



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

01-09-00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

01-09-08 - Servizio Lavori

Oggetto: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'esecuzione dei lavori di "riconversione della ex scuola primaria della frazione di Rio Murtas in asilo nido" - Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU – Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - Applicazione C.A.M. D.M. 23 giugno 2022 - Comune di Narcao - Gara su delega - CUP: D38H22000430006 - Approvazione manifestazione di interesse

IL DIRETTORE

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;

VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;

VISTA la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;

VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

VISTA la Direttiva Comunitaria n. 2014/24/CE del 16 aprile 2014, relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;

VISTO il Codice dei contratti pubblici (nel seguito per brevità Codice) emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) e ss.mm.ii., in particolare, l' art. 39 del Codice che disciplina le attività di committenza ausiliarie, prevedendo il ricorso delle stazioni appaltanti per la preparazione e la gestione delle procedure di appalto in nome e per conto della stazione appaltante interessata;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

- VISTA** la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, “Regolamento di esecuzione e attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta ai sensi degli articoli 216 e 217 del citato D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;
- VISTE** le linee guida 4 dell’ANAC, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, come successivamente aggiornate;
- VISTO** il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- VISTO** l’art. 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- VISTE** le “Linee guida per i contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC, volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali e l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità”, adottate con Decreto interministeriale del 7 dicembre 2021;
- VISTE** le Deliberazioni della Giunta regionale 9 maggio 2017, n.23/2 e 22 novembre 2017, n. 49/1, riguardanti rispettivamente l’istituzione della Direzione generale della Centrale Regionale di committenza, CRC RAS, e l’approvazione delle Linee guida concernenti la centralizzazione degli appalti;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 103 del 24 ottobre 2019 riguardante l’assetto organizzativo della CRC RAS;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

- VISTA** la determinazione del Direttore Generale della CRC 18 maggio 2022, n. 242, relativa alla "assegnazione del personale della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza alle articolazioni organizzative di primo livello dei Servizi";
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 5876 del 31 marzo 2020 con il quale sono state conferite alla sottoscritta le funzioni di Direttore del servizio Spesa comune della Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza;
- CONSIDERATO** che la sottoscritta, essendo vacante il posto del dirigente del Servizio Lavori, è deputata, in qualità di dirigente con la maggiore anzianità di servizio in forza alla Direzione generale della Centrale regionale di committenza, a ricoprire tale ruolo, ai sensi dell'articolo 30, comma 4, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;
- DATO ATTO** di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto del presente provvedimento, ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e norme collegate;
- PRESO ATTO** che con Deliberazione n. 46/6 del 25.11.2021, la Centrale Regionale di Committenza è stata designata quale "ufficio referente dedicato alle procedure di appalto in ottemperanza degli obblighi previsti dal PNRR" e dal PNC;
- VISTA** la nota 8 febbraio 2023, prot. 1064, con cui il Comune di Narcao ha chiesto di poter delegare a questa Direzione Generale l'espletamento della procedura di gara per l'esecuzione dei lavori di "riconversione della ex scuola primaria della frazione di Rio Murtas in asilo nido - CUP G97H19001420001" di finanziamento pari a € 338.000,00 a valere sul capitolo 1923.1 del predisponendo Bilancio 2023 della Stazione Appaltante;
- DATO ATTO** che il Servizio lavori ha assunto il ruolo di Amministrazione aggiudicatrice per il compimento di tutte le operazioni connesse all'espletamento e all'aggiudicazione della procedura di gara;
- PRESO ATTO** che la Stazione appaltante, in qualità di soggetto beneficiario delle risorse, nonché attuatore dei relativi progetti, è tenuta al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione delle previsioni legate al finanziamento ottenuto per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenute;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

