



**UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL PARDU E DEI TACCHI  
OGLIASTRA MERIDIONALE**

Prot. 10718 (COMLAN) /O.P. 161.A

Osini 12/07/2021

**P U B B L I C O   A V V I S O**

**DI APPROVAZIONE PROGETTO E INTERVENUTA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'**

^\_^^\_^^\_^^\_^^

**OGGETTO:** Lavori di realizzazione aerofune Ogliastra Fly Experience. Comunicazione dell'efficacia della dichiarazione di p.u., ai sensi dell'art. 17 – comma 2 - del d.P.R. 327 dell'8 giugno 2001 e s.m.i. e di avvio del procedimento di emanazione del decreto di esproprio ex art. 22 DPR 327/2001 (art. 7 ss legge n. 241/1990).

**A V V I S A**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 - comma 2 - D.P.R. 327/2001 e ss. mm., che in data **17/06/2021** è divenuta efficace la deliberazione della Giunta n. **40** del **17/06/2021**., con il quale è stato approvato il progetto definitivo dei **lavori di realizzazione aerofune Ogliastra Fly Experience**, comportante ai sensi dell'art. 12. comma 1 lett. a) del citato decreto, dichiarazione di pubblica utilità e che il termine finale per il completamento della procedura espropriativa è stabilito per legge in cinque anni, se non diversamente stabilito, decorrenti dalla data di efficacia dell'atto.

Il provvedimento di approvazione e la relativa documentazione è stato depositato presso l'Ufficio Espropriazione dell'Unione dei Comuni della Valle del Pardu, sito in Vico III° Dante, n. 7 - CAP 08040 tel. 0782215146 – e-mail: info@pec.unionetacchiogliastra.it. Gli elaborati potranno essere visionati dal lunedì al venerdì, nei giorni lavorativi, negli orari di ricevimento al pubblico.

Il provvedimento di approvazione del progetto è consultabile anche presso il Servizio Lavori Pubblici del Comune di Lanusei, (tel. 0782473145 - e-mail servizitecnici@comunedilanusei.it nei giorni e negli orari di ricevimento al pubblico.

**I proprietari degli immobili di seguito riportati, nel termine di venti giorni dalla pubblicazione del presente avviso sono invitati a fornire ogni elemento utile alla determinazione del valore da attribuire ai beni immobili interessati dal procedimento, al fine della determinazione della indennità di esproprio.**

Entro il medesimo termine qualora nel frattempo il bene immobile sia stato alienato, dovrà essere data all'ufficio scrivente, ai sensi dell'art. 3 - comma 3 del D.P.R. 327/2001, comunicazione del nominativo dell'attuale proprietario.

All'uopo si indicano i dati catastali degli immobili interessati dalla presente procedura:

**COMUNE DI LANUSEI - ELENCO DITTE E BENI DA ESPROPRIARE**

1. F. 9 – mapp. 116 di mq. 32743 - Intestatari: CABIDDU LISETTA CABIDDU PIETRO GIUSEPPE FRANCESCO;
2. F. 9 – mapp. 81 di mq. 345862 - Intestatari: COMUNE DI LANUSEI;
3. F.10 – mapp. 156 di mq. 8655 e mapp. 155 di mq. 3475 - Intestatari: CABIDDU ANTONIO GIUSEPPE;
4. F.10 – mapp. 187 di mq. 1400 – Intestatari: CABIDDU PIETRO; FU ELIA;
5. F.10 – mapp. 217 di mq. 901 – Intestatari: ARRAS GIOVANNI e ARRAS LUIGI;
6. F 10 – mapp. 186 di mq. 2130 – Intestatari: CABIDDU LISETTA;
7. F 10 – mapp. 150 di mq. 9440 – Intestatari: CABIDDU FRANCESCO PIETRO CABIDDU PIETRO; FU ELIA;
8. F 10 – mapp. 154 di mq. 3210 – Intestatari: DEPLANO LUIGI;
9. F.10– mapp. 149 di mq. 1020 – Intestatari: ARESU PRIAMA, SULIS ANGELINA, SULIS ANTONIO; SULIS ASSUNTINA, SULIS GIOVANNI, SULIS GIULIA, SULIS MARIA;

