



PROGETTO ORIZZONTE FARI

SARDEGNA



REGIONE AUTONOMA
DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA



AGENZIA DEL DEMANIO



Assessoradu de sos entes locales, finantzias e urbanistica
Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica



10

Fari tra i più noti della **Sardegna** presto saranno messi a bando per la concessione di valorizzazione e/o locazione.

La **Regione Sardegna** e l'Agencia del Demanio stipuleranno un accordo di collaborazione per la predisposizione e attuazione del Programma Orizzonte Fari.

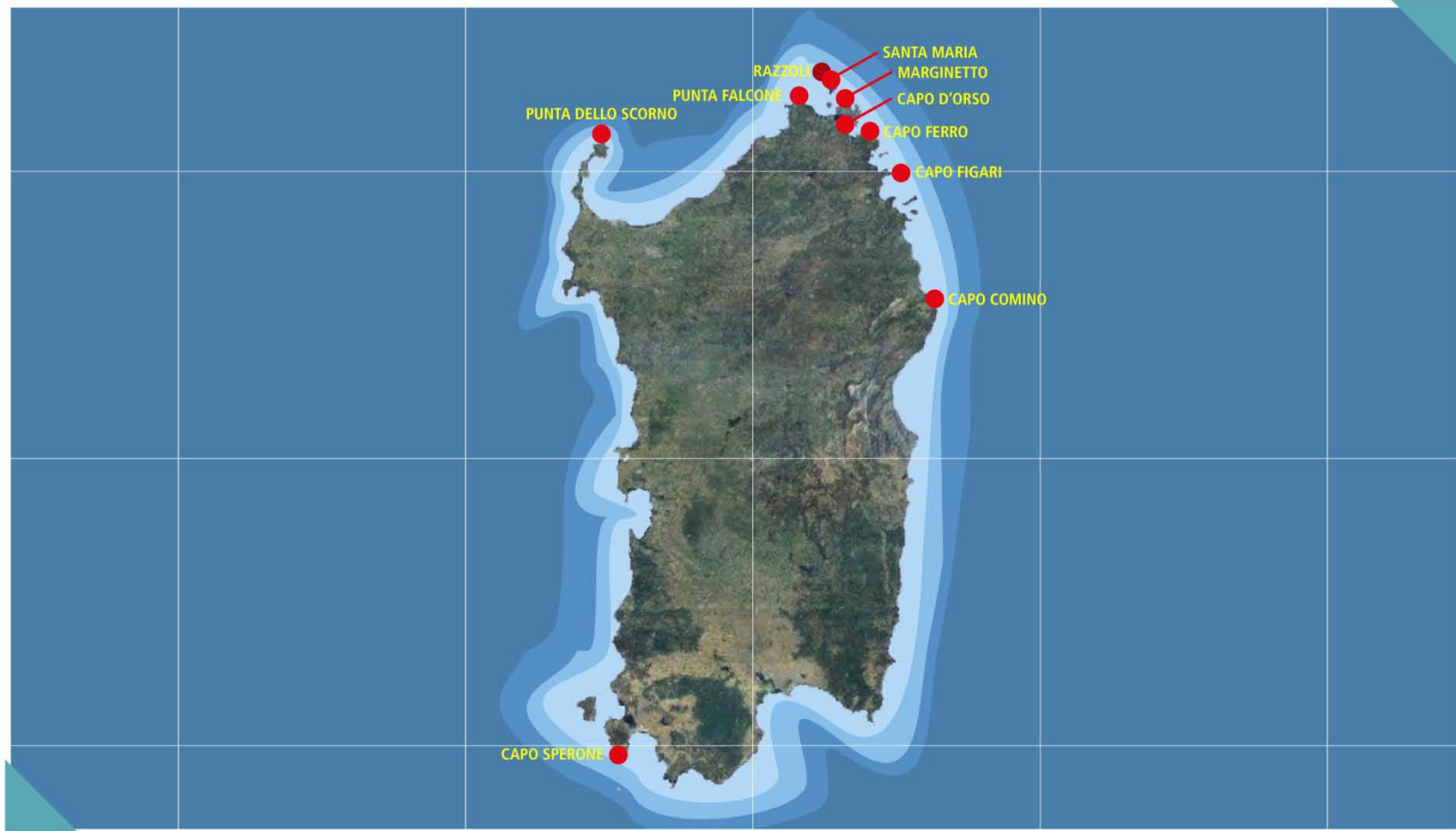
La **Regione** e l'Agencia del Demanio, per la prima volta in Italia, in un rapporto di proficua collaborazione elaboreranno congiuntamente un bando per le concessioni e/o locazioni di ben 10 tra fari e stazioni semaforiche: 9 regionali e una ancora in capo allo Stato.