- PRESO ATTO** che i fondi per far fronte alle spese relative all'intervento sono stati individuati sul Capitolo 1923.1 del predisponendo Bilancio 2023 della Stazione Appaltante delegante;
- VISTA** la determinazione del Servizio Tecnico del Comune di Narcao del 14 marzo 2023, n. 17/132, con cui è stato individuato responsabile unico del procedimento l'Ing. Antonella Cara, ai sensi dell'art. 31 comma, 1 del D.Lgs. 50/2016;
- RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Narcao 4 aprile 2023, n. 172, Registro AREA del 4 aprile 2023, n. 30 è stata conferita delega a questa CRC per l'adozione dei provvedimenti necessari all'approvazione degli atti di gara, all'indizione e all'espletamento dell'intera procedura sino all'aggiudicazione definitiva, relativamente all'affidamento dei lavori in oggetto;
- DATO ATTO** che la responsabilità di tale procedura è stata assegnata al funzionario Luana Cau con provvedimento n. 226/2023 nel quale è stato individuato anche l'ufficio di supporto;
- che la procedura è stata indetta dal Servizio scrivente con determinazione del Direttore del Servizio Lavori 13 aprile 2023, n. 232, e pubblicata sulla piattaforma SardegnaCAT (Rfq_411255) con scadenza presentazione delle offerte il 3 maggio 2023;
- che con propria determinazione n. 282/2021 si è preso atto che la procedura è andata deserta e che di tale esito si è data notizia alla Stazione appaltante e agli operatori economici tramite pubblicazione sul sito istituzionale e comunicazione tramite la messaggistica della piattaforma SardegnaCAT;
- PRESO ATTO** della necessità di riavviare la procedura di gara in oggetto, con OGV relativa all'aggiudicazione prevista per il 31.05.2023, secondo quanto comunicato dalla Stazione Appaltante con nota 4 maggio 2023 prot. 3555;
- VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Narcao 4 maggio 2023, n. 223, Registro AREA del 4 maggio 2023, n. 35, con la quale si conferisce nuova delega a questa CRC per la reindizione della gara a seguito della procedura andata deserta;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

- RICHIESTA** agli Operatori economici invitati alla procedura andata deserta la motivazione della mancata partecipazione senza che vi sia stato nessun riscontro che ha evidenziato carenze documentali;
- PRESO ATTO** che, pertanto, non sono state apportate modifiche alla documentazione tecnica da parte della Stazione appaltante, approvata con determinazione del Direttore determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Narcao dell'8 febbraio 2023, n. 75, Reg. AREA dell'8 febbraio 2023, n. 7, come rettificata con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Narcao del 27 marzo 2023, n. 153, Reg. AREA del 27 marzo 2023, n. 24, successivamente alla riapprovazione e validazione di alcuni documenti del progetto definitivo-esecutivo;
- che la copertura finanziaria è rimasta la medesima, individuata dall'Ente delegante sul Capitolo 1923.1 del proprio predisponendo Bilancio 2023;
- che nel QTE dell'intervento è individuata la somma di € 996,00 quale quota incentivi per il personale della CRC, come previsto dall'articolo 113 comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici, dall'art. 10 delle "Linee guida per la centralizzazione degli appalti di lavori, servizi e la fornitura di beni nell'ambito del territorio regionale", e dalla deliberazione della Giunta Regionale 22.02.2019 N. 9/51, corrispondenti all'80% della quota del fondo destinata per la fase di competenza della CRC in quanto trattasi di fondi vincolati;
- DATO ATTO** che il Servizio lavori assumerà per l'indizione della nuova procedura il ruolo di Amministrazione aggiudicatrice per il compimento di tutte le operazioni connesse all'espletamento e all'aggiudicazione della gara;
- RICHIAMATA** la determinazione del Direttore del Servizio Lavori 7 aprile 2023, n. 226, con la quale sono stati nominati il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento e l'ufficio di supporto, che si intende confermata in ogni sua parte;
- PRESO ATTO** della richiesta di rindizione da parte del RUP della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi degli artt. 3 comma 1 let.uuu) e 36 comma 2 lettera d) del Codice dei Contratti Pubblici, come integrato dalla legge 108/2021, con l'estrazione di almeno **5** operatori economici iscritti nelle categorie merceologiche



