



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



*Ministero del Lavoro
e delle Politiche Sociali*

Direzione generale per la lotta alla povertà e
per la programmazione sociale

UNIONE COMUNI "MARMILLA"

Viale Rinascita n° 19 - 09020 Villamar (SU)

Sede operativo: Via Carlo Felice n° 267 – 09025 Sanluri (SU)

tel. 070/9307050 - www.unionecomunimarmilla.it - ucmarmilla@gmail.com

OGGETTO:

Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro per l'affidamento dei lavori di cui all'intervento: Proposte di inter-vento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next generation EU - 1.3.2 – Stazioni di posta - C.U.P. D84H22000590006 – C.I.G. B01A4749AD a basso impatto ambientale".

(art. 1 commi 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1e 2.2. L.n. 108/2021

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Visti l'art. 111 e l'All. II.6, Parte I, lett. D, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36

COMUNICA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



*Ministero del Lavoro
e delle Politiche Sociali*

Direzione generale per la lotta alla povertà e
per la programmazione sociale

UNIONE COMUNI "MARMILLA"

Viale Rinascita n° 19 - 09020 Villamar (SU)

Sede operativo: Via Carlo Felice n° 267 – 09025 Sanluri (SU)

tel. 070/9307050 - www.unionecomunimarmilla.it - ucmarmilla@gmail.com

1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Stazione Appaltante: Unione dei Comuni "Marmilla" sede in Viale Rinascita n° 19 – 09020

Villamar (VS) – telefono 070/9306024 - Fax 070/9306234 - PEC

unionecomunimarmilla@legalmail.it - profilo del committente www.unionecomunimarmilla.it

Servizio competente: Servizio Ambiente

2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITÀ ESERCITATA

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: ente pubblico

Principale attività esercitata: amministrativa

3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Unione dei Comuni

4. CODICI CPV: 45454000-4 per lavori edili

5. CODICE NUTS:

Del luogo principale per l'esecuzione dei lavori : ITG2F

6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Natura ed entità dei lavori: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next generation EU - 1.3.2 – Stazioni di posta - C.U.P. D84H22000590006 – C.I.G. B01A4749AD a basso impatto ambientale



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



*Ministero del Lavoro
e delle Politiche Sociali*

Direzione generale per la lotta alla povertà e
per la programmazione sociale

UNIONE COMUNI "MARMILLA"

Viale Rinascita n° 19 - 09020 Villamar (SU)

Sede operativo: Via Carlo Felice n° 267 – 09025 Sanluri (SU)

tel. 070/9307050 - www.unionecomunimarmilla.it - ucmarmilla@gmail.com

Descrizione dell'opzione: Qualora nel corso di esecuzione del contratto si verifica una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'opera superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alla lavorazione principale.

Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza ai sensi dell'articolo 60, comma 3, lettera b del Codice, gli indici sintetici di costo di costruzione.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 60 giorni, per un importo di € 297.404,14 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno 15 giorni prima della scadenza del contratto originario.

B Modifiche del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 1 lett. a) del Codice

Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del Codice, nei seguenti casi:

- Ulteriori lavorazioni indicate nella relazione tecnica secondo le stesse prescrizioni tecniche e progettuali dei lavori principali e agli stessi prezzi, patti e condizioni;

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può im-



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



*Ministero del Lavoro
e delle Politiche Sociali*

Direzione generale per la lotta alla povertà e
per la programmazione sociale

UNIONE COMUNI "MARMILLA"

Viale Rinascita n° 19 - 09020 Villamar (SU)

Sede operativo: Via Carlo Felice n° 267 – 09025 Sanluri (SU)

tel. 070/9307050 - www.unionecomunimarmilla.it - ucmarmilla@gmail.com

porre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Ai fini dell'art. 15, comma 4, del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pari ad € 990.000,00 al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro (art. 1 commi 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1e 2.2. L.n. 108/2021

8. (eventualmente) INDICAZIONE DI ACCORDO QUADRO O SISTEMA DI DINAMICO DI ACQUISIZIONE:

L'appalto è:

Accordo quadro;

Sistema dinamico di acquisizione;

9. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

per l'aggiudicazione dei lavori si è adottato il seguente sistema: quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs.n. 36/2023;



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



*Ministero del Lavoro
e delle Politiche Sociali*

Direzione generale per la lotta alla povertà e
per la programmazione sociale

UNIONE COMUNI "MARMILLA"

Viale Rinascita n° 19 - 09020 Villamar (SU)

Sede operativo: Via Carlo Felice n° 267 – 09025 Sanluri (SU)

tel. 070/9307050 - www.unionecomunimarmilla.it - ucmarmilla@gmail.com

10. (omissis)

11. NUMERO OFFERTE RICEVUTE:

Numero delle offerte ricevute: 4

Numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 4

Numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0

Numero di offerte ricevute per via elettronica: 4

12. PER CIASCUNA AGGIUDICAZIONE:

Nome dell'Aggiudicatario: DILIBERTO GERO con sede in VIA NAZARIO SAURO, 42 – 93014 MUSSOMELI (CL) con partita IVA n. 01964900854

Specificare le informazioni se:

- l'aggiudicatario è una piccola o media impresa : SI

l'appalto è stato aggiudicato a un gruppo di operatori economici : joint-venture,
consorzio GEIE ATI

13. VALORE DELL'OFFERTA (O DELLE OFFERTE) VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

euro 563.012,23 al lordo degli oneri per la sicurezza e corrispondente al 25,08 % di ribasso sull'importo a base d'asta al netto degli oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso.

Valore dell'offerta massima: euro 645.526,21



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



*Ministero del Lavoro
e delle Politiche Sociali*

Direzione generale per la lotta alla povertà e
per la programmazione sociale

UNIONE COMUNI "MARMILLA"

Viale Rinascita n° 19 - 09020 Villamar (SU)

Sede operativo: Via Carlo Felice n° 267 – 09025 Sanluri (SU)

tel. 070/9307050 - www.unionecomunimarmilla.it - ucmarmilla@gmail.com

Valore dell'offerta minima: euro 563.012,23

14. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:

euro 275.875,99 – OG 1 LAVORI EDILI

15. INFORMAZIONI CHE INDICANO SE L'APPALTO E' CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DA FONDI EUROPEI: SI - fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next generation EU

16.1 NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna – Via Sassari n° 17 – 09134 Cagliari

16.2. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

16.3. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



*Ministero del Lavoro
e delle Politiche Sociali*

Direzione generale per la lotta alla povertà e
per la programmazione sociale

UNIONE COMUNI "MARMILLA"

Viale Rinascita n° 19 - 09020 Villamar (SU)

Sede operativo: Via Carlo Felice n° 267 – 09025 Sanluri (SU)

tel. 070/9307050 - www.unionecomunimarmilla.it - ucmarmilla@gmail.com

Servizio Ambiente

Presso Unione dei Comuni "Marmilla" – Via carlo Felice n° 267 – 09025 Sanluri (SU)

17. (omissis)

18. DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO¹

.....

19. ALTRE EVENTUALI INFORMAZIONI: -----

20. SOGGETTI INVITATI:

1. Petrarca S.r.l. con sede in Misterbianco (CT) Via Madonna degli Ammalati n. 293 con codice fiscale n. 05531190873 con partita IVA n. 05531190873
2. ISAM S.R.L. con sede in Roma – 00134 – Via dei Tamarindi,21 con codice fiscale n. 11665510159 con partita IVA n. 11665510159
3. S.C.I.R. S.r.l. Sarda Costruzioni Industrie Riunite con sede legale in Cagliari Via Umberto Ticca n. 12/14 con codice fiscale n. 00134050921 con partita IVA n. 00134050921
4. F.F. SERCI S.R.L. con sede in VIA CAPRERA n. 15 – 09036 GUSPINI (SU) con codice fiscale n. 01637300920 con partita IVA n. 01637300920
5. ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL con sede in FAVARA, VIA OLANDA N° 54/b con codice fiscale n. 02325280846 con partita IVA n. . 02325280846

¹ Vedasi Comunicato ANAC del 10 gennaio 2024 in merito alle indicazioni operative per l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legale dei bandi in ambito nazionale da effettuarsi attraverso la Piattaforma per la Pubblicità Legale istituita presso la BDNCP.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



*Ministero del Lavoro
e delle Politiche Sociali*

Direzione generale per la lotta alla povertà e
per la programmazione sociale

UNIONE COMUNI "MARMILLA"

Viale Rinascita n° 19 - 09020 Villamar (SU)

Sede operativo: Via Carlo Felice n° 267 – 09025 Sanluri (SU)

tel. 070/9307050 - www.unionecomunimarmilla.it - ucmarmilla@gmail.com

6. CUBONI SIMONE con sede in Lanusei, viale Leonardo da Vinci snc, con partita IVA n. 01424800918
7. ECOTEKNA SRL con sede in FONNI (NU) 08023, VIA PIO XII n.21 con codice fiscale n. 01102170915 con partita IVA n. 01102170915
8. LEDDA COSTRUZIONI SNC con sede in SANTA MARIA COGHINAS VIA DORIA 3 con codice fiscale n. 01594080903 con partita IVA n. 01594080903
9. DILIBERTO GERO con sede in VIA NAZARIO SAURO, 42 – 93014 MUSSOMELI (CL) con partita IVA n. 01964900854
10. SAVIOR S.R.L con sede in FAVARA Via GIAPPONE N.16 con codice fiscale 02800900843 e partita IVA 02800900843

Data 14.03.2024

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Valerio Porcu