Tra i compiti dell'Agencia del Demanio vi è quello di intraprendere iniziative di valorizzazione e ottimizzazione dell'intero patrimonio immobiliare pubblico in sinergia con le istituzioni pubbliche e gli Enti territoriali.



Il Programma integrato di valorizzazione include i seguenti fari e stazioni semaforiche:

- vecchio faro di Razzoli (La Maddalena);
- faro di Punta Filetto - isola di Santa Maria (La Maddalena);
- ex stazione di vedetta di Marginetto (La Maddalena);
- ex faro di Capo d'Orso (Palau);
- ex stazione segnali di Capo Sperone (Sant'Antioco);
- ex stazione semaforica di Capo Ferro (Arzachena);
- ex stazione di vedetta di Capo Figari (Golfo Aranci);
- ex stazione segnali di Punta Falcone (Santa Teresa Gallura);
- ex stazione semaforica di Punta Scorno (Isola dell'Asinara);
- faro di Capo Comino (Siniscola), ancora in capo allo Stato.





LA MADDALENA VECCHIO FARO DI RAZZOLI



VECCHIO FARO DI RAZZOLI

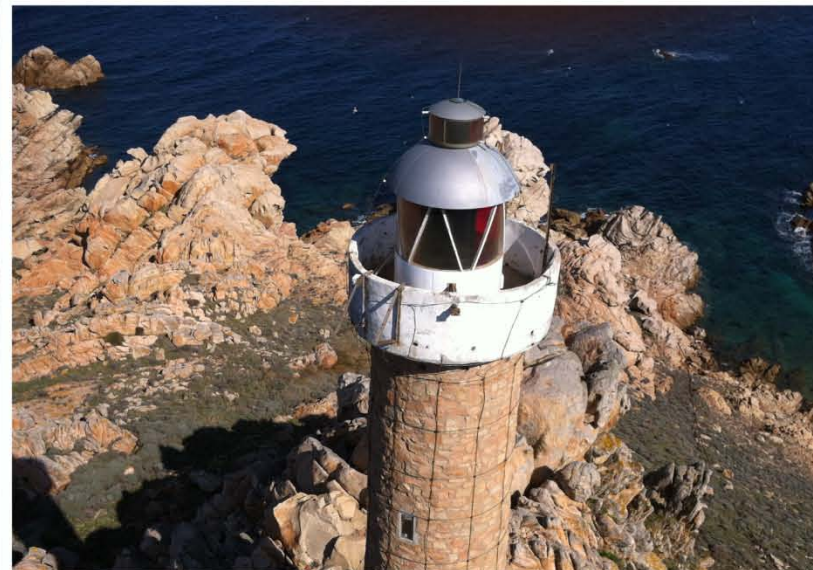
COMUNE	LA MADDALENA	PROVINCIA	SASSARI	LOCALITÀ	ISOLA DI RAZZOLI
EDIFICAZIONE	Costruito nel 1843 ed attivato nel 1845. Nel 1974 è stato costruito dal Genio Civile il nuovo segnalamento.		DISMISSIONE	Consegnato provvisoriamente al Ministero dell'Ambiente il 6-03-2000. In attesa del frazionamento catastale.	
DATI TECNICI	Faro: - ingombro planimetrico fabbricato a piano terra: mq 320; - altezza massima edificio (alla base della lanterna): circa 28 m (sulla facciata principale circa 22 m); Edificio approdo: - ingombro planimetrico: circa 73 mq;				

