



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**DELIBERAZIONE N. 37/16 DEL 21.7.2015**

---

**Oggetto:** **Legge 9 dicembre 1998, n. 431 articolo 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Ripartizione Anno 2014. Ammissione ai contributi per i Comuni di Arbus, Jerzu, Perdasdefogu e Ulassai.**

L'Assessore dei Lavori Pubblici riferisce che la legge 9 dicembre 1998, n. 431, all'articolo 11, ha istituito il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato a contribuire agli oneri finanziari sostenuti dalle famiglie, che versano in condizioni di disagio economico, per il pagamento dei canoni di locazione.

L'Assessore ricorda che la Giunta regionale, con la deliberazione n. 45/11 dell'11.11.2014, ha approvato la ripartizione delle risorse 2014, pari a euro 4.311.203,56, a favore di 273 Comuni il cui fabbisogno era stato rilevato entro il termine stabilito del 31 luglio 2014. Tali risorse sono state poi, sempre nell'esercizio 2014, interamente erogate.

Tuttavia l'Assessore dei Lavori Pubblici riferisce che alcuni Comuni, non sono stati ricompresi nella ripartizione dell'annualità 2014, e in particolare, il Comune di Arbus, con un fabbisogno di euro 102.691,77 (n. 40 famiglie in fascia A e n. 1 famiglia in fascia B), in quanto ha trasmesso la scheda con il proprio fabbisogno ad un indirizzo PEC errato e quindi la comunicazione non è giunta correttamente a destinazione. Tale fatto è stato rilevato solo di recente.

Per quanto riguarda invece i restanti Comuni di Jerzu, con un fabbisogno di euro 4.640 (famiglie in fascia A n. 0, in fascia B n. 2), Perdasdefogu con un fabbisogno di euro 7.057,57 (famiglie in fascia A n. 3, in fascia B n. 0) e Ulassai con un fabbisogno di euro 1.567 (famiglie in fascia A n. 0, in fascia B n. 1), le cui richieste sono state correttamente trasmesse e acquisite, sono state riscontrate, in seguito alla conclusione delle procedure, delle anomalie nella elaborazione informatica dei dati che ha comportato l'erronea esclusione degli stessi dalla graduatoria finale.

Per quanto attiene all'annualità 2015, l'Assessore rammenta che, con la deliberazione della Giunta regionale n. 12/19 del 27.3.2015 sono stati stanziati complessivamente euro 4.311.203,56, di cui euro 2.311.203,56 di fonte statale ed euro 2.000.000 di fonte regionale. Inoltre sono stati approvati i criteri per l'individuazione dei beneficiari, le modalità di determinazione dei contributi e la destinazione di una quota, non superiore al 25% delle risorse stanziato dallo Stato, e pertanto non



superiore a euro 577.800,89, a dare idonea soluzione abitativa ai soggetti, di cui all'art. 1, comma 1, della legge n. 9/2007, sottoposti a procedure esecutive di rilascio dell'immobile per finita locazione.

L'Assessore dei Lavori Pubblici riferisce che tale quota di riserva, comunicata dai Comuni interessati, per complessivi euro 133.245,82 e quindi ben inferiore a euro 577.800,89, è stata interamente liquidata entro il 7 maggio 2015, conformemente a quanto disposto in merito dal D.M. del 29 gennaio 2015.

Pertanto, alla luce di quanto sopra esposto l'Assessore propone, e tenuto conto che il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione è un intervento a forte valenza sociale in quanto destinato a cittadini che presentano un rilevante disagio economico, di utilizzare quota parte delle risorse, già programmate per l'annualità 2015 con la suddetta deliberazione della Giunta regionale n. 12/19 del 27.3.2015, al fine di riconoscere ai Comuni non ricompresi per le motivazioni esposte nella ripartizione dell'annualità 2014 un contributo complessivo pari a euro 23.810,08, ottenuto applicando la medesima percentuale prevista per l'annualità 2014, pari al 21% circa del fabbisogno richiesto. Pertanto propone di riconoscere al Comune di Arbus un contributo di euro 21.084,46, al Comune di Jerzu un contributo di euro 953,43, al Comune di Perdasdefogu un contributo di euro 1.450,20, e al Comune di Ulassai un contributo di euro 321,99.

La Giunta regionale, condividendo quanto proposto dell'Assessore dei Lavori Pubblici, constatato che il Direttore generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici ha espresso il parere favorevole di legittimità

#### **DELIBERA**

di approvare l'utilizzo di quota parte delle risorse relative al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui all'articolo 11 della legge n. 431/1998, già programmate per l'annualità 2015 con la deliberazione della Giunta regionale n. 12/19 del 27.3.2015, al fine di riconoscere ai Comuni non ricompresi nella ripartizione dell'annualità 2014 un contributo complessivo pari a euro 23.810,08, e in particolare al Comune di Arbus euro 21.084,46, al Comune di Jerzu euro 953,43, al Comune di Perdasdefogu euro 1.450,20, e al Comune di Ulassai euro 321,99.

**Il Direttore Generale**  
Alessandro De Martini

**Il Presidente**  
Francesco Pigliaru