

Spett.le COMUNE DI SINNAI
protocollo@pec.comune.sinnai.ca.it

_____, lì _____

OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA CESSIONE IN LOCAZIONE TRANSITORIA LOCALI COMUNALI DESTINATI A SEDE FARMACEUTICA IN SOLANAS VIA AL MARE N. 5 PER IL PERIODO ESTIVO ANNI 2026-2027-2028

Il/La sottoscritto /a _____ nato/a _____
_____ il _____ residente a _____
_____ in via _____ n. _____,

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE a partecipare alla manifestazione di interesse in oggetto a seguito di rilascio dell'autorizzazione regionale da parte dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale - Direzione Generale della Sanità della Regione Sardegna, per poter eventualmente provvedere a stipulare con l'Ente scrivente apposito contratto di locazione di natura transizionale per l'immobile sito in via in Via Del Mare n° 5 Solanas e censito al N.C.E.U. al Foglio 84 Mappale 1288 sub 2 per destinarlo a dispensario farmaceutico stagionale per il periodo 15/05 al 30/09 degli anni 2026-2027-2028. Il contratto di natura transizionale verrà stipulato annualmente, per il relativo periodo estivo, a condizione che venga confermato anche che per l'anno di riferimento che non sia stata assegnata la sede farmaceutica nella frazione di Solanas per il privato esercizio nella regione Sardegna - Art. 11 D.L. 24 gennaio 2012 n. 1 convertito con modificazioni nella legge 24 marzo 2012 n. 27, in caso contrario decade la necessità di garantire il servizio farmaceutico provvisorio in parola, che verrà pertanto effettuato dall'operatore economico vincitore di bando regionale.

A tal fine ai sensi degli articoli 46, 47 e 77-bis del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e successive modifiche, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA:

- di essere cittadino italiano e/o comunitario

a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della Legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste

dall'articolo 10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575;

c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

d) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;

e) che nei propri confronti non è stata pronunciata alcuna condanna con sentenza passata in giudicato;

oppure che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne penali:

.....

e) che nei propri confronti non sussistono carichi pendenti e/o procedimenti penali in corso; **oppure** che nei propri confronti sussistono carichi pendenti e/o procedimenti penali in corso e precisamente:

f) che nei propri confronti non sono state pronunciate eventuali condanne per le quali ha beneficiato della non menzione;

oppure

che nei propri confronti sono state pronunciate le seguenti condanne per le quali ha beneficiato della non menzione:

g) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

h) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati da codesta stazione appaltante e di non aver commesso un grave errore nell'esercizio della propria attività professionale;

l) dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

n) di partecipare alla manifestazione di interesse per la concessione di un immobile di proprietà del Comune di Sinnai sito in via in Via Del Mare n° 5 Solanas e censito al N.C.E.U. al Foglio 84 Mappale 1288 sub 2 per destinarlo a dispensario farmaceutico stagionale, in qualità di

_____ dell'impresa _____

con sede in _____ con codice fiscale n. _____ con

partita IVA n. _____ è iscritta nel registro delle imprese della Camera di

Commercio di _____ per la seguente attività

_____ ed attesta i seguenti dati
(per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

a. numero di iscrizione

b. data di iscrizione

c. durata della ditta/data termine

d. forma giuridica

e. titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari:
_____ (per i quali devono essere rese le
dichiarazioni di cui ai suddetti punti a), b), c), d), e), f), e g) come previsto dall'art. 94 D.lgs n. 36/2023 e s.m.i.)

p) ☐ Di essere in possesso dell'autorizzazione regionale da parte dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale - Direzione Generale della Sanità della Regione Sardegna, per l'apertura del dispensario farmaceutico stagionale anno 2025 sito in via in Via Del Mare n° 5 Solanas e censito al N.C.E.U. al Foglio 84 Mappale 1288 sub 2rilasciato in data..... da

oppure

☐ Di impegnarsi a richiedere l'autorizzazione regionale da parte dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale - Direzione Generale della Sanità della Regione Sardegna, per l'apertura del dispensario farmaceutico stagionale anno 2025 sito in via in Via Del Mare n° 5 Solanas e censito al N.C.E.U. al Foglio 84 Mappale 1288 sub 2 e ottenere rilascio prima della stipula del contratto di locazione.

q) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme dell'avviso pubblico;

r) i sensi e per gli dell'art. 29, comma 1 -lgs n. 36/2023 e s.m.i. si indica: il seguente indirizzo di posta elettronica e il seguente numero di telefono.....;

s) di essere edotto che ai sensi dell'art. 29, comma 1 D.lgs n. 36/2023 e s.m.i. tutte le comunicazioni relativamente alla manifestazione in oggetto avverranno mediante l'utilizzo del domicilio digitale;

t) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

u) di accettare il canone annuo per l'anno 2026 in € 5.154,00 più IVA al 22%, e per gli anni successivi 2027 e 2028 dovrà essere considerato il medesimo canone rivalutato dell'indice ISTAT, rimanendo a carico del conduttore le spese relative al servizio di pulizia, alla fornitura dell'acqua, dell'energia elettrica, del

riscaldamento e del condizionamento dell'aria ed ogni altro spesa che la legge pone a carico del conduttore, e che l'eventuale contratto di locazione avrà natura transitoria a decorrere dal 15/05/2026 al 30/09/2026, e per le altre seguenti annualità verrà stipulato annualmente per lo stesso periodo stagionale dal 15/05 al 30/09 di ogni singolo anno così come espressamente previsto dalla Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 27/02/2026;

v) di accettare che il contratto di natura transizionale verrà stipulato annualmente, per il relativo periodo estivo, a condizione che venga confermato anche che per l'anno di riferimento la non assegnazione della sede farmaceutica nella frazione di Solanas per il privato esercizio nella regione Sardegna - Art. 11 D.L. 24 gennaio 2012 n. 1 convertito con modificazioni nella legge 24 marzo 2012 n. 27, in caso contrario decade la necessità di garantire il servizio farmaceutico provvisorio in parola, che verrà pertanto effettuato dall'operatore economico vincitore di bando regionale;

z) di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

Data

FIRMA DIGITALE

.....