



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÉNTZIA  
PRESIDENZA

IL PRESIDENTE

DECRETO N. 34 DEL 17.4.2015

Prot. n. 6955

---

**Oggetto:** **Approvazione del piano di valorizzazione e di recupero delle terre ad uso civico del comune di Villa Verde.**  
**Legge regionale 14 marzo 1994 n. 12, artt. 9 e 10.**

- VISTI lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la legge regionale 7 gennaio 1977 n. 1, che detta norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali;
- VISTA la legge regionale 14 marzo 1994 n.12, "Norme in materia di usi civici. Modifica della legge regionale 7 gennaio 1977, n.1, concernente l'organizzazione amministrativa della Regione sarda";
- VISTI in particolare, gli artt. 8, 9 e 10 della legge regionale 14 marzo 1994, n.12;
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 21/6 del 5 giugno 2013, con la quale sono stati dettati indirizzi interpretativi e applicativi per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. n. 12/1994 e s.m.i.;
- VISTA la deliberazione del Consiglio comunale di Villa Verde n. 6 del 12 marzo 2013, avente ad oggetto "Adozione Piano di valorizzazione delle terre civiche - art. 8 della legge regionale n. 12 del 14.03.1994";
- VISTA la determinazione del direttore del Servizio territoriale dell'Oristanese di Argea Sardegna, n. 4661 del 18 settembre 2014, con la quale è stato espresso parere positivo all'approvazione del Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche adottato dal comune di Villa Verde con la summenzionata deliberazione consiliare;
- VISTA la deliberazione n. 12/15 con la quale, in data 27 marzo 2015, la Giunta regionale ha approvato il Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche del comune di Villa Verde, adottato dal Consiglio comunale con la citata deliberazione n. 6 del 12 marzo 2013 ed in merito al quale il direttore del Servizio territoriale dell'Oristanese di Argea Sardegna ha espresso parere positivo, con determinazione n. 4661 del 18 settembre 2014, con le seguenti raccomandazioni:
- gli usi futuri previsti nel Piano, dovranno essere attuati attraverso gli atti di disposizione di cui agli artt. 15 e seguenti della L.R. n. 12/1994, se ricadenti nelle rispettive fattispecie;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

DECRETO N. 34

DEL 17.4.2015

IL PRESIDENTE

- gli stessi atti di disposizione non possono, comunque, mai far venire meno i presupposti per i quali si adotta il Piano stesso e dovranno essere coerenti con le finalità programmatiche, di sviluppo sociale ed economico del Piano;
- gli atti di disposizione necessari per la realizzazione di tutti gli usi futuri potranno in ogni caso autorizzarsi solo successivamente all'approvazione definitiva del Piano ed attraverso l'instaurazione di nuovi ed ulteriori procedimenti amministrativi, di cui alla legge regionale n. 12/1994, nell'ambito dei quali andrà verificata, volta per volta, la sussistenza dei singoli presupposti di legge per l'autorizzazione degli stessi;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

#### **DECRETA**

ART. 1 E' approvato, con le raccomandazioni di cui alle premesse, il Piano di valorizzazione e di recupero delle terre ad uso civico del comune di Villa Verde, adottato con deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 12 marzo 2013 ed in merito al quale il direttore del Servizio territoriale dell'Oristanese di Argea Sardegna ha emesso la determinazione n. 4661 del 18 settembre 2014, così come contenuto nei documenti depositati agli atti della Direzione generale della Presidenza della Regione.

ART. 2 Il presente decreto è pubblicato, mediante affissione, nell'Albo del Comune interessato per la durata di trenta giorni, decorso tale termine, senza che siano proposte opposizioni, verrà pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Cagliari, lì 17 aprile 2015

**Il Presidente**

f.to Francesco Pigliaru