COORDINATE GEOGRAFICHE

41° 18',4 N
09° 20',4 E

DATI CATASTALI

Foglio 22,
mapp. 2/P e 90





**LA MADDALENA
FARO DI PUNTA FILETTO, ISOLA DI SANTA MARIA**



FARO DI PUNTA FILETTO, ISOLA DI SANTA MARIA

COMUNE	LA MADDALENA	PROVINCIA	SASSARI	LOCALITÀ	ISOLA DI SANTA MARIA
EDIFICAZIONE	Il faro è stato attivato nel 1913, ed è stato formalmente acquisito dall'Amministrazione Difesa con atto di compravendita nel 1915 – 1939.		DISMISSIONE	Nel dicembre 1972, in seguito all'automatizzazione del faro, la struttura viene dismessa. Da allora, viene utilizzata unicamente per la manutenzione della lanterna.	
DATI TECNICI	Faro: - ingombro planimetrico fabbricato a piano terra: 131mq circa altezza massima edificio (compresa lanterna): 15 m circa Edificio di supporto: - ingombro planimetrico: 26 mq circa Altezza edificio: 4 m circa				

COORDINATE GEOGRAFICHE

41° 17'.9 N
09° 23'.1 E

DATI CATASTALI

Foglio 23,
mapp. 17/P e 21





LA MADDALENA EX STAZIONE DI VEDETTA DI MARGINETTO



EX STAZIONE DI VEDETTA DI MARGINETTO

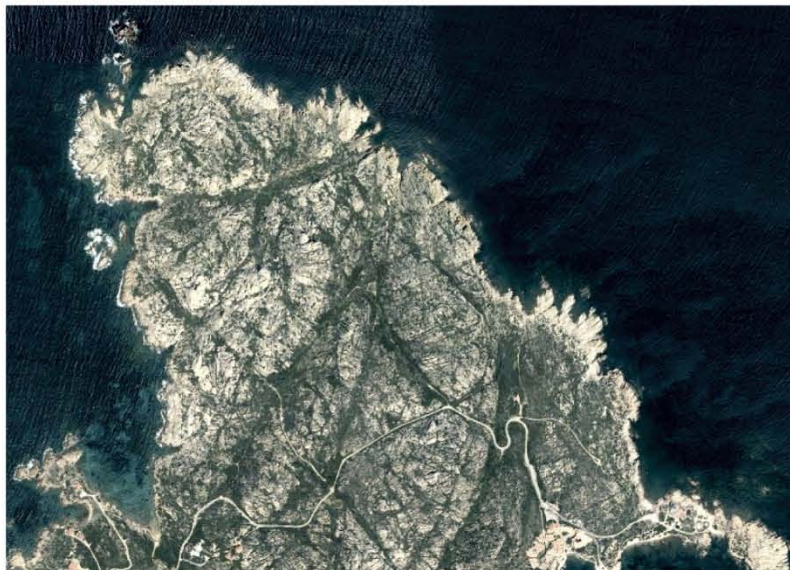
COMUNE	LA MADDALENA	PROVINCIA	SASSARI	LOCALITÀ	MARGINETTO
EDIFICAZIONE	Realizzata nella prima metà del XX secolo, il bene è stato formalmente acquisito dall'Amministrazione Difesa con atto di esproprio nel 1948.			DISMISSIONE	Il faro è stato dismesso il 19 ottobre 2000.
DATI TECNICI	Edificio 1: - ingombro planimetrico: 163 mq Altezza massima: 3,9 m circa Alloggio custode: - ingombro planimetrico: 20 mq Vedetta: - ingombro planimetrico: 7 mq				