**COMUNE DI LANUSEI - ELENCO DITTE E BENI DA ASSERVIRE**

1. F.10 – mapp. 148 di mq.2180 – Intestatari: ARESU PRIAMA, SULIS ANGELINA, SULIS ANTONIO, SULIS ASSUNTINA, SULIS GIOVANNI, SULIS GIULIA, SULIS MARIA;
2. F.10 – mapp. 147 di mq. 1445 – Intestatari: ASCEDDU Agostina; FU GRAZIANO; DEIDDA Angela; DI FRANCESCO; DEIDDA Anna; DI FRANCESCO; DEIDDA Gerolamo; DI FRANCESCO - DEIDDA Luigia; DI FRANCESCO; PISANO Luigia; FU LUIGI - TRUDU Emanuela; FU LUIGI;
3. F.10 – mapp.76 di mq.7425, mapp. 145 di mq. 7025, mapp. 171 di mq. 1700 e mapp. 144 di mq. 4375 - Intestatari: REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
4. F.10 – mapp. 631 di mq. 3962, mapp. 632 di mq.849 e mapp. 633 di mq. 509– Intestatari: MELIS CHIDOLU Battista; FU BASILIO;
5. F.10 – mapp. 123 di mq. 2085 – Intestatari: ARESU GIOVANNI, PIRAS ANNA MARIA;
6. F.10 – mapp. 100 di mq.10160 e mapp. 766 di mq. 6631– Intestatari: CANNAS LUCIA
7. F.10 – mapp. 98 di mq. 2340 e mapp. 166 di mq. 2765– Intestatari: DEU GIOVANNI ANTONIO; DEU PAOLA;

8. **F.10 – mapp. 97 di mq. 12830 – Intestatari:** TEGAS MARIO
9. **F.10 – mapp. 348 di mq. 3200, mapp.95 di mq, 2230 e mapp. 94 di mq. 1485– Intestatari:** DESSI MARIA, DESSI PIERO, DESSI ANTONIO;
10. **F.10 – mapp. 70 di mq. 8835 e mapp. 69 di mq. 605– Intestatari:** CUCCILIO ORNELLA ORRU PIETRO
11. **F.10 – mapp. 68 di mq. 3630, mapp. 67 di mq.2390 e mapp. 162 di mq. 1080– Intestatari:** DEU Antonio; FU BERNARDO, DEU Giovanni; FU BERNARDO, DEU Mario; FU BERNARDO, PILI Giannetta; FU ANTONIO
12. **F.10 – mapp. 167 di mq. 650– Intestatari:** DEMURU VITTORIA
13. **F.10 – mapp. 180 di mq. 755 di mq. 104 di mq. 7260– Intestatari:** DELUSSU Elvira; FU DIEGO, DELUSSU Emilio; FU DIEGO, DELUSSU Luigi; FU DIEGO, DELUSSU Maria; FU DIEGO DELUSSU Severino; FU DIEGO LIGAS Vittoria; FU VINCENZO
14. **F.9 – mapp. 30 di mq. 2360 e mapp. e 28 mq. 5580 – Intestatari:** LAI Agostina; DI ANTONIO, LAI Antonio; FU VITTORIO, LAI Rita; DI ANTONIO, MAGARI Antonio; DI VITTORIO;
15. **F.9 – mapp. 6 di mq. 1255 – Intestatari:** DEIANA Angelo, DEIANA Domenico, DEIANA Francesca, DEIANA Giulia;
16. **F.9 – mapp. 12 di mq. 1380 – Intestatari:** TEGAS GIUSEPPE
17. **F.9 – mapp. 29 di mq. 3100 – Intestatari:** PIRODDI BATTISTINA, TEGAS GIUSEPPE;
18. **F.9 – mapp. 11 di mq. 1500 – Intestatari:** CAREDDA Angelo; FU SISINNIO, CAREDDA Giuseppe; ANTONIO FU SISINNIO - CAREDDA Luigia; FU SISINNIO - CAREDDA Maria; FU SISINNIO
19. **F.9 – mapp. 94 di mq. 1012 e mapp. 92 di mq. 8563 – Intestatari:** BOI ALESSANDRO; BOI ANTONELLA; BOI SANDRA; FRAU MARIA DANIELA;
20. **F.9 – mapp. 93 di mq. 1163 e mapp. 116 di mq. 32743– Intestatari:** CABIDDU LISETTA; CABIDDU PIETRO

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 7 e 8 della legge n. 241/1990, si comunica altresì l'avvio di procedimento preordinato all'emanazione del provvedimento di cui all'art. 22 del DPR 327/2001 DPR 327/2001.

A tal fine si comunica quanto segue.

**Amministrazione competente: Unione dei Comuni della Valle del Pardu e dei Tacchi Ogliastra Meridionale**

**Oggetto del procedimento:** emanazione ed esecuzione del provvedimento di cui all'art. 22 del DPR 327/2001, decreto di esproprio/asservimento in base alla determinazione urgente della indennità di espropriazione. L'emanazione del provvedimento comporterà la facoltà della Autorità espropriante di procedere alla sua esecuzione attraverso l'immissione nel possesso dei beni interessati con le modalità di cui all'art. 24 del TU.

**Responsabile del procedimento: ing. Anna Maria Dei**

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio dell'Unione dei Comuni della Valle del Pardu e del Comune di Lanusei e sui rispettivi siti informatici nonché sul sito informatico della Regione Autonoma della Sardegna e su un quotidiano a diffusione nazionale e locale, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii.

Osini 12/07/2021

Il Responsabile del procedimento  
Ing. Anna Maria Dei

