



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Oristano

**Avviso relativo all'istanza finalizzata al rilascio di un contratto d'affitto della durata di 6 anni di un fondo rustico sito in agro del Comune di Santa Giusta, della superficie di Ha 00.67.30.**

Si rende noto che è pervenuta all'Ufficio scrivente un'istanza, acquisita al protocollo RAS al n. 36916 del 30 agosto 2018, volta ad ottenere la concessione in affitto per finalità agricole del fondo rustico di proprietà regionale, sito in agro del Comune di Santa Giusta (OR), della superficie complessiva di Ha 00.67.30.

La Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato Enti Locali, Finanze ed Urbanistica - Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze - Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Oristano intende accordare l'uso in affitto per 6 anni del succitato bene.

Al riguardo si evidenzia che :

- L'immobile di cui trattasi è un terreno agricolo, sito in agro del Comune di Santa Giusta (OR), identificato catastalmente al Foglio 34 mappale 43 della superficie di Ha 00 67.30;
- La durata della concessione è fissata in anni 6 (sei);
- Il canone di concessione è stabilito in € 44.00 (euro quarantaquattro/00) annui e sarà aggiornato annualmente con il coefficiente relativo all'aggiornamento ISTAT sul costo della vita delle famiglie di operai e impiegati, a decorrere dal secondo anno successivo alla sottoscrizione del contratto;
- Particolare condizioni di utilizzo: il fondo viene concesso per i soli usi agricoli.
- Si invitano tutti coloro che vi hanno interesse a far pervenire all'ufficio protocollo della Regione Autonoma della Sardegna – **Assessorato Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Direzione generale degli Enti Locali e Finanze – Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Oristano – via Cagliari 238 09170**, entro e non oltre il termine perentorio delle ore **13:00 del giorno 30 ottobre 2018** le osservazioni che ritengono opportune e/o eventuali domande concorrenti.

Il recapito delle manifestazioni d'interesse entro il giorno e l'ora indicati rimane ad esclusivo rischio del mittente e non farà fede il timbro postale di spedizione.

Le domande concorrenti devono essere corredate da:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Oristano

- Manifestazione di interesse (Allegato A);
- Marca da bollo da 16,00 euro;
- Dichiarazione sostitutiva attestante il possesso dei requisiti soggettivi (Allegato B), accompagnata dalla fotocopia di un valido documento d'identità del titolare; nel caso di società la dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata dalla fotocopia di un valido documento d'identità;

Nel caso di domande concorrenti, saranno privilegiate, nell'ordine, le richieste che rispondo ai seguenti requisiti:

1. Sussistenza di interesse di pubblica utilità;
2. Istanza presentata da coltivatore diretto o imprenditore agricolo.

A parità di requisiti, il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più alto.

Qualora non dovessero pervenire domande concorrenti, si procederà all'affidamento diretto al richiedente senza ulteriori formalità.

Si indicano, ai sensi dell'art. 8, comma 2, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. i dati relativi al procedimento:

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE: Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato degli Enti Località – Finanze ed Urbanistica – Servizio Demanio e Patrimonio e autonomie locali di Oristano;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dirigente del Servizio, ai sensi dell'art. 30, comma 4, L.R. n. 31/1998, dott. Giovanni A. Carta

UFFICIO IN CUI SI PUO' PRENDERE VISIONE DEGLI ATTI: Servizio Demanio e Patrimonio e autonomie locali di Oristano – via Cagliari, n. 238, Oristano -. Orario di ricevimento al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 11,00 alle ore 13,00 – martedì e mercoledì dalle ore 16,00 alle ore 17,00

Giorno inizio pubblicazione **10 ottobre 2018**

Giorno fine pubblicazione **30 ottobre 2018**



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Oristano

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di sospendere, interrompere, o revocare con provvedimento motivato, la procedura di aggiudicazione in qualsiasi momento antecedente alla stipula del contratto senza che, per questo motivo, il partecipante o l'aggiudicatario nulla abbiano a pretendere.

Per ulteriori informazioni possono essere contattati i dipendenti dello scrivente Servizio, Antonella Massa e Giuseppina Putzolu ai numeri di telefono 0783/308606 - 308613 o all'indirizzo mail: [anmassa@regione.sardegna.it](mailto:anmassa@regione.sardegna.it) o [gputzolu@regione.sardegna.it](mailto:gputzolu@regione.sardegna.it).

Il presente avviso viene pubblicato nel sito internet della Regione Sardegna nella sezione "Servizi alle imprese" – "Concessioni demaniali" e nell'albo pretorio del Comune di Santa Giusta per un periodo di **20 (venti)** giorni consecutivi.

**Il Dirigente**

(art. 30, comma 4, L.R. n. 31/1998)

Giovanni Antonio Carta