



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

L' Assessore

DECRETO N.5 del 27/10/2022

DECRETO N.5 PROT. N. 6219 DEL 27/10/2022

- Oggetto:** Legge regionale 22 Dicembre 1989 n. 46, attuazione dell'art. 4, comma 1 – Regolamento dei rapporti patrimoniali e finanziari tra il Comune di Cagliari ed il Comune di Elmas. Trasferimento da parte del Comune di Cagliari al Comune di Elmas, dell'immobile "Ex Scuola Elementare" in Via dell'Arma Azzurra, 37, Elmas.
- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la legge regionale 30 ottobre 1986, n. 58 riguardante *"Norme per l'istituzione di nuovi comuni, per la modifica delle circoscrizioni comunali e della denominazione dei comuni e delle frazioni"*;
- VISTO in particolare, l'art. 41 della legge regionale 30 ottobre 1986, n.58, secondo cui *"(...) l'assessore regionale competente in materia di enti locali, su proposta regolarmente deliberata dei comuni interessati o, in difetto, d'ufficio, provvede con suo decreto alla separazione patrimoniale e al riparto delle attività e passività."*;
- VISTA la legge regionale 22 dicembre 1989 n. 46, rubricata "Costituzione in Comune autonomo con denominazione <<ELMAS>> della frazione di Elmas del Comune di Cagliari", con la quale Elmas è stato istituito Comune autonomo;
- VISTO in particolare l'art. 4, comma 1, della legge regionale 22 dicembre 1989 n. 46, secondo cui *"con decreto dell'Assessore regionale degli enti locali, finanze e urbanistica, su proposta regolarmente deliberata dai comuni interessati o, in difetto, d'ufficio si provvederà al regolamento dei rapporti patrimoniali e finanziari tra il Comune di Cagliari e il costituito Comune di Elmas"*;
- RICHIAMATA la nota del Comune di Cagliari 19 luglio 1991, prot. n. 5653, acquisita al Comune di Elmas in data 23 luglio 1991, prot. n. 2486, con la quale il Sindaco del Comune di Cagliari aveva già manifestato la disponibilità a trasferire con immediatezza, in attesa della completa definizione dei rapporti, una serie di immobili, tra cui l'immobile sito in via dell'Arma Azzurra, n. 37;
- VISTA la deliberazione del Consiglio comunale di Elmas n. 42 del 29 settembre 2022 avente per oggetto: acquisizione della proprietà dal Comune di Cagliari dell'immobile "ex scuola elementare" in Via dell'Arma Azzurra, 37 in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 22 dicembre 1989 n. 46, che si allega al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

L' Assessore

DECRETO N. DEL

- VISTA** la deliberazione del Consiglio comunale di Cagliari n. 134 del 5 ottobre 2022 avente per oggetto: Regolamentazione parziale riparto Cagliari – Elmas – legge regionale 22 dicembre 1989, n. 46, art. 4, comma 1 – trasferimento del bene immobile già sede della scuola elementare di Via dell'Arma Azzurra, 37 in territorio di Elmas, che si allega al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale;
- PRESO ATTO** che i comuni di Cagliari ed Elmas hanno concordemente manifestato la volontà di addivenire al trasferimento immediato dal Comune di Cagliari al Comune di Elmas della proprietà dell'immobile "ex scuola elementare" in Via dell'Arma Azzurra, n. 37.
- RITENUTO** opportuno, di conseguenza, provvedere al trasferimento dell'immobile, ai sensi, della legge regionale 22 dicembre 1989, n. 46.

DECRETA

- ART. 1** Per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi dell'articolo 4, comma 1, della legge regionale n. 46 del 22 dicembre 1989, nelle more della completa definizione dei rapporti tra i due comuni, è disposto il trasferimento immediato dal Comune di Cagliari al Comune di Elmas della proprietà dell'immobile "ex scuola elementare" in Via dell'Arma Azzurra, n. 37, distinto al catasto fabbricati al Foglio 7, mappale 1729, senza far luogo a compensazione.
- ART. 2** I Sindaci dei comuni di Cagliari ed Elmas sono incaricati dell'esecuzione del presente decreto.

Il presente decreto è pubblicato integralmente nel sito istituzionale della Regione e, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna.

L'Assessore
Quirico Sanna