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

indicate dalla Stazione Appaltante, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell' art. 36, comma 9-bis del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO opportuno procedere alla richiesta preventiva di manifestazione di interesse in modalità telematica, attraverso una RDI nella piattaforma SardegnaCAT, aperta a tutti gli operatori economici, al fine di estendere la partecipazione ai soggetti interessati a eseguire l'intervento in oggetto in possesso dei requisiti indicati nella documentazione allegata al presente atto e non incorrere nella possibilità di ulteriore gara deserta;

VALUTATA la necessità di procedere in tempi celeri per il rispetto dell'OGV di aggiudicazione e ritenuto necessario ridurre i tempi della presentazione delle domande di manifestazione di interesse;

RITENUTO in conformità alle disposizioni di legge, di poter fissare il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse in data 11 maggio 2023;

DATO ATTO che, alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando saranno invitati un numero di operatori economici pari a 15 e che, in caso di presentazione di un numero maggiore di manifestazioni di interesse, gli operatori saranno selezionati attraverso estrazione casuale degli stessi dal sistema nella piattaforma SardegnaCAT;

DATO ATTO altresì che, per effettuare tale estrazione è necessaria l'iscrizione degli operatori economici nel mercato elettronico della piattaforma SardegnaCAT, nella categoria merceologica indicata nei documenti allegati al presente provvedimento;

VISTI i seguenti documenti per la presentazione della manifestazione di interesse:

1. Manifestazione di interesse;
2. Istruzioni RDI;
3. Informativa privacy;

RITENUTO pertanto di poter approvare la richiesta preventiva di manifestazione di interesse rivolta a tutti gli operatori economici interessati a eseguire l'intervento in oggetto in possesso dei requisiti indicati nella documentazione allegata al presente atto;

RITENUTO



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

pertanto di dover dare idonea pubblicità alla manifestazione d'interesse secondo le modalità di cui all'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016, del D.M. 2 dicembre 2016 e all'art.1 comma 2 lettera b della legge 11 settembre 2020 n.120, di competenza della CRC, di seguito riportate:

- pubblicazione della manifestazione d'interesse sul portale informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- pubblicazione della manifestazione d'interesse nel sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna [www. regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it) e www.sardegnaecat.it;
- pubblicazione della manifestazione d'interesse sull'area pubblica della piattaforma telematica regionale SardegnaCAT;

DETERMINA

- ART.1** l'approvazione dei seguenti documenti per la presentazione della manifestazione di interesse:
1. Manifestazione di interesse;
 2. Istruzioni RDI;
 3. Informativa privacy;
- ART.2** l'approvazione e indizione della manifestazione di interesse per la procedura in oggetto, aperta a tutti gli operatori economici interessati a eseguire il lavoro sopra descritto, in possesso dei requisiti indicati nella documentazione allegata al presente atto, previa registrazione alla piattaforma telematica SardegnaCAT e iscrizione alla categoria merceologica indicata nell'avviso;
- ART. 3** che la spesa per la realizzazione dei lavori di cui al presente provvedimento sarà imputata sul mediante i fondi disponibili sul Capitolo 1923.1 del predisponendo Bilancio 2023 della Stazione Appaltante delegante;
- ART.4** la necessità di dare idonea pubblicità e trasparenza alla procedura di gara in



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

oggetto secondo le modalità di cui agli artt.29 e 36 del D.lgs. 50/2016, del D.M. 2 dicembre 2016 e all'art.1 comma 2 lettera b) della legge 11 settembre 2020, n.120;
la trasmissione della presente determinazione alla Stazione Appaltante, alla Direzione generale della CRC e alla Presidenza della Regione, ai sensi dell'articolo 21 comma 9 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31;

Siglato da :

ROMINA MARVALDI