinnai da ogni responsabilità al riguardo.

INFORMAZIONI, RISERVATEZZA E TRATTAMENTO DEI DATI

Fatto salvo quanto necessario ai fini del raggiungimento degli obiettivi di cui alla presente lettera commerciale, i dati, le notizie e tutto ciò di cui il soggetto incaricato verrà a conoscenza in relazione al servizio non dovrà essere divulgato in alcun modo intendendosi sottoposto a segreto professionale, nonché al D.Lgs. 101/2018 e il GDPR e al Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE L'utilizzo delle informazioni si intende limitato alle attività strettamente necessarie ai fini della presente lettera.

I dati forniti dall'aggiudicatario in occasione della partecipazione alla presente gara saranno conservati presso la sede dell'Amministrazione Comunale per finalità di gestione della gara e saranno trattenuti per l'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale

COPERTURE ASSICURATIVE CONTRO I RISCHI PROFESSIONALI

Il professionista deve essere dotato di copertura assicurativa

CLAUSOLE FINALI

Il presente Capitolato è immediatamente vincolante ed efficace per il Professionista, lo sarà invece per il Committente solo dopo l'intervenuta esecutività dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti.

Con la sottoscrizione del presente atto il Professionista ed il Committente, ai sensi del codice della privacy di cui al D.Lgs. 101/2018 e il GDPR, si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie struttureorganizzative.

Le eventuali spese derivanti dal presente atto sono a carico dell'affidatario.

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Organi competenti: ogni qual volta è indicato il Committente questi agisce attraverso i propri organi amministrativi interni competenti ai sensi di legge.

Separabilità delle disposizioni: qualora fosse eccepita l'invalidità o la non eseguibilità di una qualsiasi clausola del presente disciplinare, il vizio rilevato non comporterà l'invalidità delle restanti clausole che continueranno ad esplicare piena efficacia.

Foro competente: per ogni controversia derivante dell'esecuzione del presente disciplinare, è concordata la competenza esclusiva del foro di Cagliari.

Il presente disciplinare sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente.

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

Ai sensi del D.lgs. 10/08/2018 n. 101 che adegua il D.lgs. 196/2003 alle disposizioni del Regolamento UE 679/2016 (C.D. "GDPR") in materia di protezione dei dati personali, i dati forniti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità di gestione della procedura e saranno trattati successivamente per le finalità connesse alla gestione dell'affidamento, nel rispetto della normativa specifica di cui al D.lgs. 36/2023 e normative collegate. Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con supporti informatici a disposizione degli uffici; i dati verranno comunicati al personale dipendente dell'Ente coinvolto nel procedimento e ai soggetti partecipanti alla gara che hanno diritto di post informazione. Il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico. I dati saranno conservati ai fini dei controlli dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e per le finalità statistiche e di monitoraggio dei contratti pubblici nei limiti delle previsioni della normativa nazionale. Titolare del trattamento dei dati personali, con riferimento allo svolgimento della procedura, è il Comune di Sinnai, con sede in Parco delle Rimembranze s.n. – 0908 Sinnai (CA) - Il DPO nominato dal Titolare è contattabile ai recapiti riportati nella "informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016". L'aggiudicatario è tenuto ad osservare, nell'espletamento della prestazione/servizio affidato, nonché di quelle eventualmente aggiuntive realizzabili, ai sensi del presente capitolato d'appalto /disciplinare/bando/foglio patti e condizioni o della legge, il Decreto Legislativo 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" così come modificato ed armonizzato dal Decreto Legislativo 101/2018, nonché il Regolamento UE 679/2016 (di seguito GDPR) e le normative collegate. Ai sensi dell'articolo 28 del suddetto Regolamento Europeo 679/2016 l'Appaltatore, qualora l'affidamento comporti il trattamento di dati personali di cui l'Ente è Titolare del trattamento, è designato Responsabile del trattamento (di seguito "Responsabile") dei dati personali e si impegna al pieno rispetto della normativa in vigore sulla protezione dei dati personali.

Il RUP

Geom. Paolo Monni