



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



COMUNE DI SETZU

Provincia Sud Sardegna

Via Chiesa n° 6 – 09029 SETZU (SU)

Tel: 070/9364012 – mail: ufficiotecnico@comune.setzu.vs.it – web: www.comune.setzu.vs.it

UFFICIO TECNICO

STAZIONE UNICA APPALTANTE DEL COMUNE DI SETZU A FAVORE DELLA ARCIDIOCESI DI ORISTANO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI ALL’INTERVENTO: CONTRIBUTI PER LA REALIZZAZIONE DI CENTRI DI AGGREGAZIONE E DI FORMAZIONE SOCIALE DI CONTRASTO ALLE DEVIANZE GIOVANILI. “Il centro pastorale diocesano” - C.U.P. D32F23001490009 – IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO € 750.000,00 – C.I.G. BB9C60A44E a basso impatto ambientale

Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo superiore a 150.000 euro per l’affidamento dei lavori

(art. 50, comma 1, lett. c, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.)

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Visto l’articolo 111 e l’Allegato II.6 Parte I lettera D del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36

COMUNICA

1. NOME ED INDIRIZZO DELL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Setzu

Indirizzo: Via Chiesa n° 6 – 09029 SETZU (VS)

telefono 0709364012 - posta elettronica info@protocollo.comune.setzu.vs.it

PEC protocollo@pec.comune.setzu.vs.it

www.comune.setzu.vs.it

2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITÀ ESERCITATA

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: ente pubblico

Principale attività esercitata: amministrativa

3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune

4. CODICI CPV: 45262522-6 - Lavori edili – edifici civili e industriali

5. CODICE NUTS:

Del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITG2B

6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Natura ed entità dei lavori: OG 1 – edifici civili e industriali

7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

- procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'esecuzione dei lavori ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c del D.lgs. n. 36/2023

8. (eventualmente) INDICAZIONE DI ACCORDO QUADRO O SISTEMA DI DINAMICO DI ACQUISIZIONE:

L'appalto è:

~~Accordo quadro;~~

~~Sistema dinamico di acquisizione;~~

9. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

per l'aggiudicazione dei lavori si è adottato il seguente sistema quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023;

10 . (omissis)

11. NUMERO OFFERTE RICEVUTE:

Numero delle offerte ricevute: 5

Numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 5

Numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0

Numero di offerte ricevute per via elettronica: 5

12. PER CIASCUNA AGGIUDICAZIONE:

Nome dell'Aggiudicatario: SARDAEDILE SRL con sede legale in Via A. Gramsci n° 119/a a Viddalba (SS), partita IVA 02900580909

Specificare le informazioni se:

- l'aggiudicatario è una piccola e media impresa;

l'appalto è stato aggiudicato a un gruppo di operatori economici : joint venture, consorzio
 GEIE ATI

13. VALORE DELL'OFFERTA (O DELLE OFFERTE) VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

ribasso del 18,176 % corrispondente ad euro 372.622,31 cui vanno aggiunti euro 12.455,57 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 385.077,89

- Valore dell'offerta massima: euro 362.426,54
- Valore dell'offerta minima: euro 443.805,60

14. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:

- OG 1 – edifici civili e industriali fino al 49% dell'importo contrattuale: € 188.688,16

15. INFORMAZIONI CHE INIDCANO SE L'APPALTO E' CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DA FONDI EUROPEI: non pertinente

16.1 NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

- a) Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale
- b) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica

16.2. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

16.3. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

Servizio Tecnico

Indirizzo: Via Chiesa n° 6 – 09029 SETZU (VS)

telefono 0709364012 - posta elettronica ufficiotecnico@comune.setzu.vs.it

PEC ufficiotecnico@pec.comune.setzu.vs.it

www.comunedisetzu.it

17. (omissis)

18. DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO: 27.06.2026

19. ALTRE EVENTUALI INFORMAZIONI: -----

20. SOGGETTI INVITATI:

N. Riga	Ragione Sociale	Partita Iva	Indirizzo	Comune
1	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC.COOP.	IT01685300400	VIA CIRCONVALLAZIONE NUOVA 82	Rimini
2	MARFAC S.R.L.	IT12072221000	Via Appia Nuova 868	ROMA
3	N.T.C. Costruzioni Generali S.r. l	IT03138100924	Via Brigata Sassari, 31	Quartu Sant'Elena
4	REST/EDIL SAN FRANCESCO	IT06311581216	STRADA PROVINCIALE DELLE BRECCE	Napoli
5	SARDAEDILE S.R.L	IT02900580909	VIA ANTONIO GRAMSCI 119/A	Viddalba

Setzu, 27.06.2026

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Valerio Porcu