

## CURRICULUM VITAE

Ing. PASQUALINO CHESSA

- 0MISSISS -

- 0MISSISS -

Mobil: - 0MISSISS -

Tel: 0MISSISS

Fax: 0MISSISS

Nazionalità: Italiana

Nato a: Mores (SS) il 31.10.1961

### ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
  - Principali materie
  - Qualifica conseguita
- Attività Principale

CAPACITÀ E  
COMPETENZE PERSONALI  
*Acquisite  
nel corso della vita e della  
carriera ma non  
necessariamente riconosciute  
da certificati e diplomi ufficiali.*

MADRELINGUA

ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
  - Capacità di scrittura
  - Capacità di espressione orale
- CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI  
*Vivere e lavorare con altre  
persone, in ambiente  
multiculturale, occupando posti  
in cui la comunicazione è  
importante e in situazioni in cui  
è essenziale lavorare in squadra  
(ad es. cultura e sport), ecc.*

Università degli studi Cagliari

Specializzazione in Ingegneria dei Trasporti

Laurea con votazione 106 su 110

Libera Professione

GESTIONE E CONOSCENZA  
DELLA PUBBLICA  
AMMINISTRAZIONE PER AVER  
RICOPERTO RUOLI APICALI  
PRESSO ENTI PUBBLICI ED ENTI  
LOCALI. PROFONDA  
CONOSCENZA DELLA  
FORMAZIONE DEI BILANCI

[ ITALIANO ]

[ INGLESE ]

[Elementare. ]

[elementare. ]

[sufficiente.]

[ eccellenti. ]

Acquisite oltre una buona dote di predisposizione naturale e formativa, nel corso della trentennale esperienza quale amministratore pubblico e Manager di diversi Enti Pubblici ed Enti Locali

<p>CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE</p> <p><i>Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.</i></p>	<p><b>[ Eccellenti. ]</b></p> <p><b>Nello svolgere la propria attività Professionale ed in qualità di Manager gestionale Per Enti Pubblici</b></p>
<p>CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE</p> <p><i>Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.</i></p>	<p><b>Competenze Proprie provenienti dalla Formazione Professionale. Competenze legate ad una esperienza trentennale Come Libero professionista.</b></p> <p><b>Competenze gestionali e tecniche per attività di Manager.</b></p> <p><b>Uso dei Computer e dei software in modo eccellente</b></p>
<p>CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE</p> <p><i>Musica, scrittura, disegno ecc.</i></p>	<p><b>[ Buona Manualità nel disegno e nella scrittura ]</b></p>
<p>ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE</p> <p><i>Competenze non precedentemente indicate.</i></p>	<p><b>[ Ottime Capacità gestionali di lettura e comprensione dei Bilanci Aziendali, e di enti Pubblici], a seguito di importanti esperienze Manageriali presso gli Enti pubblici e gli enti locali in cui ha ricoperto ruoli Apicali.</b></p>
<p>PATENTE O PATENTI</p>	<p><b>"Categoria A e B" da oltre trent'anni.</b></p>
<p>ULTERIORI INFORMAZIONI</p>	<p><b>[si veda nel dettaglio di seguito riportate le competenze ed il ruolo delle attività svolte]</b></p>

Ninni Chessa svolge la propria attività professionale a Mores (SS) e ad Olbia.

Nasce a Mores il 31.10.1961, si laurea presso la Facoltà di Ingegneria Civile di Cagliari, sezione Trasporti, orientamento Infrastrutture con 106/110, nel 1989, sviluppando una Tesi sulla metropolitana in superficie della Città di Sassari Opera successivamente Realizzata dalle ferrovie della Sardegna, oggi assorbita Azienda Regionale oggi in gran parte realizzata.

Il Corso in Ingegneria dei Trasporti seguito comprende il corso ordinario risalente al periodo di studi che vanno dal 1981 al 1988, e comprendeva i seguenti esami:

Tecnica ed Economia dei Trasporti I;

Tecnica ed Economia dei Trasporti II;

Trasporti Speciali;

Trasporti Aerei e Marittimi I e II;

Progettazione stradale Porti ed Aeroporti I e II;

Tecnica della Circolazione stradale e Ferroviaria;

Sistemi Operativi connessi ai sistemi trasportistici;

Metodi statistici e processi Stocastici e Calcolo della Probabilità;

Economia Generale;

Pianificazione dei Trasporti I e II.

