



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

## DELIBERAZIONE N. 42/2 DEL 9.08.2018

---

**Oggetto:** Programmazione Unitaria 2014-2020. POR FESR Sardegna 2014/2020. Asse Prioritario IV. "Energia sostenibile e qualità della vita". Azioni 4.1.1, 4.1.2, 4.3.1. Rimodulazione dotazioni finanziarie programmate con le Delib.G.R. n. 46/7 del 10.8.2016, n. 53/2 del 30.9.2016 e n. 27/2 del 6.6.2017 – FSC Sardegna 2014 /2020. Linea di Azione 1.6.2. Rimodulazione dotazione finanziaria programmata con la Delib.G.R. n. 51/17 del 17.11.2017. Integrazione finanziaria del programma di "Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna" destinata ai Comuni, singoli e associati, Province, Amministrazioni universitarie e Consorzi industriali.

L'Assessore dei Lavori Pubblici e l'Assessore dell'Industria, d'intesa con l'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio, richiamano la deliberazione n. 46/7 del 10.08.2016, inerente alla programmazione coordinata e integrata degli interventi da finanziarsi nell'ambito POR FESR Sardegna 2014/2020 dell'Asse Prioritario IV. "Energia sostenibile e qualità della vita", Azioni 4.1.1. e 4.3.1., dedicati all'efficientamento energetico e realizzazione di reti intelligenti di distribuzione dell'energia (smart grid) negli edifici e strutture pubbliche.

Gli Assessori evidenziano che la sopra richiamata deliberazione, tra le diverse linee di azione, ha destinato uno stanziamento di euro 30.000.000, a valere sulla dotazione finanziaria dell'azione 4.1.1., e di euro 20.468.000, a valere sulla dotazione finanziaria dell'azione 4.3.1., al programma di "Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna", individuando, quali soggetti beneficiari, i Comuni, singoli o associati, le Province, le Amministrazioni universitarie e i Consorzi industriali, da selezionarsi mediante bando pubblico, e riservando una quota non superiore al 10% ad interventi su immobili di proprietà dell'Amministrazione regionale.

Gli Assessori dei Lavori Pubblici e dell'Industria precisano che tale somma complessiva di euro 50.468.000 è stata quindi successivamente ripartita in euro 5.046.800 a favore degli edifici di proprietà della Regione e in euro 45.421.200 a favore degli edifici di proprietà degli enti sopra richiamati, di cui euro 27.000.000 sull'azione 4.1.1 e euro 18.421.200 sull'azione 4.3.1.



Gli Assessori ricordano che, come disposto dalla deliberazione n. 46/7 del 2016, per assicurare il celere svolgimento delle procedure di attuazione del programma e il rispetto delle indicazioni del Regolamento UE 1303/2103, la Giunta regionale ha provveduto ad istituire, con la deliberazione n. 24/24 del 16.5.2017, una apposita Unità di progetto denominata "Interventi per l'efficientamento energetico", che si avvale, per le attività di monitoraggio, verifica, assistenza tecnica, supporto e collaborazione scientifica, del supporto dell'Agenzia regionale Sardegna Ricerche.

Agli inizi del mese di luglio 2017 si è quindi provveduto a pubblicare il bando pubblico per la selezione delle proposte di intervento presentate dagli enti destinatari del finanziamento, con scadenza fissata al 3 novembre 2017 e successivamente prorogata al 4 dicembre 2017.

Gli Assessori sottolineano l'enorme interesse manifestato dagli enti beneficiari nei confronti dell'iniziativa dell'Amministrazione regionale, che ha fatto registrare la presentazione di un numero considerevole di proposte di intervento da parte dei Comuni, singoli e associati, Province, Amministrazioni universitarie e Consorzi industriali, pari a n. 259 istanze partecipanti alla selezione, per un totale di circa 151 milioni di euro richiesti sulle Azioni 4.1.1. e 4.3.1. del POR FESR, con il coinvolgimento di 18,67 milioni di euro di risorse recate da soggetti privati e 21,10 milioni di euro quale cofinanziamento pubblico da parte degli enti proponenti.

Gli Assessori riferiscono che l'Unità di progetto ha provveduto all'approvazione e pubblicazione della graduatoria degli enti beneficiari nel mese di maggio 2018, con un esito di n. 230 proposte risultate ammissibili a finanziamento per un importo pari a 128,77 milioni di euro a valere sul POR FESR 2014-2020, di cui 89,70 a valere sull'Azione 4.1.1. e 39,07 a valere sull'Azione 4.3.1. La graduatoria di merito è stata successivamente aggiornata nel corrente mese di luglio 2018 al fine di rettificare alcuni errori materiali nei punteggi assegnati.

Gli Assessori evidenziano che la dotazione finanziaria messa a disposizione dal bando, pari a 44,16 milioni di euro, di cui 26,25 a valere sull'Azione 4.1.1. e 17,91 a valere sull'Azione 4.3.1., ha consentito di finanziare, secondo la graduatoria aggiornata, n. 53 proposte di intervento, soddisfacendo l'esigenza finanziaria del solo 20% degli enti interessati all'iniziativa.

Gli Assessori dei Lavori Pubblici e dell'Industria ritengono che le risultanze del bando in argomento confermino come il tema dell'efficientamento energetico e la creazione di reti intelligenti negli edifici pubblici sia particolarmente sentito dalle Amministrazioni pubbliche ed evidenziano l'opportunità di ricorrere, come previsto dallo stesso bando, ad ulteriori integrazioni finanziarie da destinare all'attuale programma di intervento, al fine di allargare la platea dei beneficiari anche a quegli enti



che pur presentando dei validi progetti d'intervento, alcuni in stato avanzato di progettazione, non sono riusciti ad accedere al finanziamento per la limitata disponibilità di risorse.

A tal fine i due Assessori ricordano che la deliberazione n. 46/7 del 2016, oltre alla realizzazione del programma dedicato agli interventi di efficientamento energetico e di realizzazione di micro reti negli edifici di proprietà degli enti (cosiddetta linea d'azione n. 1), prevede anche altri due programmi di intervento finanziati con le seguenti risorse:

- linea d'azione n. 2: euro 11.606.150 a valere sull'azione 4.1.1. sono stati destinati ad interventi di efficientamento energetico nell'edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa (AREA) e negli edifici pubblici di proprietà regionale, di seguito ripartiti in euro 8.030.000 per l'edilizia residenziale pubblica, euro 2.676.150 per il patrimonio regionale ed euro 900.000 per la riqualificazione energetica degli edifici dell'ex CIFDA (alla quale sono stati destinati ulteriori fondi a valere sul bilancio regionale per euro 2.800.000);
- linea d'azione n. 5: euro 5.046.800 a valere sull'Azione 4.1.1. per euro 3.000.000 e sull'Azione 4.3.1. per 2.046.800, sono stati destinati ad interventi di efficientamento energetico e smart grid degli immobili di proprietà dell'Amministrazione regionale sopra richiamati.

Come previsto dalla stessa deliberazione n. 46/7, la competenza per la linea d'azione n. 2 ricade sull'Assessorato dei Lavori Pubblici (Azione 4.1.1.), mentre la competenza per la linea d'azione n. 5 ricade congiuntamente sull'Assessorato dei Lavori Pubblici (Azione 4.1.1.) e sull'Assessorato dell'Industria (Azione 4.3.1.), che svolgono i propri compiti con il supporto scientifico e tecnico della "Piattaforma Energie Rinnovabili" dell'Agenzia regionale di Sardegna Ricerche per le necessarie attività di monitoraggio, verifica, supporto e collaborazione scientifica. L'attuazione delle due linee d'azione è curata da AREA quale soggetto attuatore.

Gli Assessori dei Lavori Pubblici e dell'Industria riferiscono che con la deliberazione n. 27/2 del 6.6.2017 è stato approvato il programma preliminare di interventi sul patrimonio immobiliare ERP e sul patrimonio regionale relativo alle sopra indicate linee d'azione n. 2 e n. 5, con l'utilizzo, rispettivamente, dei citati stanziamenti di euro 11.606.150 e di euro 5.046.800, prevedendo l'approvazione del programma definitivo degli interventi da parte della Giunta regionale, solo a seguito delle risultanze delle analisi e degli audit energetici, cui far seguire, successivamente, le diagnosi energetiche e le progettazioni delle opere.



Per l'attuazione del citato programma di interventi, nel mese di agosto 2017 è stato stipulato uno specifico Accordo, successivamente revisionato nel mese di dicembre 2017, disciplinante i ruoli e le funzioni degli Assessorati dei Lavori Pubblici e dell'Industria, in qualità di Responsabili delle Azioni 4.1.1 e 4.3.1, dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (AREA), quale soggetto attuatore degli interventi, e dell'Agenzia Regionale Sardegna Ricerche, quale struttura a supporto tecnico-scientifico. Nell'ambito di tale Accordo, le risorse a favore di Sardegna Ricerche per il supporto tecnico, pari a complessivi euro 176.137,50, sono destinate per euro 31.385,45 all'efficientamento energetico nell'edilizia residenziale pubblica e per euro 144.752,05 all'efficientamento energetico negli edifici regionali, di cui 80.000 per la linea di intervento n. 2 e 64.752,05 per la linea di intervento n. 5.

Con riferimento alla linea d'azione n. 5, a parere dei due Assessori proponenti, in un'ottica di programmazione unitaria e in considerazione dei maggiori tempi di realizzazione occorrenti per la realizzazione del programma di efficientamento energetico e smart grid relativo agli edifici regionali ricompresi nella linea d'azione n. 5 (euro 5.046.800), appare opportuno concentrare la competenza in un unico centro di responsabilità amministrativa presso l'Assessorato dell'Industria e i relativi interventi potrebbero essere più propriamente finanziati con risorse FSC Sardegna 2014-2020.

Gli Assessori richiamano a tal fine la deliberazione n. 51/17 del 17 novembre 2017 con la quale sono state definite le modalità di attuazione della linea d'azione 1.6.2 del Programma FSC 2014-2020 "Trasformazione del Sistema Energetico Sardo verso una configurazione integrata e intelligente (Sardinian Smart Energy System)", che prevede lo stanziamento di euro 4.139.044 per un fondo a carattere rotativo per interventi di efficientamento energetico nel settore privato che, eventualmente, potrà operare anche addizionalmente o in sinergia con altri strumenti nazionali affini. Al fine di garantire la continuità di finanziamento della linea d'azione 5 con il programma FSC Sardegna 2014-2020, d'intesa con l'Autorità di Gestione, gli Assessori propongono di rimodulare:

- in diminuzione per euro 2.046.800 la linea d'azione 1.6.2 – operazione "Fondo Efficientamento Energetico" di cui alla sopra richiamata deliberazione;
- in aumento per euro 2.046.800 la linea d'azione 1.6.2 – operazione "Programma di efficientamento energetico e smart grid relativo agli edifici regionali";
- in aumento per euro 3.000.000 la linea d'azione 1.6.2 – operazione "Programma di efficientamento energetico e smart grid relativo agli edifici regionali", secondo quanto disposto dalla proposta di riprogrammazione del Patto per lo Sviluppo della Regione Sardegna



approvata con la deliberazione della Giunta regionale n. 41/9 del 8.8.2018

Gli stanziamenti di pari importo sul POR FESR, Azione 4.1.1. e Azione 4.3.1. destinati a finanziare la linea di intervento n. 5 e che si liberano per effetto di tali rimodulazioni costituiscono un'integrazione finanziaria a favore del bando pubblico per l'efficientamento energetico e smart grid degli edifici di proprietà degli enti locali

L'intero intervento n. 5 viene pertanto ad essere finanziato attraverso la linea di azione 1.6.2 – operazione “Programma di efficientamento energetico e smart gridi relativo agli edifici regionali” con un unico centro di responsabilità amministrativa presso l'Assessorato dell'Industria a cui è dato mandato, d'intesa con il centro di responsabilità competente dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, al fine di assicurare la continuità amministrativa, di procedere alla rimodulazione degli affidamenti in essere sulla base della presente deliberazione, compreso quello già operativo con Sardegna Ricerche.

Con riferimento alla linea d'azione n. 2 dell'importo complessivo di euro 11.606.150 a valere sull'azione 4.1.1., l'Assessore dei Lavori Pubblici, in considerazione dei tempi richiesti per la realizzazione degli audit energetici e la necessità di conoscere più dettagliatamente, a seguito delle risultanze degli audit, le somme occorrenti per la realizzazione delle opere, propone di destinare, come ulteriore integrazione finanziaria a favore del bando pubblico per l'efficientamento energetico e smart grid degli edifici di proprietà degli enti locali, le seguenti risorse:

- euro 900.000, destinato alla riqualificazione energetica degli edifici dell'ex CIFDA, il cui importo viene ricoperto sui fondi regionali, unificando in tal modo la fonte finanziaria del restante finanziamento di euro 2.800.000 già programmato sui fondi regionali, per un totale di euro 3.700.000;
- euro 2.596.150, destinati ad interventi di efficientamento energetico negli edifici del patrimonio regionale, confermando la quota di euro 80.000 a favore di Sardegna Ricerche per il completamento dell'attività relativa agli audit energetici, a seguito della quale, una volta dettagliato il costo dell'intervento, si provvederà a reperire le risorse necessarie per la sua realizzazione derivanti da rimodulazioni di programmi finanziati con fondi regionali.

Per quanto sopra specificato, gli Assessori dei Lavori Pubblici e dell'Industria propongono di rimodulare quota parte delle risorse originariamente destinate alle linee d'azione n. 2 e 5, per un



importo complessivo di euro 8.542.950, a favore del programma di “Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna”, come di seguito ripartite:

- linea d'azione n. 2: euro 3.496.150 a valere sull'Azione 4.1.1;
- linea d'azione n.5: euro 3.000.000 a valere sull'Azione 4.1.1;
- linea d'azione n. 5: euro 2.046.800 a valere sull'Azione 4.3.1.

Inoltre, sempre restando in ambito POR FESR 2014-2020, Asse IV., l'Assessore dei Lavori Pubblici riferisce che, con la deliberazione n. 53/2 del 30.9.2016, la Giunta ha destinato parte delle risorse recate dall'Azione 4.1.2., per un importo pari a euro 5.000.000, alla realizzazione di minicentrali idroelettriche, confermando la copertura finanziaria, già disposta con la deliberazione n. 46/5 del 10.8.2016, a valere su fondi FSC 2014-2020 dello stesso intervento, per l'importo di euro 1.300.000 ad integrazione del finanziamento Comunitario, per uno stanziamento complessivo pari a euro 6.300.000.

L'Assessore ricorda che entro l'anno 2018, al fine di salvaguardare la dotazione finanziaria del POR 2014/2020, la Regione Sardegna dovrà raggiungere alcuni importanti obiettivi. Il primo, definito a livello di programma, di carattere finanziario, è relativo al target N+3 in termini di spesa certificata; gli altri, nell'ambito del così detto Performance Framework, elaborati nel rispetto della regolamentazione comunitaria (ex artt. 20 – 22 del Reg. CE 1303/2013), sono di carattere finanziario e procedurale e definiti a livello di Asse.

Con particolare riferimento all'Asse IV gli elementi assunti sono l'indicatore finanziario rappresentato dal totale della spesa certificata al 31.12.2018, mentre per gli indicatori procedurali e di output relativi ad alcune Azioni dell'Asse, tra le quali l'Azione 4.1.2., si è scelto di privilegiare un indicatore di avanzamento procedurale. Nello specifico, l'indicatore di output scelto per rappresentare la performance di metà periodo è il completamento della progettazione definitiva entro l'anno 2018.

L'Assessore dei Lavori Pubblici riferisce che l'ente attuatore ENAS ha comunicato che, con riferimento all'intervento di realizzazione delle minicentrali idroelettriche, sono emerse forti criticità che non consentiranno il raggiungimento dell'obiettivo procedurale di Performance framework del POR 2014/2020, ovvero il completamento della progettazione definitiva entro l'anno 2018.

Pertanto al fine di porre in essere tutte le possibili azioni per consentire il raggiungimento degli obiettivi in premessa, l'Assessore dei Lavori Pubblici, d'intesa con l'Assessore dell'Industria, ritiene



opportuno rimodulare l'articolazione delle risorse finanziarie degli interventi in argomento, proponendo di destinare la somma di euro 5.000.000 di risorse POR FESR 2014/2020, Azione 4.1.2., che attualmente copre parte del finanziamento necessario alla realizzazione delle minicentrali idroelettriche, alle Azioni 4.1.1. e 4.3.1. per l'aumento della dotazione finanziaria recata dal bando per il finanziamento di "Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna", in grado di assicurare una più celere spendita di risorse. La rimodulazione proposta è rappresentata nella tabella allegata alla presente deliberazione (Allegato 3).

L'Assessore dei Lavori Pubblici precisa che la quota residua di euro 1.300.000 a valere sulle risorse FSC 2014-2020 resta confermata per interventi di produzione idroelettrica da parte di ENAS.

Per quanto sopra evidenziato, l'Assessore dei Lavori Pubblici e l'Assessore dell'Industria riferiscono che l'entità delle risorse che possono essere rimodulate a favore del programma di efficientamento energetico e smart grid degli edifici pubblici di proprietà degli enti ammonterebbe a euro 13.542.950, a cui si aggiungono le somme ancora a disposizione dell'Amministrazione regionale, pari a euro 1.389.828,15, per un totale complessivo pari a euro 14.932.778,15 che deve essere ripartito tra le due Azioni 4.1.1 e 4.3.1, Sub-azioni 4.1.1. c e 4.3.1. c in capo all'Unità di Progetto e destinato all'attuazione del programma di cui al bando pubblico.

Al fine di ottimizzare le risorse e finanziare il maggior numero di proposte partecipanti al bando pubblico, il suddetto importo di 14.932.778,15 sarà quindi ripartito secondo i seguenti importi:

- Azione 4.1.1. euro 9.546.553,97, portando la dotazione complessiva della Sub-azione 4.1.1.c a euro 35.232.948,10;
- Azione 4.3.1. euro 5.386.224,18, portando la dotazione complessiva della Sub-azione 4.3.1.c a euro 23.731.201,90.

La ripartizione delle risorse tra l'Azione 4.1.1. e l'Azione 4.3.1. è esplicitata nella tabella allegata alla presente rimodulazione (Allegato 4).

La Giunta regionale, condividendo quanto rappresentato e proposto dall'Assessore dei Lavori Pubblici e dall'Assessore dell'Industria, d'intesa con l'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio, constatato che i Direttori generali dei Lavori Pubblici e dell'Industria hanno espresso il parere favorevole di legittimità sulla proposta in esame, acquisito il parere di concerto dall'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio nonché i



pareri di coerenza dell'Autorità di Gestione del POR FESR 2014-2020 e dell'Autorità di gestione del programma operativo FSC Sardegna 2014-2020