COORDINATE GEOGRAFICHE

41° 15' 4 N
09° 25' 3 E

DATI CATASTALI

Foglio 1,
mappale 33





PALAU EX STAZIONE DI CAPO ORSO



EX FARO DI CAPO ORSO

COMUNE | PALAU

PROVINCIA | SASSARI

LOCALITÀ | CAPO ORSO

EDIFICAZIONE | Il faro è stato attivato nel 1924.

DISMISSIONE | Il faro è stato dismesso il 19 gennaio 2000.

DATI TECNICI

Faro:
- ingombro planimetrico fabbricato a piano terra: mq 153 altezza massima edificio: 10,50 m circa .
Edificio supplementare:
- ingombro planimetrico: 16 mq circa altezza massima edificio: circa 4 m al colmo

COORDINATE GEOGRAFICHE

41° 10'.4 N
09° 25'.2 E

DATI CATASTALI

Foglio 7,
mapp. B





**SANT'ANTIOCO
EX STAZIONE SEGNALI DI CAPO SPERONE**



EX STAZIONE SEGNALI DI CAPO SPERONE

COMUNE	SANT'ANTIOCO	PROVINCIA	CAGLIARI	LOCALITÀ	S'ACQUA DE SA CANNA
EDIFICAZIONE	Realizzato nel 1886.			DISMISSIONE	Stazione semaforica e casa alloggio inattivi dal 1958. Dismessa provvisoriamente dal Ministero Finanze il 5 dicembre 1959. Il 28 maggio 2008 dismissione completa dei tre edifici.
DATI TECNICI	Ingombro planimetrico mq 320 altezza massima edificio (torretta) m 12.				

COORDINATE GEOGRAFICHE

DATI CATASTALI
Foglio 37
Mappale 98 e
141 (ex Semaforo) e più





**ARZACHENA
EX STAZIONE SEMAFORICA DI CAPO FERRO**



EX STAZIONE SEMAFORICA DI CAPO FERRO

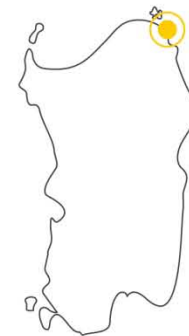
COMUNE	ARZACHENA	PROVINCIA	SASSARI	LOCALITÀ	CAPO FERRO
EDIFICAZIONE	Realizzato nella prima metà del XX secolo è stato acquisito dall'Amministrazione Difesa con atto di compravendita nel 1941.			DISMISSIONE	L'edificio è stato dismesso il 23 ottobre 2006.
DATI TECNICI	Ingombro planimetrico fabbricato a piano terra: mq 287 Altezza massima edificio: m 10 circa				

COORDINATE GEOGRAFICHE

41° 09'.1 N
09° 31'.4 E

DATI CATASTALI

Foglio 5,
mapp. A, 7, 12
e 5





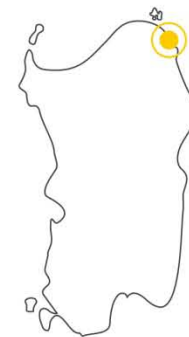
**GOLFO ARANCI
EX STAZIONE DI VEDETTA DI CAPO FIGARI**



EX STAZIONE DI VEDETTA DI CAPO FIGARI

COMUNE	GOLFO ARANCI	PROVINCIA	SASSARI	LOCALITÀ	CAPO FIGARI
EDIFICAZIONE	Nel 1890 fu realizzata la stazione semaforica tuttora esistente. È stato acquisito dall'Amministrazione Difesa con atto di compravendita nel 1905.			DISMISSIONE	L'edificio è stato dismesso il 23 ottobre 2006.
DATI TECNICI	Semaforo: - ingombro planimetrico mq 240 - altezza massima edificio (torretta) m 10,50 Caserma: - ingombro planimetrico mq 182 - altezza massima edificio m 4,60				