Attualmente è iscritto all'Ordine Professionale degli Ingegneri della Provincia Di Sassari al n°526.

Da neolaureato ha collaborato con l'Università di Cagliari Istituto dei Trasporti dove è stato relatore insieme al Prof. Ing. Francesco Annunziata della stessa Università, per la Tesi di Laurea del Dott. Ing. Antonio Demartis, " Progetto di Massima della Strada di Circonvallazione dell'area Urbana di Mores" 21 Luglio 1994; la stessa esperienza di collaborazione lo ha visto partecipe ai seguenti studi:

Stesura del "Piano provinciale dei trasporti della Provincia di Sassari", tuttora in vigore;

Redazione, in collaborazione con l'Ing. Francesco Annunziata, del "Piano Urbano del Traffico del comune di Olbia" soprattutto nella parte relativa alle indagini O/D al piano parcheggi, ed ai flussi di traffico;

Ha frequentato, presso la Scuola Superiore per Dirigenti In Amministrazione Pubblica, SD ottenendone la attestazione, il corso per la "Nuova legge Quadro 109 sugli Appalti Pubblici".

Ha fatto parte, in qualità di presidente, per oltre due anni della Commissione Edilizia presso il Comune di Mores, maturando una significativa esperienza urbanistica.

E' stato docente per oltre 10 anni nell'Istituto Tecnico per Geometri di Olbia, svolgendo attività didattica in diverse materie tecniche.

Ha frequentato il corso di 120 ore ai sensi del D.L.vo n° 494; ottenendo quindi l'abilitazione come coordinatore per la progettazione ed esecuzione della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili ai sensi dell'art. 10 D.L. n° 494.

Dal 1988 al 1991 ha collaborato presso lo Studio D' Equipe di Olbia, in qualità di dirigente e coordinatore nei vari settori della progettazione dell'Ingegneria civile, occupandosi prevalentemente di progettazione, Architettonica, Impiantistica, Strutturale, Industriale ed infrastrutturale.

Dal 1991 inizia l'attività professionale in proprio a Mores, aprendo e coordinando lo Studio S.T.A.I.C. (Studio Tecnici Associati Ingegneria Civile) e dal 2002 con Studio Stalk architettura & ingegneria, con sede ad Olbia;

Dal 2005 fa parte dell' Albo della Regione Sardegna dei Collaudatori.

Da oltre 25 Anni svolge attività professionale di Ingegnere libero Professionista.

Dal 1987 a tutt'Oggi ha ricoperto svariati ruoli nella pubblica Amministrazione, che di seguito vengono dettagliatamente descritti.

## 1.1 Attività ed Esperienze Amministrative presso Enti Locali ed Enti pubblici

Nel 1987 viene eletto Consigliere Comunale del Comune di Mores, un piccolo Comune della Provincia di Sassari di circa 2200 Abitanti, viene riconfermato in quella carica per 4 Mandati e fino al 2001.

A seguito di quell'incarico presso lo stesso Comune ha svolto il ruolo di Assessore, maturando una significativa esperienza proprio negli anni di grande trasformazione dei Comuni e degli enti Locali. Si Affacciavano le grandi trasformazioni dei Comuni a partire proprio dagli anni Novanta con La Legge 142 dell'8 giugno 1990, la quale detta i principi ed il nuovo Ordinamento delle Autonomie Locali trasformando i Comuni in Enti Locali con la quale vengono determinate ed attribuite le nuove Funzioni.

In virtù del ruolo di Consigliere è stato più volte delegato del Comune di Mores, quale rappresentante presso la Comunità Montana n° 6 con sede ad Ozieri, che comprendeva 11 Comuni del Monte Acuto tra cui lo stesso Comune di Ozieri, rappresentando un vasto territorio ed una popolazione residente di oltre 25.000 abitanti. La Comunità Montana del monte Acuto n° 6, è stata tra le più importanti in tutta la Sardegna, contribuendo in quegli anni ad una importante programmazione e spendita dei fondi dell'allora legge 64/1986 che disciplinava le misure e gli interventi straordinari di sviluppo del Mezzogiorno. Dello stesso Ente Comunità Montana dal 1994 al 1997 ha ricoperto il ruolo di Assessore con delega alla programmazione ed alla pianificazione dei Lavori pubblici e del sistema dei trasporti. Nel 1997 all'età di 36 anni dello stesso ente è stato eletto Presidente maturando un'importante conoscenza amministrativa di un ente locale, in ogni suo aspetto, trattandosi peraltro di un ente sovracomunale.

Nel Gennaio 2006, svolgendo attività professionale e politica in Olbia, dove peraltro risiede dal 1989, è stato eletto presidente del CINES oggi (CIPNES), Consorzio Industriale del NORD – EST della Sardegna, Ente Pubblico Economico, che prima della Riforma dei Consorzi per

Opera della Regione Sardegna del 2008, era costituito da un'assemblea di componenti nominati da 15 Comuni, Olbia compresa, dalla Camera di Commercio e dalla provincia Olbia Tempio, nato appunto come consorzio intercomunale, con funzioni istituzionali per lo sviluppo industriale con DPR 218/1978. Consorzio che ha sede nel porto Industriale della Città di Olbia, in Località Cala Saccaia. Coordina e gestisce importanti attività tra le quali la

programmazione e la pianificazione del sistema infrastrutturale ed Urbanistica di circa 700 ettari, praticamente contigui alla città di Olbia. Nel recente passato è stato proprio il

Consorzio Industriale a progettare ed a realizzare il Porto Industriale. La Presidenza del Consorzio Industriale è durata per quasi quattro anni. Anni importanti dal 2006 alla metà del 2010, nei quali Come Presidente ha maturato un'importante esperienza Manageriale, viste le complesse attività svolte dal consorzio in importanti settori che vanno dalla Nautica intesa come gestione di servizi alla Cantieristica esistente fino al servizio idrico integrato ed ai servizi di raccolta e gestione del sistema dei rifiuti dell'intero Nord - EST della Sardegna. Gli Organi del Consorzio Erano e sono il Presidente, il Consiglio di Amministrazione e l'assemblea dei Consorziati (Enti Locali, Provincia e CC.II.AA), presieduti questi ultimi dal Presidente del Consorzio.

Dal 2007 e fino al 2016 è stato eletto per due mandati componente del Consiglio Comunale della città di Olbia. Dal 2013 al 2016 ha svolto il ruolo di Assessore della Città di Olbia, con delega del Sindaco Giovannelli, alla Programmazione Bilancio, Tributi e Patrimonio dell'Ente oltre il controllo sulle società partecipate del Comune di Olbia. Governando processi di programmazione Economica e gestionali importanti per la città, che vanta un Bilancio Consolidato di circa 120 Milioni di Euro.

L'esperienza di questi ultimi anni hanno rafforzato e consolidato la formazione e l'approccio manageriale nella gestione di un Ente Pubblico di importanza strategica come quella che riveste il Comune di Olbia per l'intera Sardegna.

Attività Politica:

- OMISSISS -

## **1-2 Attività Professionale Svolta**

---

Le opere e i progetti di architettura ed ingegneria eseguiti nei 26 anni di attività professionale sono di seguito riassumibili:

progettazione stradale, Portuale ed infrastrutturale di reti idriche e fognarie con l'ausilio del software *Atlante*;

direzione, misura e contabilità dei lavori con l'ausilio dei software *Concant R.6*, *Opera*;

rilievi topografici e pratiche catastali con l'ausilio di *Stazione Totale Sokkisha* e del relativo software applicativo;

progettazione architettonica con l'ausilio del software *Allplan ver. 700*, *Autocad*;

progettazione architettonica con l'ausilio del software *Allplan ver. 500*, *Autocad*;

progettazione architettonica con l'ausilio del software *Allplan ver. 700*, *Autocad*;

progettazione strutturale con l'ausilio del software *Mastersap* di AMV;

progettazione di impianti di riscaldamento, con l'ausilio del software *Termotecnica* e *L10*.

I software menzionati sono tutti dotati di regolare licenza d'uso.

### **1.2.1 Lavori pubblici**

---

#### **INFRASTRUTTURE CATEG. Via VII a/c e VIII IIIC**

Nel Corso degli anni di attività professionale svolta nel settore infrastrutture ha svolto ai vari livelli di Progettazione e direzione dei Lavori, per enti Pubblici, lavori per un Importo Complessivo di oltre 30.000.000,00 (trenta milioni di euro)

Progetto definitivo di parco eolico, centrale di produzione di energia eolica, da ubicarsi in comune di Comune di Pattada, per la SUNWIND GMBH, società di diritto tedesco – Anno: 2002 – Importo presunto dei lavori: € 100.000.000,00 (cento milioni di euro)

Anno:2008 – Nell'ambito dell'intervento Straordinario per i Lavori del G8, presso il Comune della Maddalena, ha partecipato attivamente alla progettazione infrastrutturale per il rifacimento della Portualità interna della Maddalena in Collaborazione con lo studio Boeri. Progetto definitivo ed esecutivo - Importo lavori: € 16.000.000,00 – Anno:2008 - CAT. VII C.

#### **PIANI URBANISTICI E DI PIANIFICAZIONE DEI TRASPORTI**

**Piano Provinciale dei Trasporti Provincia di Sassari;**

**Piano dei Trasporti del Comune di Olbia**

Ha effettuato per alcuni Comuni lo studio di Piani Urbanistici e Piani particolareggiati, oltre che diversi Piani di Lottizzazioni per insediamenti residenziali.

Piano Assetto idrogeologico ed idraulico del Comune di Bortigadas 2015

#### **COLLAUDI**

Collaudo tecnico amministrativo palestra comunale di Codrongianus – Anno: 1995;

Collaudo tecnico amministrativo lavori bitumature strade – Comune di Banari – Anno: 2000;

Collaudo statico strutture centro sociale "Binza e Cheja" Comune di Pattada – Anno: 2005;

Collaudo statico caserma dei carabinieri Comune di Pattada – Anno: 2005;

**Collaudo in corso d'opera, autostrada del Brennero A/22-Anno: 2014/2015.**

## 1.2.2 Lavori privati

---

### a) INFRASTRUTTURE

Progettazione e direzione lavori di pontile galleggiante per la società Club Nautico "Li Cuncheddi" – Località Li Cuncheddi – Comune di Olbia –

Progettazione e direzione dei Lavori Piani di Lottizzazione per diversi privati in svariati Comuni della Sardegna.

### b) OIFICI

Progettazione e direzione dei lavori di capannoni industriali, per diverse società operanti in diversi distretti per attività produttive per un importo complessivo degli investimenti di circa 10.000.000,00 €

### c) CALCOLI STRUTTURE IN C.A. PER PRIVATI IN OPERE PUBBLICHE CAT.IG

Progettazione e Direzione dei lavori di grandi Opere in Ca, quali :

Serbatoi pensile;

Ponti e viadotti stradali;

Tribune per campi da Calcio;

Strutture ordinarie Per case e palazzi destinati ad attività residenziale.

Muri di sostegno ed Opere Geotecniche.

### f) PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA PER PRIVATI

Diversi interventi di progettazione edilizia a favore dei singoli privati ed imprese, in diversi Comuni della Provincia di Sassari ed Olbia-Tempio.

Importo Complessivo delle Opere progettate e dirette per Privati ammonta a circa 10.000.000,00 €

### CONCORSI DI PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

2000\_ "Concorso di Idee" per la riqualificazione del centro storico di Nulvi (progetto menzionato).

2000\_ "Concorso di Idee", per la progettazione della nuova sede comunale ad Arzachena.

2005\_ "Concorso di Idee" per Piazza d' Italia a Sassari.

2006\_ "Concorso di Idee", concorso internazionale di progettazione Museo Regionale dell' arte nuragica e dell' arte contemporanea del Mediterraneo a Cagliari.