### DELIBERA

- di rimodulare le risorse finanziarie POR FESR 2014-2020, Asse IV, Azione 4.1.1. per euro 6.496.150 e Azione 4.3.1. per euro 2.046.800 per un totale di euro 8.542.950, originariamente destinate ad interventi di efficientamento energetico e smart grid degli immobili di proprietà dell'Amministrazione regionale, a favore del programma di "Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna", che vede interessati Comuni, singoli o associati, Province, Amministrazioni universitarie e Consorzi industriali (Allegato 1);
- di finanziare il programma di cui alla linea d'azione n. 5 della Delib.G.R. n. 46/7 del 10.8.2016, Azione 4.1.1 dell'importo di euro 3.000.000 e Azione 4.3.1. dell'importo di euro 2.046.800, con il programma operativo FSC Sardegna 2014-2020 - linea di azione 1.6.2 "Trasformazione del Sistema Energetico Sardo verso una configurazione integrata e intelligente (Sardinian Smart Energy System)" – operazione "Programma di efficientamento energetico e smart grid relativo agli edifici regionali", con l'Assessorato dell'Industria unico centro di responsabilità amministrativa, mediante utilizzo di quota parte del Fondo per efficientamento energetico di cui alla Delib.G.R. n. 51/17 del 17.11.2017, per un importo di euro 2.046.800 sui 4.139.044 disponibili e per euro 3.000.000 assegnati alla linea di azione 1.6.2 a seguito dell'approvazione della proposta di riprogrammazione del Patto per lo Sviluppo della Regione Sardegna di cui alla Delib.G.R. n. 41/9 del 8.8.2018 (Allegato 2);
- di finanziare l'intervento di riqualificazione energetica degli edifici dell'ex CIFDA di cui alla linea d'azione n. 2 della Delib.G.R. n. 46/7 del 10.8.2016, Azione 4.1.1., dell'importo di euro 900.000, con fondi regionali di cui al capitolo SC01.0956 - CdR 00.08.01.07;
- di rimodulare le risorse finanziarie POR FESR 2014-2020, Asse IV, Azione 4.1.2. per euro 5.000.000, originariamente destinate all'intervento di "Realizzazione di minicentrali idroelettriche", a favore del programma di "Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna", di cui al punto precedente (Allegato 3);



- di rimodulare le risorse di cui ai precedenti punti, pari a euro 13.542.950, unitamente alle somme ancora a disposizione dell'Amministrazione regionale, pari a euro 1.389.828,15, per un totale complessivo di euro 14.932.778,15, secondo la seguente ripartizione finanziaria tra le due Azioni (Allegato 4):
  - a) Azione 4.1.1. euro 9.546.553,97, portando la dotazione complessiva della Sub-azione 4.1.1. c a euro 35.232.948,10;
  - b) Azione 4.3.1. euro 5.386.224,18, portando la dotazione complessiva della Sub-azione 4.3.1. c a euro 23.731.201,90;
- di dare mandato agli uffici competenti dell'Assessorato dei Lavori Pubblici e dell'Assessorato dell'Industria, ognuno secondo le proprie competenze, di procedere alla rimodulazione degli atti convenzionali già stipulati con i soggetti attuatori, compresi quelli già operativi con Sardegna Ricerche, secondo le disposizioni contenute nella presente deliberazione, avendo cura di assicurare la continuità amministrativa;
- di dare mandato all'Assessorato della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio di procedere alle conseguenti variazioni di bilancio nell'ambito dei capitoli POR FESR 2014-2020 e FSC 2014-2020 e del capitolo FR SC01.0956;
- di dare mandato all'Unità di progetto "Interventi per l'efficientamento energetico" di procedere, mediante utilizzo delle risorse rese disponibili per effetto delle rimodulazioni finanziarie disposte con la presente deliberazione, al finanziamento degli enti beneficiari del bando pubblico di cui in premessa secondo la graduatoria di merito.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Direttore Generale**

Alessandro De Martini

**Il Presidente**

Francesco Pigliaru