COORDINATE
GEOGRAFICHE



DATI
CATASTALI
Foglio 11,
mappali 14 e
237, Cat. E/6





**SANTA TERESA GALLURA
EX STAZIONE SEGNALI DI PUNTA FALCONE**



EX STAZIONE SEGNALI DI PUNTA FALCONE

COMUNE	SANTA TERESA GALLURA	PROVINCIA	SASSARI	LOCALITÀ	PUNTA FALCONE
EDIFICAZIONE	Realizzato nella prima metà del XX secolo, il bene è stato formalmente acquisito dall'Amministrazione Difesa con atto di compravendita nel 1935.		DISMISSIONE	L'edificio è stato dismesso il 19 luglio 2002.	
DATI TECNICI	Edificio principale:	Posto di rifugio:			
	- ingombro planimetrico mq 380,00 - altezza massima edificio m 10 circa	- ingombro planimetrico mq 110 - altezza massima edificio m 4 circa			
	Casolari:				
	- ingombro planimetrico mq 13/15 - altezza massima edificio m 3 circa				

COORDINATE
GEOGRAFICHE



DATI
CATASTALI
Foglio 4,
mappali A, 16,
17, 18, 19, 20 e
52.





**SANTA TERESA GALLURA
EX STAZIONE SEMAFORICA DI PUNTA SCORNO**



EX STAZIONE SEMAFORICA DI PUNTA SCORNO

COMUNE	PORTO TORRES	PROVINCIA	SASSARI	LOCALITÀ	ISOLA DELL'ASINARA
EDIFICAZIONE	1890, il bene è stato formalmente acquisito dall'Amministrazione Difesa dall'Amministrazione finanziaria per le finalità istituzionali con verbale del 1965.			DISMISSIONE	L'edificio è stato dismesso il 19 luglio 2002.
DATI TECNICI	Edificio principale: <ul style="list-style-type: none">- ingombro planimetrico mq 380- altezza massima edificio m 10,5 Deposito munizioni: <ul style="list-style-type: none">- ingombro planimetrico mq 24- altezza massima edificio m 4,78	Alloggio Capoposto: <ul style="list-style-type: none">- ingombro planimetrico mq 124- altezza massima edificio m 3,90 Area di Pertinenza mq. 708			

COORDINATE
GEOGRAFICHE



DATI
CATASTALI
Foglio 101,
mappale 17
Ente Urbano di
Mq. 708





SINISCOLA FARO DI CAPO COMINO



FARO DI CAPO COMINO

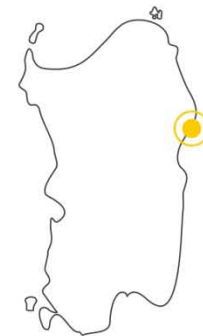
COMUNE	SINISCOLA	PROVINCIA	NUORO	LOCALITÀ	CAPO COMINO
EDIFICAZIONE	Edificio avente più di 70 anni, per il quale è in fase di avviamento la verifica di interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 42/2004.			DISMISSIONE	
DATI TECNICI	<p>Superficie territoriale: mq 8.866 Superficie scoperta: mq 8.674 Superficie di sedime: mq 192 Superficie lorda (s.u.l.): mq 492 di cui spazio lanterna in uso governativo mq 30 ca Superficie netta: mq 235 di cui spazio lanterna in uso governativo mq 18 ca</p>				

COORDINATE GEOGRAFICHE

40°31'42.41"N
9°49'39.88"E

DATI CATASTALI

NCT fg. 94,
mappale 57,
NCEU fg. 94
mappale 57



Autore: Gianni Caredda - giannicaredda@tiscali.it





Assessoradu de sos entes locales, finàntzias e urbanistica
Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica