



# **COMUNE DI SETZU**

## **Provincia Sud Sardegna**

*Via Chiesa n° 6 – 09029 SETZU (SU)*

*Tel: 070/9364012 – mail: [ufficiotecnico@comune.setzu.vs.it](mailto:ufficiotecnico@comune.setzu.vs.it) – web: [www.comune.setzu.vs.it](http://www.comune.setzu.vs.it)*

**UFFICIO TECNICO**

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CASA RIFUGIO E RIQUALIFICAZIONE AREA ESTERNA LOTTO 1 - C.U.P. B34H24000510002 C.I.G. B2DA2FAA89 - rimodulazione contrattuale ai sensi dell'art 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs n° 36/2023– Affidamento lavori aggiuntivi ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs n° 36/2023**

### **AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE**

#### **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

Visto l'articolo 111 e l'Allegato II.6 Parte I lettera D del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36

#### **COMUNICA**

##### **1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Setzu

Indirizzo: Via Chiesa n° 6 – 09029 SETZU (SU)

telefono 0709364012 - posta elettronica [info@protocollo.comune.setzu.vs.it](mailto:info@protocollo.comune.setzu.vs.it)

PEC [protocollo@pec.comune.setzu.vs.it](mailto:protocollo@pec.comune.setzu.vs.it)

[www.comune.setzu.vs.it](http://www.comune.setzu.vs.it)

##### **2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITÀ ESERCITATA**

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: ente pubblico

Principale attività esercitata: amministrativa

### **3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Comune

### **4. CODICI CPV: 45262522-6 - Lavori edili**

### **5. CODICE NUTS:**

Del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITG2B

### **6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:**

Natura ed entità dei lavori: OG 1 – lavori edili

### **7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:**

- procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'esecuzione dei lavori ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c del D.lgs. n. 36/2023

### **8. (eventualmente) INDICAZIONE DI ACCORDO QUADRO O SISTEMA DI DINAMICO DI ACQUISIZIONE:**

L'appalto è:

~~Accordo quadro;~~

~~Sistema dinamico di acquisizione;~~

### **9. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:**

per l'aggiudicazione dei lavori si è adottato il seguente sistema quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023;

### **10 . (omissis)**

### **11. NUMERO OFFERTE RICEVUTE:**

Numero delle offerte ricevute: 4

Numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 4

Numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0

Numero di offerte ricevute per via elettronica: 4

## **12. PER CIASCUNA AGGIUDICAZIONE:**

Nome dell'Aggiudicatario: NUOVA COSTRUZIONI SRLS Codice Fiscale 02806650848 Partita IVA n. 02806650848 avente sede legale ed amministrativa in AGRIGENTO nel Comune di AGRIGENTO (AG.) VIA STROMBOLI N° 3/C

Specificare le informazioni se:

- l'aggiudicatario è una piccola e media impresa;

l'appalto è stato aggiudicato a un gruppo di operatori economici :  joint venture,  consorzio  GEIE  ATI

## **13. VALORE DELL'OFFERTA (O DELLE OFFERTE) VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:**

ribasso del 26,560 % corrispondente ad euro 223.816,25 cui vanno aggiunti euro 16.973,13 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 240.789,38

## **14. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:**

- OG 1 – lavori edili fino al 49% dell'importo contrattuale: € 120.394,00

## **15. INFORMAZIONI CHE INDICANO SE L'APPALTO E' CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DA FONDI EUROPEI:** non pertinente

## **16.1 NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

- a) Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale
- b) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica

## **16.2. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

## **16.3. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:**

Servizio Tecnico

Indirizzo: Via Chiesa n° 6 – 09029 SETZU (SU)

telefono 0709364012 - fax 0709364615 - posta elettronica ut.setzu@alice.it

PEC ufficiotecnico@pec.comune.setzu.vs.it

www.comunedisetzu.it

**17. (omissis)**

**18. DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO: 02.02.2026**

**19. ALTRE EVENTUALI INFORMAZIONI: -----**

**20. SOGGETTI INVITATI:**

- ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI con sede in ISOLA VICENTINA (VI) Via Marotti n. 8 con partita IVA n. 03353360245;
- NUOVA COSTRUZIONI SRLS Codice Fiscale 02806650848 Partita IVA n. 02806650848 avente sede legale ed amministrativa in AGRIGENTO nel Comune di AGRIGENTO (AG.) VIA STROMBOLI N° 3/C;
- PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL; con sede in Selargius (CA) – Via Edison,20 – 09047 con partita IVA n. 03213380920;
- NONNIS COSTRUZIONI SRL con sede in SELARGIUS (CA) , VIA FIRENZE N.83, 09047 con partita IVA n. 03485930923;
- ICAP SRL con sede in CAPOTERRA con codice fiscale n. 03279800928 con partita IVA n. 03279800928;

Setzu, 02.02.2026

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Valerio Porcu