



Scheda di Consistenza Fabbricati

Num.Inventario: 114 - ALBERGO LOCALITA' BUE MARINO

Dati Generali

Descrizione: ALBERGO LOCALITA' BUE MARINO

Indirizzo: LOCALITA' "BUE MARINO", - Comune: 09014 - CARLOFORTE (CA)

Data Rilevazione: 03/06/2009

Da Ammortizzare: SI

Condizione Giuridica: Modello Ministeriale C - Beni Immobili Patrimoniali Disponibili

Caratteristiche Tecniche

Natura: FABBRICATI DISPONIBILI

Gruppo: IMMOBILE IN USO GRATUITO A TERZI (CAGLIARI)

Foglio: 40 - Particella: 81 - Sub.: 3 - Cat.: D/2

Acqua: NO - Luce: NO - Metano: NO - Telefono: NO

Valori Economici

- Data Inizio Utilizzo: 09/05/2006 - Giorni Utilizzo: 365

Rendita Catastale: 1.848,00

Anno Inizio Amm.: 2009

Note: Acquisizione patrimonio immobiliare ex Ente Provinciale per il Turismo di Cagliari.

I fabbricati sono di proprietà dell' Ente ed insistono su terreni di proprietà. Sono stati dati in concessione al Comune di Carloforte unitamente ai terreni. L" atto di concessione è stato stipulato in data 6 marzo 1997 per la durata di 25 anni. Al momento del trasferimento del possesso, i fabbricati erano del tutto inagibili.

Il Comune di Carloforte, a seguito di una gara d' appalto, ha affidato i lavori di ristrutturazione ed ampliamento delle strutture affidandone la gestione ventennale quale contropartita. Sugli immobili grava il vincolo di destinazione alberghieraino al 31 dicembre 2005.

DIVISIONI			
Denominazione	Incidenza %	Servizio	Centro di Costo
ASSESSORATO AL TURISMO	100	Turismo	23 - TURISMO

RIEPILOGO CONTABILE BENE					
Categoria Conto Patrimonio: Fabbricati (patrimonio disponibile)					
Natura: 5 - FABBRICATI DISPONIBILI Amm. 3 %					
INVENTARIAZIONE		Variazioni (B)	Valore Bene (A) +/- (B)	Ammortamenti (C)	Valore Residuo (A) +/- (B) - (C)
Anno	Valore Acquisto (A)				
2009		0	0	0	0

N.B. Attenzione il presente riepilogo si riferisce al 19/09/2016